



2. Példa (MINTA MÁRTON): Deviza alapú forintosításra kerülő jelzálogkölcson (elszámolást követően is „élő” szerződés)

Tisztességtelenül felszámított összeg (a szerződés devizanemében):	8 110 CHF
---	-----------

Itt értesül a fogyasztó arról, hogy a kölcsönszerződésében az elszámolás pénzügyi teljesítésének napjáig (példában: 2015.04.15.) mekkora volt az árfolyamrésből és egyoldalú kamatemelésből adódó, tisztességtelenül felszámított (deviza) összeg.

	Összeg	Devizanem
Tartozásra elszámolt összeg:	8 110	CHF

Az elszámolás pénzügyi teljesítésének napjáig **tisztességtelenül felszámított** (deviza) összeg jelen példában **teljes egészében tartozásokra került elszámolásra** (ez esetben nincs kifizetés).

Az elszámolás pénzügyi teljesítése napján fennálló	Az elszámolás előtt a nyilvántartás devizanemében		Tartozásra elszámolt (levont) összeg		Az elszámolás pénzügyi teljesítését követően a nyilvántartás devizanemében	
	Összeg	Devizanem	Összeg	Devizanem	Összeg	Devizanem
A fogyasztói kölcsönszerződésből eredő lejárt tartozás:	0	CHF		CHF	0	CHF
Nem esedékes tőketartozás:	34 615	CHF	8 110	CHF	26 505	CHF

A fogyasztó az alábbi táblában követheti nyomon, hogy az elszámolás pénzügyi teljesítése előtt milyen tartozásai voltak, és ezen tartozásokra a fogyasztói követelése mekkora összegekben került elszámolásra, valamint mutatja a elszámolást követő tartozások mértékét. A példában a fogyasztói követelés teljes egészében a hitel, 2015.04.15. napján fennálló nem esedékes tőketartozására (előtörlesztésre) került elszámolásra.



2. Példa (MINTA MÁRTON): : Deviza alapú forintosításra kerülő jelzálogkölcson (elszámolást követően is „élő” szerződés)

Az alábbi táblázat foglalja össze a fogyasztó részére kölcsönszerződésének az elszámolás és forintosítás fordulónapja előtti (2015.01.31.) és azt követő (példában a pénzügyi teljesítés 2014.04.15.) utáni állapotát.

	Az elszámolást és a forintosítást megelőzően 2015.01.31.	Az elszámolást és a forintosítást követően 2015.04.15.
A fogyasztói kölcsönszerződésből eredő nem esedékes tőketartozás összege:	34 942 CHF	6 797 737 HUF
A fogyasztói kölcsönszerződésből eredő lejárt tartozás összege:	0 CHF	0 HUF
Az átváltáskor alkalmazott árfolyam:		256,47 HUF/CHF
Éves kamat (%):	7,81	5,71
Kezelési költség:	-	-
Kamatperiódus időtartama:	6 havi	4 év
Az új kamatperiódus kezdő időpontja:		2015. július 11.
Törlesztőrészlet összege:	107 105 HUF	70 356 HUF
A szerződésmódosulást követően fizetendő törlesztőrészlet első esedékessége:		2015. május 11..
Kölcsönszerződésének lejáratára:	2027.05.11	2027.05.11

Az Ön fizetendő törlesztőrészlete az elszámolás és forintosítás eredményeképpen 36 749 forinttal csökkent.

Árnyalt Típus	Az elszámolás pénzügyi teljesítését követően a nyilvántartás devizanemében	
	Összeg	Devizanem
HUF	0	CHF
CHF	26 505	CHF

Az elszámolás eredményeképpen a kölcsönszerződés lecsökkent, nem esedékes tőketartozása (lásd előző oldalon található tábla) az e táblában megadott deviza-árfolyamon került forintra váltásra, és feltüntetésre.

A fogyasztó ebben a táblában találja meg a módosuló szerződésére vonatkozó legfontosabb információkat:

- Új, „fair” forint kamat
- Új kamatperiódus (jogszabály alapján a hátralévő futamidőnek megfelelően)
- Új kamatperiódus kezdődátuma
- Első, új törlesztőrészlet esedékességének napja (eredeti kölcsönszerződés napjának megfelelően)

A fogyasztó értesítést kap arról is, hogy az elszámolás és forintosítás eredményeképpen a 2015. január havi törlesztőrészletéhez képest mekkora mértékben csökkent az új kötelezettsége.



2. Példa (MINTA MÁRTON): Deviza alapú forintosításra kerülő jelzálogkölcson (elszámolást követően is „élő” szerződés)

Hiteltörténeti kimutatás

Időszak ¹	Pénzügyi intézmény által előírt törlesztőrészlet az időszakos tájékoztatásokban szereplő devizanemben ²		Befizetés				Lejárt tartozás az időszak végén a nyilvántartás devizanemében ³		Nem esedékes tőketartozás az időszak végén a nyilvántartás devizanemében ⁴	
			A befizetés devizanemében ³		A nyilvántartás devizanemében ⁴					
			Összeg	Devizanem	Összeg	Devizanem				
2007	2 305,35	CHF	357 107	HUF	2 305,35	CHF	0	CHF	44388,76	CHF
2008	4 692,98	CHF	755 854	HUF	4 692,98	CHF	0	CHF	43203,64	CHF
2009	5 013,63	CHF	947 147	HUF	5 013,63	CHF	0	CHF	42077,34	CHF
2010	5 014,84	CHF	1 020 935	HUF	5 014,84	CHF	0	CHF	40867,41	CHF
2011	5 010,85	CHF	1 135 941	HUF	5 010,85	CHF	0	CHF	39566,69	CHF
2012	5 051,98	CHF	1 212 584	HUF	5 051,98	CHF	0	CHF	38187,38	CHF
2013	5 038,60	CHF	1 215 830	HUF	5 038,60	CHF	0	CHF	36696,40	CHF
2014	5 018,25	CHF	1 277 019	HUF	5 018,25	CHF	0	CHF	35082,44	CHF
2015. január 31-ig	417,61	CHF	107 105	HUF	417,61	CHF	0	CHF	34942,28	CHF

A tájékoztató mellékletét képezi a **Hiteltörténeti kimutatás** éves bontásban, amelyen ellenőrizheti az eredeti, az intézmény által előírt törlesztőrészleteket, a fogyasztó által teljesített befizetéseket, a lejárt tartozásokat, illetve a nem esedékes tőketartozásokat az érintett időszakok végén.

A Hiteltörténeti kimutatás január havi nem esedékes tőketartozásnak mértéke megegyezik szerződésmódosulás adatait összefoglaló táblázatban (lásd előző oldalon) szereplő értékkel.

	Az elszámolást és a forintosítást megelőzően 2015.01.31.
A fogyasztói kölcsonszerződésből eredő nem esedékes tőketartozás összege:	34 942 CHF
A fogyasztói kölcsonszerződésből	