



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére

Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

A Bank átmenetileg felfüggeszti a biztosíték nélküli, valamint a biztosítékkal fedezett hiteltermékek – nem jelzálogfedezetű hitelek értékesítését. Az intézkedés nem érinti a 2020. március 19-et megelőzően kötött hitel- és kölcsönszerződéseket.

Közzétéve: 2020. április 1. - A Bank újra értékesíti az MKB Mosoly Személyi Kölcsönt.



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

Tartalomjegyzék

| | |
|---|----|
| BIZTOSÍTÉK NÉLKÜLI HITELTERMÉKEK | 3 |
| MKB Folyószámlahitel | 3 |
| MKB Kisösszegű Folyószámlahitel | 4 |
| MKB Mosoly Személyi Kölcsön..... | 5 |
| Hitelkártyák..... | 6 |
| BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – NEM JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK | 7 |
| Betétfedezetű hitel..... | 7 |
| Betétfedezetű folyószámlahitel | 7 |
| Lombard hitel..... | 8 |
| Nyugdíjpénztári hitel | 8 |
| BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK | 9 |
| MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel | 10 |
| MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel..... | 15 |
| MKB Kamatkövető Forint Magánhitel..... | 17 |
| MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel | 22 |
| MKB Forint Ingatlanhitel | 24 |
| MKB Állami kamattámogatású hitelek – Építési és vásárlási hitel 2009* | 29 |
| MKB Állami kamattámogatású hitelek – Korszerűsítési hitel 2009* | 29 |
| MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Új lakás építésére, vásárlására* | 29 |
| MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Használt lakás vásárlására, korszerűsítésére, bővítésére* ... | 29 |
| MKB Új Otthonteremtési hitel – Új lakás építésére, vásárlására / Használt lakás vásárlására* | 29 |



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek
Érvényes: 2020. május 1-jétől

| BIZTOSÍTÉK NÉLKÜLI HITELTERMÉKEK | |
|--|--------|
| MKB Folyószámlahitel | |
| Devizanem | Forint |
| 23,3% | |
| <p><u>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM-ek az alábbi paraméterű hitelekre vonatkozóan kerültek meghatározásra:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• 3 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg• A THM számításakor érvényes kamat• A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék:<ul style="list-style-type: none">○ Hitelkeret igénylési díj○ Hitelkeret éves díja○ Extra számlacsomag havi csomagdíja legalább 150 000 Ft havi jóváírás esetén.○ Rendelkezésre tartási díj• Figyelembe vett feltételezések:<ul style="list-style-type: none">○ Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja.○ A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik*. <p>*Az Ügyfél - az általa a szerződésben vállalt rendszeres havi befizetésen felül - további befizetéseket is teljesíthet.</p> <p>Az MKB Folyószámlahitel változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</p> | |



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek
Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kisösszegű Folyószámlahitel | |
|---|--------|
| Devizanem | Forint |
| 19,9% - 33,6% | |
| <p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM-ek az alábbi paraméterű hitelekre vonatkozóan kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none">• 12 hónapos futamidő és 100.000,- Ft hitelösszeg,• A THM számításkor érvényes kamat• A THM számításkor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék:<ul style="list-style-type: none">○ Hitelkeret igénylési díj○ Hitelkeret éves díja○ Bankszámlavezetés díja az igénybevételre jogosító számlacsomag aktuális díja szerint.○ Rendelkezésre tartási díj• Figyelembe vett feltételezések:<ul style="list-style-type: none">○ Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja.○ A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik*. <p>*Az Ügyfél - az általa a szerződésben vállalt rendszeres havi befizetésén felül - további befizetéseket is teljesíthet.</p> <p>Az MKB Kisösszegű Folyószámlahitel változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével - a hiteltípusra létező összegre – történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <u>www.mkb.hu</u> címen.</p> | |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Mosoly Személyi Kölcsön | |
|---|---|
| Devizanem | Forint |
| Normál kondíciók | |
| 2020. április 01 és 2020.12.31. között kihelyezett ügyletek esetébe a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet és a 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet, valamint a 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet alapján | 5,7% |
| MKB-nál vezetett számlára történő folyósításkor | 14,0% Akciós (feltételhez kötött)* 14,0% |
| Más banknál vezetett számlára történő folyósításkor | 15,2% Akciós (feltételhez kötött)* 15,2% |
| Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | |
| MKB-nál vezetett számlára történő folyósításkor | 14,0% |
| Más banknál vezetett számlára történő folyósításkor | 15,2% |
| <p><u>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • 5 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg, illetve 3 éves futamidő és 500.000,- Ft hitelösszeg • A THM számításakor érvényes kamat • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítás napja a szerződéskötés napja. ○ Elszámolási nap: minden hónap 15. naptári napja. <p>* Akció: 2016. július 19-étől az akció VISSZAVONÁSÁIG befogadott Erzsébet-utalványra vonatkozó akciós személyi kölcsön kuponnal rendelkező ügyfelek esetében a Bank a folyósítási díjat (legfeljebb 5.000 forint összeghatárig) nem számítja fel, ha az ügyfél benyújtja az Akciós Személyi Kölcsönre szóló kupont.</p> <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 2020. június 30-ai szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</p> | |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| Hitelkártyák | | |
|--|---------------------------------------|--------|
| Devizanem | | Forint |
| <i>Standard típusú - forint alapú nemzetközi – hitelkártyák</i> | | |
| Miles & More MKB MasterCard Standard PayPass Hitelkártya | | |
| Az igénylés pillanatában az ügyfél Miles & More Törzsutas státusza: | - HON és Senator | 33,2% |
| | - Frequent Traveller | 33,2% |
| | - Base | 36,1% |
| | - Instant | 36,1% |
| | - A kártyaigénylés pillanatában nincs | 36,1% |
| - MKB EasyCard MasterCard Standard Hitelkártya | | 37,0% |
| - Energia Plusz kártya | | 36,1% |
| <i>Gold típusú - forint alapú nemzetközi – hitelkártyák</i> | | |
| Miles & More MKB MasterCard Gold PayPass Hitelkártya | | |
| Az igénylés pillanatában az ügyfél Miles & More Törzsutas státusza: | - HON és Senator | 35,8% |
| | - Frequent Traveller | 37,7% |
| | - Base | 39,6% |
| | - Instant | 39,6% |
| | - A kártyaigénylés pillanatában nincs | 39,6% |
| - MKB EasyCard MasterCard Gold Hitelkártya | | 39,0% |
| <p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 12 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg, Mastercard Gold típusú hitelkártyák esetén 600.000,- Ft hitelösszeg • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> ○ Éves kártyadíj díj ○ Zárlati elszámolás díja havonta • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ A hitelkártyához nincs társkártya kibocsátva. ○ Az ügyfél a hitelkártyát kizárólag vásárlásra használja. ○ Az ügyfél a hitelkeret éves kártyadíjjal és az első havi zárlati elszámolás díjával csökkentett összegét teljes egészében igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja (elszámolási időszak első napja). ○ Az egyes elszámolási időszakokat követő türelmi időszak utolsó napján az ügyfél csak a Bank által közzétett minimális törlesztést* teljesíti és hitelkeret túlköltés esetén - a minimális törlesztésen felül - visszafizeti a túlköltés teljes összegét is. ○ Az ügyfél a törlesztés visszafizetésének napján, a törlesztést követően fennmaradó, rendelkezésre álló teljes hitelkeretet újból igénybe veszi. ○ A 3. hónap végén az ügyfélnek jóváírásra kerül az időarányos éves kártyadíj, csökkentve ezzel az utolsó visszafizetés összegét. ○ A 3. hónap végén az ügyfél egy összegben megfizeti - az időarányos éves kártyadíj jóváírását követően - a fennmaradó tartozása teljes összegét. <p>*A Bank által közzétett minimális törlesztésen felül a Számlatulajdonos - választása szerinti összegben és időpontban - további törlesztést teljesíthet, illetve visszafizetheti a hitel teljes összegét is.</p> <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANK-ot a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</p> | | |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – NEM JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK | |
|--|--------|
| Betétfedezetű hitel | |
| 2008. október 13-tól kezdődően a Betétfedezetű hitelre vonatkozó kérelmet a Bank akkor fogad be, ha a hitel fedezetét képező betét devizaneme megegyezik az igényelt hitel devizanemével. | |
| Devizanem | Forint |
| Egyenletes törlesztés esetén | 6,3% |
| Lejáratkori hitel-visszafizetés esetén | 5,8% |
| <p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg* • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítási díj ○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítás napja a szerződéskötés napja. ○ Elszámolási nap: minden hónap 15. naptári napja. <p>*A THM számításra vonatkozó Kormányrendelet alapján a rendeletben meghatározott futamidőtől eltérő futamidőre került meghatározásra.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 2020. március 31-ei szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><i>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál bankfiókjainkban, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</i></p> | |

| Betétfedezetű folyószámlahitel | |
|--|--------|
| Devizanem | Forint |
| 9,2% | |
| <p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék: <ul style="list-style-type: none"> ○ Hitelkeret igénylési díj ○ Hitelkeret éves díja ○ Extra számlacsomag havi csomagdíja legalább 150 000 Ft havi jóváírás esetén. ○ Rendelkezésre tartási díj • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja. ○ A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik. <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><i>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál bankfiókjainkban, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</i></p> | |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| Lombard hitel | |
|--|--------|
| Lombard hitel igénylésére vonatkozó új kérelmet a Bank abban az esetben fogad be, ha az igényelt Lombard hitel fedezetét az MKB mindenkor hatályos Értékpapírlistájában befogadhatóként szereplő értékpapírok képezik. | |
| Devizanem | Forint |
| Állampapír fedezettel | 8,4% |
| Egyéb értékpapír fedezettel | 8,4% |
| <p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg* • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítási díj ○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint ○ Értékpapír számlanyitási díja ○ Értékpapír állományi díj ○ Értékpapír zárolás díja ○ Értékpapír zárolás feloldás díja <p>*A THM számításra vonatkozó Kormányrendelet alapján a rendeletben meghatározott futamidőtől eltérő futamidőre került meghatározásra.</p> <p>A hitel visszafizetése lejáratkor egyösszegben történik.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <u>www.mkb.hu</u> címen.</p> | |

| Nyugdíjpénztári hitel | |
|--|--------|
| Devizanem | Forint |
| | 6,9% |
| <p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 5 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék, költség: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítási díj ○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítás napja a szerződéskötés napja. ○ Elszámlási nap: minden hónap 15. naptári napja. <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 2020. március 31-ei szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <u>www.mkb.hu</u> címen.</p> | |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK

A hatályos jogszabály alapján a THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:

- 20 éves futamidő és 5 millió Ft hitelösszeg
- A THM számításakor érvényes kamat
- A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, költség:
 - Igénylési díj
 - Ügyintézési díj (2 db)
 - Folyósítási díj
 - Normál, Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program, Construma, valamint Expo, valamint MKB Pénzügyi Csoport kondíció esetén a Hiteltörlesztési számlára vonatkozó bankszámlavezetési díj
 - Extra, Prémium, Exkluzív kondíciók esetén havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint
 - Az ingatlan nyilvántartás eljárás díja
 - Építés bővítés, korszerűsítés és felújítás esetén: Helyszíni szemle díja (2 db)
- Figyelembe vett feltételezések:
 - A teljes hitelösszeg folyósításra kerül a rendelkezésre tartás első napján, amely a szerződéskötés napja.
 - Az elszámolási nap minden hónap 15. naptári napja.
 - Építés bővítés, korszerűsítés és felújítás esetén: a helyszíni szemlék díja a hitelfolyósítás időpontjában kerül megfizetésre.
 - Áthidaló Plusz hitel esetén: a türelmi idő (18 hónap) alatt részbeni előtörlesztés sem történik, így a türelmi idő alatt összegyűlt kamat összege tőkésítésre kerül. A türelmi idő lejártát követően egyenletes törlesztéssel törleszt az ügyfél.
 - MKB Ingatlanhitel esetén a tárgynegyedévet megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz az érvényesség napját megelőző második üzleti napon **jegyzett**) 3 hónapos, 6 hónapos illetve 12 hónapos, MKB Kamatkövető Lakás-, Magánhitel esetén 6 hónapos illetve 12 hónapos BUBOR került figyelembe vételre. (BUBOR=Budapesti Bankközi kamatláb)
 - Kamattámogatott hitelek esetén: a tárgyhónapot megelőző hónapban közzétett, tárgyhónap első napjától alkalmazott ÁKK érték került figyelembe vételre.
(Az ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett ÁKK érték = állampapírhozam, annak hiányában referenciahozam. Állampapírhozam = az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 12 hónapos névleges futamidejű diszkont kincstárjegy (Építési és vásárlási hitel 2009 és Korszerűsítési hitel 2009 esetén), illetve 5 éves névleges futamidejű államkötvény (MKB Új Otthonteremtési hitel valamint MKB Új Otthon kamattámogatott hitel esetén) aukción kialakult - a betéti kamat, az értékpapírok hozama és a teljes hiteldíj mutató számításáról és közzétételéről szóló 41/1997. (III. 5.) Korm. rendelet 6. §-ának megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga,
Referenciahozam = az ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, az elsődleges forgalmazók árjegyzési kötelezettsége alapján kereskedési naponként számított és közzétett referenciahozamoknak a közzétételt megelőző három naptári hónapra vonatkozó számtani átlaga.)
 - Építési és vásárlási hitel 2009 valamint Korszerűsítési hitel 2009 állami kamattámogatású hitelek esetében a kamattámogatás a futamidő végéig (20 évig) tart.
 - MKB Új Otthon kamattámogatott hitel esetében állami kamattámogatás a futamidő első 5 évében van.
 - MKB Új Otthonteremtési hitel állami kamattámogatású hitelek esetében a kamattámogatás a futamidő végéig (a THM meghatározásánál figyelembe vett 20 éves futamidejű hitelre tekintettel 20 évig) tart.

A hitel felvételéhez a fedezetül szolgáló ingatlanra vagyont biztosítás megkötése szükséges, melynek értékét a THM mutató nem tartalmazza.

Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt 2020. június 30-ai szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál [bankfiókjainkban](#), illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,0% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,0% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,0% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,5% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,4% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,7% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,6% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 4,6% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,5% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,7% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,6% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 4,6% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,6% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,1% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,0% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,9% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,9% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,9% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,8% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,9% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,9% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,9% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,8% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,6% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,5% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,2% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,1% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,2% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,1% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,2% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,1% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,2% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,1% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,3% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,2% |
| MKB Pénzügyi Csoport kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés | egyenletes | 1,0% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 0,9% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel | | | |
|--|--|-----------------|------------|
| Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,0% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,0% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,0% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,5% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,4% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,5% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,5% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 4,5% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,4% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,5% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,5% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 4,5% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 4,4% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,0% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,9% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíció esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel | | | |
|--|--|-----------------|------------|
| Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,8% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,7% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,8% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,7% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,8% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,7% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,8% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,7% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,4% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,4% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,0% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,0% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,0% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,0% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,1% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,0% |
| | Építés | Áthidaló Plusz | 3,0% |
| | Vásárlás | Áthidaló Plusz | 3,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,1% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,1% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíció esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel Construma és Expo kondíciók | | | |
|--|---|-----------------|------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,5% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,4% |
| Extra kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,0% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,9% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,4% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,4% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,1% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,1% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel | | | |
|---|---|-----------------|------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,0% |
| Extra kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,7% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,6% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,1% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,1% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,9% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,8% |

| MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
|---|---|-----------------|-------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános** |
| Normál kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,0% |
| Extra kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,6% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,5% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,0% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,9% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,7% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,7% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

** Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel Construma és Expo kondíciók | | | |
|---|---|-----------------|------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 5,0% |
| Extra kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,6% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 4,5% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 4,0% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,9% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 10 év | Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás | egyenletes | 3,7% |
| | Vásárlás / Lakáshitel kiváltás | egyenletes | 3,7% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Magánhitel | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,0% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 5,0% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,1% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 5,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,5% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,4% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,6% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,6% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,7% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,6% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,1% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,0% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Magánhitel | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,9% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,9% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,9% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,9% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,5% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,5% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,2% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,1% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,2% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,1% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,2% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,2% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Magánhitel | | | |
|--|--|-----------------|------------|
| Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,0% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 5,0% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,1% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 5,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,5% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,4% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,5% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,5% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,5% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,5% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,0% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,9% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Magánhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
|--|--|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,8% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,7% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,8% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,7% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,4% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,4% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,0% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,0% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,0% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,1% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,1% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatkövető Forint Magánhitel Construma és Expo kondíciók | | | |
|--|--|-----------------|------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,5% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 4,4% |
| Extra kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,0% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,9% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,4% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,4% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,1% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása | egyenletes | 3,1% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,1% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 5,0% |
| Extra kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,7% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 4,6% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,1% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 4,1% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,9% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 3,8% |

| MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
|---|--|-----------------|-------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános** |
| Normál kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,1% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 5,0% |
| Extra kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,6% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 4,5% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,0% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 3,9% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,7% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 3,7% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

** Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel Construma és Expo kondíciók | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 6,1% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 5,0% |
| Extra kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,6% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 4,5% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 5,0% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 3,9% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 10 év | Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás | egyenletes | 4,7% |
| | Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása | egyenletes | 3,7% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Forint Ingatlanhitel | | | |
|---|--------------------------|-----------------|-----------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,5% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,4% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,4% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,5% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,4% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,4% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,5% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,5% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,4% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,0% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,9% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,0% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,0% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,1% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,0% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,0% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,6% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,5% |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Forint Ingatlanhitel | | | |
|---|--------------------------|-----------------|-----------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,4% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,3% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,2% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,4% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,3% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,2% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,4% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,3% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,3% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,0% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,9% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,6% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,6% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,5% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,6% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,6% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,5% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,6% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,6% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,5% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,7% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,6% |

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Forint Ingatlanhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
|---|--------------------------|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,5% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,4% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,4% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,5% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,4% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,4% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,5% |
| | Vásárlás | egyenletes | 5,5% |
| | | Áthidaló Plusz | 5,4% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,0% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,9% |
| Extra kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,7% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,7% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,6% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,7% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,7% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,6% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,7% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,7% |
| | | Áthidaló Plusz | 4,6% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,2% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,1% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Forint Ingatlanhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók | | | |
|---|--------------------------|-----------------|------------|
| Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Prémium kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,0% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,9% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,9% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,0% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,9% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,9% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,0% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,9% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,9% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,6% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,6% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| Referencia kamat futamideje 3 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,3% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,2% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,2% |
| Referencia kamat futamideje 6 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,3% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,2% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,2% |
| Referencia kamat futamideje 12 hónap | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,3% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,2% |
| | | Áthidaló Plusz | 3,2% |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,3% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,3% |

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

| MKB Forint Ingatlanhitel Construma és Expo kondíciók | | | |
|---|--------------------------|-----------------|------------|
| Kamatperiódus | Hitelcél | Törlesztési mód | Általános* |
| Normál kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 5,0% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,9% |
| Extra kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 4,2% |
| | Vásárlás | egyenletes | 4,1% |
| Prémium kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,6% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,6% |
| Exkluzív kondíciók | | | |
| 5 éves kamatperiódus | Felújítás/ Korszerűsítés | egyenletes | 3,3% |
| | Vásárlás | egyenletes | 3,3% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. május 1-jétől

MKB Állami kamattámogatású hitelek – Építési és vásárlási hitel 2009*

| Referencia kamat futamideje | Devizanem: Forint | |
|-----------------------------|---------------------------|------|
| 1 éves | Fiatal támogatott személy | 3,5% |
| | Két gyermek esetén | 3,5% |
| | Három gyermek esetén | 3,5% |
| | Négy gyermek esetén | 3,5% |
| | Öt gyermek esetén | 3,5% |
| | Hat gyermek esetén | 3,5% |

MKB Állami kamattámogatású hitelek – Korszerűsítési hitel 2009*

| Referencia kamat futamideje | Devizanem: Forint | |
|-----------------------------|-------------------|------|
| 1 éves | Korszerűsítés | 3,5% |

MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Új lakás építésére, vásárlására*

| Referencia kamat futamideje | Devizanem: Forint | |
|-----------------------------|---------------------------------|------|
| 5 éves | Legfeljebb kettő gyermek esetén | 5,0% |
| | Kettőnél több gyermek esetén | 5,0% |

MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Használt lakás vásárlására, korszerűsítésére, bővítésére*

| Referencia kamat futamideje | Devizanem: Forint | |
|-----------------------------|----------------------------------|------|
| 5 éves | Vásárlás, korszerűsítés, bővítés | 5,0% |

MKB Új Otthonteremtési hitel – Új lakás építésére, vásárlására / Használt lakás vásárlására*

| Referencia kamat futamideje | Devizanem: Forint | |
|-----------------------------|---------------------|------|
| 5 éves | Több gyermek esetén | 3,1% |

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.