



MKB 1X1 BERUHÁZÁSI HITEL IGÉNYLÉS (új igénylés és hitelkiváltás esetén)

I. Igényelt hitel/Kiváltandó hitel főbb adatai

Hitelkérelem típusa	<input type="checkbox"/> Új igénylés <input type="checkbox"/> Más Bank által nyújtott hitel kiváltása <input type="checkbox"/> Saját Bank által nyújtott hitel kiváltása		
Igényelt/Kiváltandó hitel eredeti célja ¹	<input type="checkbox"/> ingatlan vásárlás <input type="checkbox"/> új műszaki berendezés <input type="checkbox"/> új gépvásárlás <input type="checkbox"/> új üzemi és üzleti berendezés <input type="checkbox"/> egyéb új berendezés <input type="checkbox"/> felújítás, korszerűsítés <input type="checkbox"/> építés		
Igényelt hitel összege	HUF ²	Igényelt hitel futamideje	hónap ³
Kiváltandó hitel devizaneme		Kiváltandó hitel lejáratá	
Tőketörlesztés módja és gyakorisága, valamint a kamatfizetés gyakorisága	<input type="checkbox"/> annuitásos (havi tőketörlesztés és havi kamatfizetés) <input type="checkbox"/> lineáris (havi tőketörlesztés és havi kamatfizetés) <input type="checkbox"/> lineáris (negyedéves tőketörlesztés és negyedéves kamatfizetés)		Tőketörlesztési moratórium <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/> hónap ⁴
A fizetési kötelezettségek teljesítésére választott nap	hónap napja (1-27-ig választható)		
A kölcsön folyósítására / törlesztésére szolgáló számla száma	10300002-		
Kérjük, írja le röviden a hitel célját		

II. Az igénylő adatai

Vállalkozás neve			
Vállalkozás cégformája	<input type="checkbox"/> Társas vállalkozás (Kkt., Rt., Bt., Kft. egyéb)		<input type="checkbox"/> Egyéni vállalkozó
Vállalkozás címe	ir. szám:	helység:	
	utca/út/egyéb:	házsám/em./ajtó:	
	telefonszám:	Van-e saját tulajdonú telephelye? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	
Telephely címe (ha más, mint a székhely)	ir. szám:	helység:	
	utca/út/egyéb:	házsám/em./ajtó:	
Alapítás dátuma (egyéni váll. esetén megalakulás dátuma)	Vállalkozói tevékenység megkezdésének éve (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben eltér az alapítás időpontjától)		
Fő tevékenység			
TEÁOR szám	KSH szám		
Egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozói szám			
Adószám	Cégjegyzék helye, száma (egyéni váll. esetén egy. váll. igazolványszám)		
Foglalkoztatottak (fő)	Menedzsment (fő)	Tulajdonosok száma	
Képvis. jog. személy neve	Beosztása ⁵	Végzettsége	
Vállalkozás számlavezető hitelintézetének megnevezése: (több hitelintézet esetén kérjük legalább a három legnagyobb forgalmat bonyolító hitelintézet nevét megadni)			
Hitelintézet megnevezése	Számlanyitási dátuma	Árbevételének hány %-a érkezik bankba	Hiteltípus/pü-i lízing /garancia megnevezése
			Szerződéskötés dátuma
			Szerződött összeg (eFt)
			Fennálló kötelezettség összege (eFt)
			Végző lejárat (dátum)
Egyéb adatok			
Van a vállalkozás tulajdonában ingatlan?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	A vállalkozás székhelyén van vagyonbiztosítás?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem

¹ hitelkiváltás esetén a kiváltandó hitel eredeti célja csak a fentiekben felsorolt hitelcél lehet

² az igényelt hitel összege új igénylés esetén maximum 125 millió forint, hitelkiváltás esetén a kiváltandó hitel tőkeösszege lehet

³ minimum 12 hónap, maximum futamidő hitelcélonként kerül meghatározásra

⁴ maximum 6 hónap, ingatlan építés hitelcél esetén maximum 12 hónap, hitelkiváltás esetén nincs

⁵ a képviseletre jogosult személyre vonatkozó adatok

Van-e a vállalkozásnak hátralékos vagy átutemezett köztartozása (adó, tb., vám, helyi adók, illeték stb.)?	<input type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem	Van vagy volt folyamatban csőd-, felszámolási, végrehajtási vagy végelszámolási eljárás a vállalkozással vagy kapcsolatos vállalkozása(i)val szemben?	<input type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem
--	-------------------------------	------------------------------	---	-------------------------------	------------------------------

III. Az igénylő (egyéni vállalkozó) és az igénylő (többségi) tulajdonosának adatai (magánszemély tulajdonos, illetve egyéni vállalkozó esetén kitöltendő)

Név		Leánykori név:	
Születési hely, idő		Családi állapot	<input type="checkbox"/> Egyedülálló <input type="checkbox"/> Házás
Részesedés mértéke	%	Adóazonosító jel	
Vezetékes telefon/fax		Mobil telefon	
Rendelkezik-e magán ingatlannal?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Eltartottak száma (fő)	
Legmagasabb iskolai végzettség	<input type="checkbox"/> Általános iskola <input type="checkbox"/> Szakközépiskolai érettségi <input type="checkbox"/> Gimnáziumi érettségi <input type="checkbox"/> Főiskola/Egyetem <input type="checkbox"/> Szakmunkás bizonyítvány <input type="checkbox"/> Technikus		

Név		Leánykori név:	
Születési hely, idő		Családi állapot	<input type="checkbox"/> Egyedülálló <input type="checkbox"/> Házás
Részesedés mértéke	%	Adóazonosító jel	
Vezetékes telefon/fax		Mobil telefon	
Rendelkezik-e magán ingatlannal?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Eltartottak száma (fő)	
Legmagasabb iskolai végzettség	<input type="checkbox"/> Általános iskola <input type="checkbox"/> Szakközépiskolai érettségi <input type="checkbox"/> Gimnáziumi érettségi <input type="checkbox"/> Főiskola/Egyetem <input type="checkbox"/> Szakmunkás bizonyítvány <input type="checkbox"/> Technikus		

Név		Leánykori név:	
Születési hely, idő		Családi állapot	<input type="checkbox"/> Egyedülálló <input type="checkbox"/> Házás
Részesedés mértéke	%	Adóazonosító jel	
Vezetékes telefon/fax		Mobil telefon	
Rendelkezik-e magán ingatlannal?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Eltartottak száma (fő)	
Legmagasabb iskolai végzettség	<input type="checkbox"/> Általános iskola <input type="checkbox"/> Szakközépiskolai érettségi <input type="checkbox"/> Gimnáziumi érettségi <input type="checkbox"/> Főiskola/Egyetem <input type="checkbox"/> Szakmunkás bizonyítvány <input type="checkbox"/> Technikus		

Név		Leánykori név:	
Születési hely, idő		Családi állapot	<input type="checkbox"/> Egyedülálló <input type="checkbox"/> Házás
Részesedés mértéke	%	Adóazonosító jel	
Vezetékes telefon/fax		Mobil telefon	
Rendelkezik-e magán ingatlannal?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Eltartottak száma (fő)	
Legmagasabb iskolai végzettség	<input type="checkbox"/> Általános iskola <input type="checkbox"/> Szakközépiskolai érettségi <input type="checkbox"/> Gimnáziumi érettségi <input type="checkbox"/> Főiskola/Egyetem <input type="checkbox"/> Szakmunkás bizonyítvány <input type="checkbox"/> Technikus		

Jogi személy tagok vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság (bt, kkt) tagok adatai (Kapcsolt vállalkozások)

Vállalkozás teljes neve:		Részesedés mértéke	%
Vállalkozás adószáma:			
Vállalkozás teljes neve:		Részesedés mértéke:	%
Vállalkozás adószáma:			

IV. Gazdálkodási adatok:

Tárgyidőszak (negyedév)

I. I-II. I-III. I-IV.

ezer Ft

Kitöltő vállalkozás	Eredménykimutatás adatai	TÁRGY IDŐSZAK ⁶	Legutolsó előzetes ⁷ pénzügyi év(év)	Legutolsó lezárt pénzügyi év(év)	Legutolsó előtti lezárt pénzügyi év(év)
✓ Nem EVA-s társas vállalkozások	Értékesítés nettó árbevétele				
✓ SZJA-s egyéni vállalkozók	Adóalapba beszámított bevétel				
	Vállalkozói adóalap				
✓ EVA-s (Minden társasági forma)	Az adóévben megszerzett bevétel				
	EVA alapja				
✓ Nem EVA-s társas vállalkozások	Üzemi/üzleti eredmény				
	Pü-i műv. ráfo-ból: Fizetendő				
	Szokásos vállalkozási eredmény				
	Adózás előtti eredmény				
	Mérleg szerinti eredmény				
✓ SZJA-s egyéni vállalkozók	Adózás után vállalkozói jövedelem				
✓ EVA-s (Minden társasági forma)					
	Mérlegadatok				
✓ Nem EVA-s társas vállalkozások	Befektetett eszközök				
	Követelések				
	Pénzeszközök				
✓ Nem EVA-s társas vállalkozások	Forgóeszközök				
	ebből: Vevőkkel szembeni				
✓ SZJA-s egyéni vállalkozók	Készletek				
✓ EVA-s (Minden társasági forma)	Eszközök összesen				
✓ Nem EVA-s társas vállalkozások	Saját tőke				

	Jegyzett tőke				
✓ Nem EVA-s társas vállalkozások	Rövid lejáratú kötelezettségek				
✓ SZJA-s egyéni vállalkozók	ebből: Szállítókkal szem.				
✓ EVA-s (Minden társasági forma)	Hosszú lejáratú kötelezettségek				
✓ Nem EVA-s társas vállalkozások	Tulajdonosi (tagi) kölcsön				
NAV-hoz benyújtott/auditált (aláhúzendő)		Igen/Nem	Igen/Nem	Igen/Nem	
Értékesítés nettó árbevétele (adó alapjába számító ÁFA nélküli bevétel, ill. adóévben megszerzett bevétel) az előző év tárgyidőszakkal megegyező negyedévének végén					

V. Építési hitelcél esetén a finanszírozásra vonatkozó adatok:

Finanszírozás módja:	<input type="checkbox"/> Készültségi fok arányos előfinanszírozás ⁸	<input type="checkbox"/> Benyújtott számlák alapján történő finanszírozás
A teljes beruházás összértéke:	 HUF
Forrásösszetétel:	Saját erő ⁹ HUF
	Támogatás HUF
	Hitel: HUF

Szakaszolás

Szakasz sorszáma	Szakasz nettó értéke HUF	Résarány %
Saját erő ⁹		
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Beruházással (építéssel) érintett ingatlan adatai

Építendő/biztosítékként bevonandó ingatlan adatai			
Címe:			
Helyrajzi száma:			
Tulajdonos(ok) neve:			
Anyja neve			
Állandó lakcíme			
Személyi igazolvány száma			
Személyi száma			
Adószáma			
Telefonszáma			
Tulajdoni hányad:			
Haszonélvező(k) neve:			
Az ingatlan típusa:	<input type="checkbox"/> családi ház <input type="checkbox"/> házrész <input type="checkbox"/> társasházi lakás <input type="checkbox"/> egyéb, mégpedig:		
Telek nagysága:	m ²	Épület/lakás alapterülete:	m ² Lakószobák száma: db
Az ingatlan terhelt-e:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem		
Ha igen, a teher jellege:	<input type="checkbox"/> jelzálog <input type="checkbox"/> haszonélvezeti jog <input type="checkbox"/> elővásárlási jog <input type="checkbox"/> jelzálog ranghely fenntartás <input type="checkbox"/> elidegenítési és terhelési tilalom <input type="checkbox"/> egyéb:		
Az ingatlan lakott-e:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem		
Az ingatlan vagy annak egy része bérbeadással érintett?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem		
A tulajdoni lapon nem szereplő jogi, műszaki jellegű, vagy területrendezésre vonatkozó tényeket tartalmazó információk (pl. peres eljárás, káresemény, várható övezeti átsorolás, építési korlátozás, stb.)			
Az ingatlanra van-e érvényes teljeskörű biztosítás?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem		
Ha igen, annak típusa:	<input type="checkbox"/> építési-szerelési <input type="checkbox"/> vagyont biztosítás biztosítási összege: Ft		
A helyszíni értékbecslésről értesítendő:	Név és telefonszám:		

6 Targydoszak: a legutolsó naptári negyedév végén fennálló állomány illetve az előző év végétől a legutolsó naptári negyedév végéig tartó időszak forgalmi adatai

7 Legutolsó előzetes pénzügyi év: amennyiben a hitelkérelem időpontja és az utolsó lezárt pénzügyi év között már újabb egy pénzügyi év eltelt, de a végleges, lezárt pénzügyi beszámoló még nem készült el

8 Finanszírozás módja: készletarányos előfinanszírozás csak 25 millió Ft hitelösszeg alatt választható

9 Saját erő a validált nettó költségvetés minimum 20%-a

VI. A vállalkozás - készfizető kezességet vállaló – magánszemély tulajdonosainak adatai

Kezes neve		Születési neve	
Anyja neve		Állampolgársága	
Születési helye		Születési ideje	
Személyazonosító okmány típusa	<input type="checkbox"/> személyi igazolvány	<input type="checkbox"/> útlevél	<input type="checkbox"/> vezetői engedély
Személyazonosító okmány száma		Lejárata	
Lakcímkártya száma		Kiállító hatóság	
Adóazonosító jele		Tulajdonosi arány	%

Kezes neve		Születési neve	
Anyja neve		Állampolgársága	
Születési helye		Születési ideje	
Személyazonosító okmány típusa	<input type="checkbox"/> személyi igazolvány	<input type="checkbox"/> útlevél	<input type="checkbox"/> vezetői engedély
Személyazonosító okmány száma		Lejárata	
Lakcímkártya száma		Kiállító hatóság	
Adóazonosító jele		Tulajdonosi arány	%

Kezes neve		Születési neve	
Anyja neve		Állampolgársága	
Születési helye		Születési ideje	
Személyazonosító okmány típusa	<input type="checkbox"/> személyi igazolvány	<input type="checkbox"/> útlevél	<input type="checkbox"/> vezetői engedély
Személyazonosító okmány száma		Lejárata	
Lakcímkártya száma		Kiállító hatóság	
Adóazonosító jele		Tulajdonosi arány	%

Kezes neve		Születési neve	
Anyja neve		Állampolgársága	
Születési helye		Születési ideje	
Személyazonosító okmány típusa	<input type="checkbox"/> személyi igazolvány	<input type="checkbox"/> útlevél	<input type="checkbox"/> vezetői engedély
Személyazonosító okmány száma		Lejárata	
Lakcímkártya száma		Kiállító hatóság	
Adóazonosító jele		Tulajdonosi arány	%

VII. Az igényelt hitel biztosítékára vonatkozó adatok (magánszemély készfizető kezesség és számlaóvadék mellett, melyek kötelező biztosítéki elemek)

Felajánlott biztosítékok:	<input type="checkbox"/> 60%-os GHG Zrt. készfizető kezesség és ingatlanfedezet <input type="checkbox"/> 60%-os GHG Zrt. készfizető kezesség és óvadéki betét <input type="checkbox"/> 60%-os GHG Zrt. készfizető kezesség és ingatlanfedezet és óvadéki betét	<input type="checkbox"/> ingatlanfedezet <input type="checkbox"/> ingatlanfedezet és óvadéki betét
---------------------------	--	---

VIII. A megvásárolandó, biztosítékként felajánlott ingatlan adatai

Biztosítékként felajánlott ingatlan adatai					
Címe:					
Helyrajzi száma:					
Tulajdonos neve:					
Tulajdoni hányad:					
Az ingatlan típusa:	<input type="checkbox"/> családi ház <input type="checkbox"/> házrész <input type="checkbox"/> társasházi lakás <input type="checkbox"/> egyéb, mégpedig:				
Telek nagysága:	m ²	Épület/lakás alapterülete:	m ²	Lakószobák száma:	db
Az ingatlan terhelt-e:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem				
Ha igen, a teher jellege:	<input type="checkbox"/> jelzálog <input type="checkbox"/> hasznélvezeti jog <input type="checkbox"/> elővásárlási jog <input type="checkbox"/> jelzálog ranghely fenntartás <input type="checkbox"/> elidegenítési és terhelési tilalom <input type="checkbox"/> egyéb:				
Az ingatlan lakott-e:	A jogosult(ak) neve				
	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem				

Az ingatlan vagy annak egy része bérbeadással érintett?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
A tulajdoni lapon nem szereplő jogi, műszaki jellegű, vagy területrendezésre vonatkozó tényeket tartalmazó információk (pl. peres eljárás, káresemény, várható övezeti átsorolás, építési korlátozás, stb.)	
Az ingatlanra van-e érvényes teljeskörű biztosítás?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Ha igen, annak típusa:	<input type="checkbox"/> építési-szerelési <input type="checkbox"/> vagyont biztosítás biztosítási összege: Ft
A helyszíni értékbecslésről értesítendő:	Név és telefonszám:

Kiegészítő biztosítékként felajánlott ingatlan adatai, amennyiben a biztosíték magánszemély tulajdonban van
(vállalkozás tulajdonában lévő ingatlan esetén pótlap töltendő ki)

Biztosítékként felajánlott ingatlan adatai				
Címe:				
Helyrajzi száma:				
Tulajdonos(ok) neve:				
Anyja neve				
Állandó lakcíme				
Személyi igazolvány száma				
Személyi száma				
Adószáma				
Telefonszáma				
Tulajdoni hányad:				
Haszonélvező(k) neve:				
Az ingatlan típusa:	<input type="checkbox"/> családi ház <input type="checkbox"/> házrész <input type="checkbox"/> társasházi lakás <input type="checkbox"/> egyéb, mégpedig:			
Telek nagysága:	m ²	Épület/lakás alapterülete:	m ²	Lakószobák száma: db
Az ingatlan terhelt-e:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Ha igen, a teher jellege:	<input type="checkbox"/> jelzálog <input type="checkbox"/> haszonélvezeti jog <input type="checkbox"/> elővásárlási jog <input type="checkbox"/> jelzálog ranghely fenntartás <input type="checkbox"/> elidegenítési és terhelési tilalom <input type="checkbox"/> egyéb:			
A jogosult(ak) neve				
Az ingatlan lakott-e:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Az ingatlan vagy annak egy része bérbeadással érintett?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
A tulajdoni lapon nem szereplő jogi, műszaki jellegű, vagy területrendezésre vonatkozó tényeket tartalmazó információk (pl. peres eljárás, káresemény, várható övezeti átsorolás, építési korlátozás, stb.)				
Az ingatlanra van-e érvényes teljeskörű biztosítás?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Ha igen, annak típusa:	<input type="checkbox"/> építési-szerelési <input type="checkbox"/> vagyont biztosítás biztosítási összege: Ft			
A helyszíni értékbecslésről értesítendő:	Név és telefonszám:			

Amennyiben több ingatlan kerül biztosítékként bevonásra, a további ingatlanok adatait a Pótlapon kell szerepeltetni!

IX. Zálogkötelezett és az általa biztosítékként felajánlott óvadéki betét adatai

IX.1. A Zálogkötelezett adatai

Az óvadéki betétet elhelyező:	<input type="checkbox"/> igénylő vállalkozás <input type="checkbox"/> magánszemély
Óvadékot elhelyező neve (amennyiben az óvadékot magánszemély helyezi el):	

IX.2. A kölcsönnyújtáskor óvadékba helyezett betét adatai

Lekötés összege	
Lekötés azonosító száma v. számlaszám	

X. Benyújtandó dokumentumok köre

1x1 Beruházási hitel		Igénylő			Készíztető kezes Természetes személy, ill. EV, EC, mint Természetes személy	Természetes személy haszonélvező (készíztető kezes), Dologi Adós
		Társas vállalkozás (TV)	Egyéni cég (EC)	Egyéni vállalkozó (EV)		
1.	1x1 Beruházási hitel igénylés	x	x	x	x	-
2.	30 naptári napnál nem régebbi, eredeti cégkivonat hiteles másolata	x	x	-	-	-
3.	Utolsó egységes szerkezetbe foglalt, a vállalkozás nevére szóló, cégszerűen aláírt, ügyvéd által ellenjegyzett, cégbíróság által érkeztetett társasági szerződés/ alapító okirat - Fiók által hitelesített - másolati példánya	x	x	-	-	-
4.	Egyéni vállalkozói igazolvány - Fiók által hitelesített - másolati példánya	-	x	x	-	-
5.	Aláírási címpéldány - Fiók által hitelesített - másolati példánya	x	x	-	-	-
6.	<p>Az utolsó egy lezárt pénzügyi év</p> <ul style="list-style-type: none"> - adózási és könyvvezetési módja szerinti, - valamennyi dokumentum tekintetében cégszerűen aláírt, - legalább Cégbírósághoz vagy NAV-hoz benyújtott <ul style="list-style-type: none"> • Éves beszámoló (1) és az annak alapjául szolgáló főkönyvi kivonat • Egyszerűsített éves beszámoló (1) és az annak alapjául szolgáló főkönyvi kivonat • EVA bevallás (2) • SZJA bevallás (3) - Fiók által hitelesített másolati példánya <p>(1) mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, amennyiben előírás a könyvvizsgálói jelentés</p> <p>(2) csak EVA bevallást készítő Bt, Kkt, egyéni cég vagy egyéni vállalkozó esetében</p> <p>(3) egyéni cég vagy egyéni vállalkozó esetén</p> <p>(- március 1-től az előző évre vonatkozóan csak végleges, lezárt beszámoló fogadható el;</p> <p>- az előző naptári évben alakult Igénylő esetében mindenképpen lezárt beszámoló szükséges)</p> <p>-február 16-tól az előző évre vonatkozóan csak végleges, lezárt EVA/SZJA bevallás fogadható el;</p> <p>- az előző naptári évben alakult Igénylő esetében mindenképpen végleges, lezárt EVA/SZJA bevallás szükséges</p> <p>Az Éves beszámoló és az Egyszerűsített éves beszámoló papír alapon nem kerül benyújtásra, azt a Bank az e-beszámolóiból kéri le.</p>	x	x	x	-	-
7.	<p>Amennyiben a hitelkérelem időpontja és az utolsó lezárt pénzügyi év között már újabb egy pénzügyi év eltelt, de a végleges, lezárt pénzügyi beszámoló még nem készült el, akkor az előző pénzügyi év eredeti és <u>cégszerűen aláírt</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - előzetes éves beszámolója és az annak alapjául szolgáló főkönyvi kivonat - előzetes egyszerűsített éves beszámolója és az annak alapjául szolgáló főkönyvi kivonat is. <p>(Január 1. és február 28. között szükséges, március 1-től az előző évre vonatkozóan csak lezárt beszámoló fogadható el.)</p> <p>Amennyiben az Igénylő vállalkozás az előző naptári évben alakult, akkor mindenképpen lezárt - cégszerűen ellenjegyzett, szükség szerint auditált, legalább a Cégbírósághoz benyújtott - pénzügyi beszámoló benyújtása szükséges.)</p>	x	-	-	-	-

8.	A tárgyév első napjától az Igénylés benyújtását megelőző naptári negyedév utolsó napjáig szóló, eredeti és <u>cégszerűen aláírt</u> - előzetes éves beszámolója és az annak alapjául szolgáló főkönyvi kivonat - előzetes egyszerűsített éves beszámolója és az annak alapjául szolgáló főkönyvi kivonat is. (A tárgynegyedévet követő második hónap 16. napjától kötelező) De ettől eltérően - ha a hiteligénylő rendelkezésére áll - a negyedévesnél frissebb főkönyvi kivonat is bemutatatható. Nem kötelező, de amennyiben benyújtásra kerül, úgy a hitelbírálatához kapcsolódó dokumentummá válik, és az egyes feltételek az alapján kerülnek vizsgálatra. Ebben az esetben az előzetes beszámolót továbbra is lezárt negyedévekre kérjük benyújtani.	x	-	-	-	-
9.	A NAV köztartozásmentes adózási adatbázisából a Bank által kinyomtatott igazolás, vagy a NAV illetékes Megyei Adóigazgatósága Ügyfélkapcsolati Osztálya által kiállított papír alapú, 30 naptári napnál nem régebbi nemleges EGYÜTTES ADÓIGAZOLÁS (eredetiben vagy hitelesített elektronikusan lekért)	x	x	x	-	-
10.	30 naptári napnál nem régebbi eredeti Bankinformáció és számlaforgalom igazolás a Bank által meghatározott adattartalommal, az összes számlavezető banktól	x	x	x	-	-
11.	Nyilatkozat tulajdonosi struktúráról (ügyfélcsoport, illetve nagykockázat megállapításához) - formanyomtatvány	x	x	x	-	-
12.	Személyi okmány(ok) és adókártya ügyfél hozzájárulásával készített - Fiók által hitelesített - másolati példánya	-	x	x	x	x
13.	A fedezetül felajánlott ingatlan 30 naptári napnál nem régebbi eredeti teljes tulajdoni lap hiteles másolata	x	x	x	-	-
14.	Az ingatlan hivatalos, 90 naptári napnál nem régebbi helyszínrajza vagy térképmásolata hiteles másolatban (kivéve: társasházi vagy szövetkezeti külön tulajdon)	x	x	x	-	-
15.	Az épület, lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségek alaprajza, szintenkénti alapterület kimutatása (kézzel készített is lehet)	x	x	x	-	-
16.	Meglévő ingatlanbiztosítás esetén a biztosítási kötvény, és a díjfizetés igazolása - Fiók által hitelesített - másolatban	x	x	x	-	-
17.	Osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan egy része (tulajdoni hányad) esetén olyan dokumentum (pl. használati megosztási megállapodás, vagy e kérdést részletesen szabályozó adásvételi szerződés) - Fiók által hitelesített - másolati példány, amely igazolja, hogy a fedezetül felajánlott eszmei hányad az egész ingatlan mely részében testesül meg	x	x	x	-	-
18.	Bérbeadással érintett ingatlan fedezetként történő felajánlása esetén a Bérleti Szerződés - Fiók által hitelesített - másolati példánya	x	x	x	-	-
19.	Ingatlanvásárlás hitelcél esetén az adásvételi szerződés vagy előszerződés - Fiók által hitelesített - másolati példánya	x	x	x	-	-
20.	Gép, berendezés vásárlás hitelcél esetén a megvásárolandó gépre, berendezésre vonatkozó • adásvételi szerződés, illetve előszerződés, vagy • árajánlat, vagy az ügyfél által cégszerűen aláírt nyilatkozat, mely tartalmazza a gép/berendezés pontos megnevezését, azonosító számát, vételárát.	x	x	x	-	-
21.	Ingatlan felújítás, korszerűsítés hitelcél esetén a felújítás, korszerűsítés költségvetése	x	x	x	-	-
22.	Ingatlan építés hitelcél esetén az építés költségvetése	x	x	x	-	-
23.	Ingatlan építés hitelcél esetén, 25 M HUF hitelösszeg felett az Igénylő üzleti terve	x	x	x	-	-
24.	Jogerős építési engedély	x	x	x	-	-
25.	Építési tervdokumentáció	x	x	x	-	-
26.	Ingatlan építés hitelcél esetén az Igénylő nyilatkozata arról, hogy a fordított ÁFA fizetés hatálya alatt áll-e vagy sem	x	x	x	-	-
27.	Más bank által nyújtott hitel kiváltása esetén a kiváltandó hitelt nyújtó bank által kiállított, 30 napnál nem régebbi követeléskimutatás	x	x	x	-	-
28.	Más bank által nyújtott hitel kiváltása esetén a kiváltandó hitel szerződése és a kapcsolódó biztosítéki szerződések – Fiók által hitelesített – másolati példánya	x	x	x	-	-

2015.....

Hiteligénylő cégszerű aláírása:.....

2015.....

Kiegészítő biztosítékot nyújtó magánszemély aláírása:.....

Készfizető kezes aláírása:.....

Készfizető kezes aláírása:.....

Készfizető kezes aláírása:.....

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:

Név:

Cím:

Cím:

Nyilatkozat MKB 1X1 Beruházási Hitel Igényléséhez

1. Az Ügyfél tudomással bír arról, hogy a Bank jelen MKB 1X1 Beruházási Hitel Igénylés alapján hitelképességi vizsgálatot végez. Tudomásul veszi, hogy a Bank a hitelkérelmet - indokolási kötelezettség nélkül - jogosult elutasítani, vagy az igényeltnél alacsonyabb hitelösszeget megállapítani. Alacsonyabb hitelösszeg megállapítása esetén az ügyfél jogosult a megállapított hitelösszeget elutasítani, ebben az esetben a Bank és az Ügyfél között hitszerződés megkötésére nem kerül sor.
2. Az Ügyfél kijelenti, hogy a jelen Igénylésben feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.
3. Az Ügyfél kijelenti, hogy az MKB Bank Zrt.-nél elhelyezett - illetőleg jelen MKB 1X1 Beruházási Hitel Igényléshez csatolt - alapítói okirat, aláírási címpéldány, illetve cégbírósági bejegyzés a valóságnak megfelelő, az aláíráshoz hatályos adatokat tartalmazza.
4. A vállalkozás ellen csőd-, felszámolási-, végrehajtási- (NAV (korábban APEH által indított is), illetve végelszámolási eljárás - nem indult az elmúlt 2 évben (kivéve legfeljebb 2 alkalommal indult és 90 naptári napon belül lezárult végrehajtás)
 - nincs folyamatban
 - megindítása iránti kérelem nincs előterjesztve
5. Ügyfél kijelenti, hogy a hitel céljaul megvásárolt :
 - új műszaki berendezést,
 - új gépet,
 - új üzemi és üzleti berendezést,
 - egyéb új berendezést a vállalkozói tevékenységéhez használja, illetve azzal kapcsolatos beruházást jelenti
6. Ügyfél kijelenti, hogy felújítás, korszerűsítés hitelcél esetén a folyósításhoz szükséges benyújtott számlák a finanszírozás alapját képező felújítás, korszerűsítéshez kapcsolódnak.
7. Ügyfél kijelenti (ezen pont egyéni vállalkozóra, mint adósra értendő), hogy a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény rendelkezései szerint sem bíróságon kívüli adósságrendezésre irányuló megállapodás megkötését, sem bírósági adósságrendezési eljárás lefolytatását nem kezdeményezte, illetve adósságrendezési eljárás hatálya alatt nem áll.

2015.....

Hiteligénylő cégszerű aláírása:.....

Nyilatkozat Kezes, mint természetes személy, valamint magánszemély zálogkötelezett esetén

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény rendelkezései szerint sem bíróságon kívüli adósságrendezésre irányuló megállapodás megkötését, sem bírósági adósságrendezési eljárás lefolytatását nem kezdeményeztem, illetve adósságrendezési eljárás hatálya alatt nem állok.

magánszemély zálogkötelezett aláírása:.....

magánszemély zálogkötelezett aláírása:.....

magánszemély zálogkötelezett aláírása:.....

Készfizető kezes aláírása:.....

Készfizető kezes aláírása:.....

A Bankfiók tölti ki!

Befogadó fiók neve	
Költség helyi kódja	

Ügyintéző neve	
Ügyintéző telefon melléke	
KUT rendszerben adatváltozás	<input type="checkbox"/> igen, az adatok módosítására vonatkozó szükséges intézkedést megtettük <input type="checkbox"/> nem

Hitelcentrum tölti ki!

Szerződés-azonosító szám	
---------------------------------	--

Pótlap - Több ingatlan fedezetként való bevonása esetén

Magánszemély tulajdonában lévő, biztosítékként feljánlott ingatlan adatai				
Címe:				
Helyrajzi száma:				
Tulajdonos(ok) neve:				
Anyja neve				
Allandó lakcíme				
Személyi igazolvány száma				
Személyi száma				
Adószáma				
Telefonszáma				
Tulajdoni hányad:				
Haszonélvező(k) neve:				
Az ingatlan típusa:	<input type="checkbox"/> családi ház <input type="checkbox"/> házrész <input type="checkbox"/> társasházi lakás <input type="checkbox"/> egyéb, mégpedig:			
Telek nagysága:	m ²	Épület/lakás alapterülete:	m ²	Lakószobák száma: db
Az ingatlan terhelt-e:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Ha igen, a teher jellege:	<input type="checkbox"/> jelzálog <input type="checkbox"/> haszonélvezeti jog <input type="checkbox"/> elővásárlási jog <input type="checkbox"/> jelzálog ranghely fenntartás <input type="checkbox"/> elidegenítési és terhelési tilalom <input type="checkbox"/> egyéb:			
	A jogosult(ak) neve			
Az ingatlan lakott-e:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Az ingatlan vagy annak egy része bérbeadással érintett?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
A tulajdoni lapon nem szereplő jogi, műszaki jellegű, vagy területrendezésre vonatkozó tényeket tartalmazó információk (pl. peres eljárás, káresemény, várható övezeti átsorolás, építési korlátozás, stb.)				
Az ingatlanra van-e érvényes teljeskörű biztosítás?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Ha igen, annak típusa:	<input type="checkbox"/> építési-szerelési <input type="checkbox"/> vagyonbiztosítás biztosítási összege: Ft			
A helyszíni értékbecslésről értesítendő:	Név és telefonszám:			

Vállalkozás tulajdonában lévő, biztosítékként feljánlott ingatlan adatai				
Címe:				
Helyrajzi száma:				
Tulajdonos neve:				
Tulajdoni hányad:				
Az ingatlan típusa:	<input type="checkbox"/> családi ház <input type="checkbox"/> házrész <input type="checkbox"/> társasházi lakás <input type="checkbox"/> egyéb, mégpedig:			
Telek nagysága:	m ²	Épület/lakás alapterülete:	m ²	Lakószobák száma: db
Az ingatlan terhelt-e:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Ha igen, a teher jellege:	<input type="checkbox"/> jelzálog <input type="checkbox"/> haszonélvezeti jog <input type="checkbox"/> elővásárlási jog <input type="checkbox"/> jelzálog ranghely fenntartás <input type="checkbox"/> elidegenítési és terhelési tilalom <input type="checkbox"/> egyéb:			
	A jogosult(ak) neve			
Az ingatlan lakott-e:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Az ingatlan vagy annak egy része bérbeadással érintett?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
A tulajdoni lapon nem szereplő jogi, műszaki jellegű, vagy területrendezésre vonatkozó tényeket tartalmazó információk (pl. peres eljárás, káresemény, várható övezeti átsorolás, építési korlátozás, stb.)				
Az ingatlanra van-e érvényes teljeskörű biztosítás?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem			
Ha igen, annak típusa:	<input type="checkbox"/> építési-szerelési <input type="checkbox"/> vagyonbiztosítás biztosítási összege: Ft			
A helyszíni értékbecslésről értesítendő:	Név és telefonszám:			