



## **Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére**

### **Lakossági hiteltermékek**

**Érvényes: 2020. április 1-jétől**

**A Bank átmenetileg felfüggeszti a biztosíték nélküli, valamint a biztosítékkal fedezett hiteltermékek – nem jelzálogfedezetű hitelek értékesítését. Az intézkedés nem érinti a 2020. március 19-et megelőzően kötött hitel- és kölcsönszerződéseket.**

**Közzétéve: 2020. április 1. - A Bank újra értékesíti az MKB Mosoly Személyi Kölcsönt.**



## Teljes Hiteledj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

### Tartalomjegyzék

BIZTOSÍTÉK NÉLKÜLI HITELTERMÉKEK .....	3
MKB Folyószámlahitel .....	3
MKB Kisösszegű Folyószámlahitel.....	4
MKB Mosoly Személyi Kölcsön.....	5
Hitelkártyák .....	6
BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – NEM JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK .....	7
Betétfedezetű hitel.....	7
Betétfedezetű folyószámlahitel.....	7
Lombard hitel.....	8
Nyugdíjpénztári hitel.....	8
BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK.....	9
MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel.....	10
MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel .....	15
MKB Kamatkövető Forint Magánhitel .....	17
MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel.....	22
MKB Forint Ingatlanhitel.....	24
MKB Állami kamattámogatású hitelek – Építési és vásárlási hitel 2009* .....	29
MKB Állami kamattámogatású hitelek – Korszerűsítési hitel 2009*.....	29
MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Új lakás építésére, vásárlására* .....	29
MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Használt lakás vásárlására, korszerűsítésére, bővítésére* ..	29
MKB Új Otthonteremtési hitel – Új lakás építésére, vásárlására / Használt lakás vásárlására* .....	29



## Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

BIZTOSÍTÉK NÉLKÜLI HITELTERMÉKEK	
MKB Folyószámlahitel	
Devizanem	Forint
23,3%	
<p><u>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM-ek az alábbi paraméterű hitelekre vonatkozóan kerültek meghatározásra:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 3 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg</li><li>• A THM számításakor érvényes kamat</li><li>• A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék:<ul style="list-style-type: none"><li>○ Hitelkeret igénylési díj</li><li>○ Hitelkeret éves díja</li><li>○ Extra számlacsomag havi csomagdíja legalább 150 000 Ft havi jóváírás esetén.</li><li>○ Rendelkezésre tartási díj</li></ul></li><li>• Figyelembe vett feltételezések:<ul style="list-style-type: none"><li>○ Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja.</li><li>○ A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik*.</li></ul></li></ul> <p>*Az Ügyfél - az általa a szerződésben vállalt rendszeres havi befizetésen felül - további befizetéseket is teljesíthet.</p> <p>Az MKB Folyószámlahitel változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><b>A kedvezményes lehetőségekről</b> érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <u>www.mkb.hu</u> címen.</p>	



## Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

MKB Kisösszegű Folyószámlahitel	
Devizanem	Forint
19,9% - 33,6%	
<p><u>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM-ek az alábbi paraméterű hitelekre vonatkozóan kerültek meghatározásra:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 12 hónapos futamidő és <b>100.000,- Ft hitelösszeg,</b></li><li>• A THM számításakor érvényes kamat</li><li>• A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék:<ul style="list-style-type: none"><li>○ Hitelkeret igénylési díj</li><li>○ Hitelkeret éves díja</li><li>○ Bankszámlavezetés díja az igénybevételre jogosító számlacsomag aktuális díja szerint.</li><li>○ Rendelkezésre tartási díj</li></ul></li><li>• Figyelembe vett feltételezések:<ul style="list-style-type: none"><li>○ Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja.</li><li>○ A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik*.</li></ul></li></ul> <p>*Az Ügyfél - az általa a szerződésben vállalt rendszeres havi befizetésén felül - további befizetéseket is teljesíthet.</p> <p>Az MKB Kisösszegű Folyószámlahitel változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével - <b>a hiteltípusra létező összegre</b> – történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><b>A kedvezményes lehetőségekről</b> érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u><a href="#">bankfiókjainkban</a></u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <u><a href="http://www.mkb.hu">www.mkb.hu</a></u> címen.</p>	

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Mosoly Személyi Kölcsön</b>	
Devizanem	Forint
<b>Normál kondíciók</b>	
2020. április 01 és 2020.12.31. között kihelyezett ügyletek esetébe a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet és a 47/2020. (III. 18.) Korm. rendelet, valamint a 62/2020. (III. 24.) Korm. rendelet alapján	5,7%
MKB-nál vezetett számlára történő folyósításkor	14,0% Akciós (feltételhez kötött)* 14,0%
Más banknál vezetett számlára történő folyósításkor	15,2% Akciós (feltételhez kötött)* 15,2%
<b>Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók</b>	
MKB-nál vezetett számlára történő folyósításkor	14,0%
Más banknál vezetett számlára történő folyósításkor	15,2%
<p><b>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 5 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg, illetve 3 éves futamidő és 500.000,- Ft hitelösszeg</li> <li>• A THM számításakor érvényes kamat</li> <li>• Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Folyósítás napja a szerződéskötés napja.</li> <li>○ Elszámolási nap: minden hónap 15. naptári napja.</li> </ul> </li> </ul> <p>* Akció: 2016. július 19-étől az akció VISSZAVONÁSÁIG befogadott Erzsébet-utalványra vonatkozó akciós személyi kölcsön kuponnal rendelkező ügyfelek esetében a Bank a folyósítási díjat (legfeljebb 5.000 forint összeghatárig) nem számítja fel, ha az ügyfél benyújtja az Akciós Személyi Kölcsönre szóló kupont.</p> <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 2020. június 30-ai szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><b>A kedvezményes lehetőségekről</b> érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <a href="http://www.mkb.hu">www.mkb.hu</a> címen.</p>	

## Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>Hitelkártyák</b>		
Devizanem		Forint
<i>Standard típusú - forint alapú nemzetközi – hitelkártyák</i>		
Miles & More MKB MasterCard Standard PayPass Hitelkártya		
Az igénylés pillanatában az ügyfél Miles & More Törzsutas státusza:	- HON és Senator	33,2%
	- Frequent Traveller	33,2%
	- Base	36,1%
	- Instant	36,1%
	- A kártyaigénylés pillanatában nincs	36,1%
- MKB EasyCard MasterCard Standard Hitelkártya		37,0%
- Energia Plusz kártya		36,1%
<i>Gold típusú - forint alapú nemzetközi – hitelkártyák</i>		
Miles & More MKB MasterCard Gold PayPass Hitelkártya		
Az igénylés pillanatában az ügyfél Miles & More Törzsutas státusza:	- HON és Senator	35,8%
	- Frequent Traveller	37,7%
	- Base	39,6%
	- Instant	39,6%
	- A kártyaigénylés pillanatában nincs	39,6%
- MKB EasyCard MasterCard Gold Hitelkártya		39,0%
<p><b>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 12 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg, Mastercard Gold típusú hitelkártyák esetén 600.000,- Ft hitelösszeg</li> <li>• A THM számításakor érvényes kamat</li> <li>• A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Éves kártyadíj díj</li> <li>○ Zárlati elszámolás díja havonta</li> </ul> </li> <li>• Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ A hitelkártyához nincs társkártya kibocsátva.</li> <li>○ Az ügyfél a hitelkártyát kizárólag vásárlásra használja.</li> <li>○ Az ügyfél a hitelkeret éves kártyadíjjal és az első havi zárlati elszámolás díjával csökkentett összegét teljes egészében igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgy hónap első naptári napja (elszámolási időszak első napja).</li> <li>○ Az egyes elszámolási időszakokat követő türelmi időszak utolsó napján az ügyfél csak a Bank által közzétett minimális törlesztést* teljesíti és hitelkeret túlköltés esetén - a minimális törlesztésen felül - visszafizeti a túlköltés teljes összegét is.</li> <li>○ Az ügyfél a törlesztés visszafizetésének napján, a törlesztést követően fennmaradó, rendelkezésre álló teljes hitelkeretet újból igénybe veszi.</li> <li>○ A 3. hónap végén az ügyfélnek jóváírásra kerül az időarányos éves kártyadíj, csökkentve ezzel az utolsó visszafizetés összegét.</li> <li>○ A 3. hónap végén az ügyfél egy összegben megfizeti - az időarányos éves kártyadíj jóváírását követően - a fennmaradó tartozása teljes összegét.</li> </ul> </li> </ul> <p>*A Bank által közzétett minimális törlesztésen felül a Számlatulajdonos - választása szerinti összegben és időpontban - további törlesztést teljesíthet, illetve visszafizetheti a hitel teljes összegét is.</p> <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><b>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKart a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra <a href="http://www.mkb.hu">www.mkb.hu</a> címen.</b></p>		

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – NEM JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK</b>	
<b>Betétfedezetű hitel</b>	
2008. október 13-tól kezdődően a Betétfedezetű hitelre vonatkozó kérelmet a Bank akkor fogad be, ha a hitel fedezetét képező betét devizaneme megegyezik az igényelt hitel devizanemével.	
Devizanem	Forint
Egyenletes törlesztés esetén	6,3%
Lejáratkori hitel-visszafizetés esetén	5,8%
<p><u>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 3 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg*</li> <li>• A THM számításakor érvényes kamat</li> <li>• A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Folyósítási díj</li> <li>○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint</li> </ul> </li> <li>• Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Folyósítás napja a szerződéskötés napja.</li> <li>○ Elszámolási nap: minden hónap 15. naptári napja.</li> </ul> </li> </ul> <p>*A THM számításra vonatkozó Kormányrendelet alapján a rendeletben meghatározott futamidőtől eltérő futamidőre került meghatározásra.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 2020. március 31-ei szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><i>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <a href="#">bankfiókjainkban</a>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANK-át a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <a href="http://www.mkb.hu">www.mkb.hu</a> címen.</i></p>	

<b>Betétfedezetű folyószámlahitel</b>	
Devizanem	Forint
8,7%	
<p><u>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 3 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg</li> <li>• A THM számításakor érvényes kamat</li> <li>• A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Hitelkeret igénylési díj</li> <li>○ Hitelkeret éves díja</li> <li>○ Extra számlacsomag havi csomagdíja legalább 150 000 Ft havi jóváírás esetén.</li> <li>○ Rendelkezésre tartási díj</li> </ul> </li> <li>• Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja.</li> <li>○ A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik.</li> </ul> </li> </ul> <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><i>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <a href="#">bankfiókjainkban</a>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANK-át a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <a href="http://www.mkb.hu">www.mkb.hu</a> címen.</i></p>	

## Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>Lombard hitel</b>	
<b>Lombard hitel igénylésére vonatkozó új kérelmet a Bank abban az esetben fogad be, ha az igényelt Lombard hitel fedezetét az MKB mindenkor hatályos Értékpapírlistájában befogadhatóként szereplő értékpapírok képezik.</b>	
Devizanem	Forint
Állampapír fedezettel	8,4%
Egyéb értékpapír fedezettel	8,4%
<p><u>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg*</li> <li>• A THM számításkor érvényes kamat</li> <li>• A THM számításkor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Folyósítási díj</li> <li>○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint</li> <li>○ Értékpapír számlanyitási díja</li> <li>○ Értékpapír állományi díj</li> <li>○ Értékpapír zárolás díja</li> <li>○ Értékpapír zárolás feloldás díja</li> </ul> </li> </ul> <p>*A THM számításra vonatkozó Kormányrendelet alapján a rendeletben meghatározott futamidőtől eltérő futamidőre került meghatározásra.</p> <p>A hitel visszafizetése lejáratkor egyösszegben történik.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><b>A kedvezményes lehetőségekről</b> érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <a href="http://www.mkb.hu">www.mkb.hu</a> címen.</p>	

<b>Nyugdíjpénztári hitel</b>	
Devizanem	Forint
6,9%	
<p><u>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 5 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg</li> <li>• A THM számításkor érvényes kamat</li> <li>• A THM számításkor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék, költség: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Folyósítási díj</li> <li>○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint</li> </ul> </li> <li>• Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Folyósítás napja a szerződéskötés napja.</li> <li>○ Elszámolási nap: minden hónap 15. naptári napja.</li> </ul> </li> </ul> <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, 2020. március 31-ei szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p><b>A kedvezményes lehetőségekről</b> érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <a href="http://www.mkb.hu">www.mkb.hu</a> címen.</p>	



## Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

### BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK

A hatályos jogszabály alapján a THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:

- 20 éves futamidő és 5 millió Ft hitelösszeg
- A THM számításakor érvényes kamat
- A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, költség:
  - Igénylési díj
  - Ügyintézési díj (2 db)
  - Folyósítási díj
  - Normál, Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program, Construma, valamint Expo, valamint MKB Pénzügyi Csoport kondíció esetén a Hiteltörlesztési számlára vonatkozó bankszámlavezetési díj
  - Extra, Prémium, Exkluzív kondíciók esetén havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatás csomag kondíciós listájában foglaltak szerint
  - Az ingatlan nyilvántartás eljárás díja
  - Építés bővítés, korszerűsítés és felújítás esetén: Helyszíni szemle díja (2 db)
- Figyelembe vett feltételezések:
  - A teljes hitelösszeg folyósításra kerül a rendelkezésre tartás első napján, amely a szerződéskötés napja.
  - Az elszámolási nap minden hónap 15. naptári napja.
  - Építés bővítés, korszerűsítés és felújítás esetén: a helyszíni szemlék díja a hitelfolyósítás időpontjában kerül megfizetésre.
  - Áthidaló Plusz hitel esetén: a türelmi idő (18 hónap) alatt részbeni előtörlesztés sem történik, így a türelmi idő alatt összegyűlt kamat összege tőkésítésre kerül. A türelmi idő lejártát követően egyenletes törlesztéssel törleszt az ügyfél.
  - MKB Ingatlanhitel esetén a tárgynegyedévet megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz az érvényesség napját megelőző második üzleti napon **jegyzett**) 3 hónapos, 6 hónapos illetve 12 hónapos, MKB Kamatkövető Lakás-, Magánhitel esetén 6 hónapos illetve 12 hónapos BUBOR került figyelembe vételre. (BUBOR=Budapesti Bankközi kamatláb)
  - Kamattámogatott hitelek esetén: a tárgyhónapot megelőző hónapban közzétett, tárgyhónap első napjától alkalmazott ÁKK érték került figyelembe vételre.  
(Az ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett ÁKK érték = állampapírhozam, annak hiányában referenciahozam. Állampapírhozam = az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 12 hónapos névleges futamidejű diszkontkincstárjegy (Építési és vásárlási hitel 2009 és Korszerűsítési hitel 2009 esetén), illetve 5 éves névleges futamidejű államkötvény (MKB Új Otthonteremtési hitel valamint MKB Új Otthon kamattámogatott hitel esetén) aukción kialakult - a betéti kamat, az értékpapírok hozama és a teljes hiteledíj mutató számításáról és közzétételéről szóló 41/1997. (III. 5.) Korm. rendelet 6. §-ának megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga,  
Referenciahozam = az ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, az elsődleges forgalmazók árjegyzési kötelezettsége alapján kereskedési naponként számított és közzétett referenciahozamoknak a közzétételt megelőző három naptári hónapra vonatkozó számtani átlaga.)
  - Építési és vásárlási hitel 2009 valamint Korszerűsítési hitel 2009 állami kamattámogatású hitelek esetében a kamattámogatás a futamidő végéig (20 évig) tart.
  - MKB Új Otthon kamattámogatott hitel esetében állami kamattámogatás a futamidő első 5 évében van.
  - MKB Új Otthonteremtési hitel állami kamattámogatású hitelek esetében a kamattámogatás a futamidő végéig (a THM meghatározásánál figyelembe vett 20 éves futamidejű hitelre tekintettel 20 évig) tart.

A hitel felvételéhez a fedezetül szolgáló ingatlanra vagyontörlesztés megkötése szükséges, melynek értékét a THM mutató nem tartalmazza.

Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt 2020. június 30-ai szerződéskötési dátum, és 15-ei elszámolási nap alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál [bankfiókjainkban](#), illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a [www.mkb.hu](http://www.mkb.hu) címen.

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás	egyenletes	5,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,0%
	Építés	Áthidaló Plusz	5,0%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	5,0%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás	egyenletes	5,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,0%
	Építés	Áthidaló Plusz	5,0%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	5,0%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás	egyenletes	4,5%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,4%
<b>Extra kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás	egyenletes	4,7%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,6%
	Építés	Áthidaló Plusz	4,6%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	4,5%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás	egyenletes	4,7%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,6%
	Építés	Áthidaló Plusz	4,6%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	4,6%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés / Korszerúsítés / Felújítás	egyenletes	4,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,0%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Prémium kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerúsítás / Felújítás	egyenletes	3,9%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,9%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,9%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,8%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerúsítás / Felújítás	egyenletes	3,9%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,9%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,9%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,8%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés / Korszerúsítás / Felújítás	egyenletes	3,6%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,5%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerúsítás / Felújítás	egyenletes	3,2%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,1%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,2%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,1%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerúsítás / Felújítás	egyenletes	3,2%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,1%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,2%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,1%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés / Korszerúsítás / Felújítás	egyenletes	3,3%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,2%
<b>MKB Pénzügyi Csoport kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerúsítás	egyenletes	1,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	0,9%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteledj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel</b>			
<b>Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,0%
	Építés	Áthidaló Plusz	5,0%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	5,0%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,0%
	Építés	Áthidaló Plusz	5,0%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	5,0%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,5%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,4%
<b>Extra kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,5%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,5%
	Építés	Áthidaló Plusz	4,5%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	4,4%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,5%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,5%
	Építés	Áthidaló Plusz	4,5%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	4,4%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,9%

\* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíció esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteledj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel</b>			
<b>Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Prémium kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,8%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,7%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,8%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,7%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,8%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,7%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,8%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,7%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,4%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,4%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,0%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,0%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,0%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,0%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,0%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,0%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,1%

\* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíció esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.



## Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel Construma és Expo kondíciók</b>			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerúsítés / Felújítás	egyenletes	4,5%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,4%
<b>Extra kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerúsítés / Felújítás	egyenletes	4,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,9%
<b>Prémium kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerúsítés / Felújítás	egyenletes	3,4%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,4%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerúsítés / Felújítás	egyenletes	3,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,1%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel</b>			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,0%
<b>Extra kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,7%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,6%
<b>Prémium kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,1%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,9%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,8%

<b>MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók</b>			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános**
<b>Normál kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,0%
<b>Extra kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,6%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,5%
<b>Prémium kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,9%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,7%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,7%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

\*\* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteledj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel Construma és Expo kondíciók</b>			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,0%
<b>Extra kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,6%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,5%
<b>Prémium kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,9%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,7%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,7%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.



**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatkövető Forint Magánhitel</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	5,0%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	5,0%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,5%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,4%
<b>Extra kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,6%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,6%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,7%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,6%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,0%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteledj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatkövető Forint Magánhitel</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Prémium kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,9%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,9%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,9%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,9%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,5%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,5%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,2%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,1%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,2%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,1%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,2%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,2%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatkövető Forint Magánhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	5,0%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	5,0%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,5%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,4%
<b>Extra kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,5%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,5%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,5%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,5%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,9%

\* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatkövető Forint Magánhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Prémium kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,8%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,7%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,8%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,7%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,4%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,4%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,0%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,0%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,1%

\* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.



## Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatkövető Forint Magánhitel Construma és Expo kondíciók</b>			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,5%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,4%
<b>Extra kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,9%
<b>Prémium kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,4%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,4%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,1%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel</b>			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	5,0%
<b>Extra kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,7%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	4,6%
<b>Prémium kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	4,1%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,9%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	3,8%

<b>MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók</b>			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános**
<b>Normál kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	5,0%
<b>Extra kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,6%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	4,5%
<b>Prémium kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	3,9%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,7%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	3,7%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

\*\* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel Construma és Expo kondíciók</b>			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	5,0%
<b>Extra kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,6%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	4,5%
<b>Prémium kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	3,9%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,7%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	3,7%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Forint Ingatlanhitel</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános
<b>Normál kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,5%
	Vásárlás	egyenletes	5,4%
		Áthidaló Plusz	5,4%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,5%
	Vásárlás	egyenletes	5,4%
		Áthidaló Plusz	5,4%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,5%
	Vásárlás	egyenletes	5,5%
		Áthidaló Plusz	5,4%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,0%
	Vásárlás	egyenletes	4,9%
<b>Extra kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,1%
	Vásárlás	egyenletes	5,0%
		Áthidaló Plusz	5,0%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,1%
	Vásárlás	egyenletes	5,0%
		Áthidaló Plusz	5,0%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,1%
	Vásárlás	egyenletes	5,0%
		Áthidaló Plusz	5,0%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,6%
	Vásárlás	egyenletes	4,5%



**Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Forint Ingatlanhitel</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános
<b>Prémium kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,4%
	Vásárlás	egyenletes	4,3%
		Áthidaló Plusz	4,2%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,4%
	Vásárlás	egyenletes	4,3%
		Áthidaló Plusz	4,2%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,4%
	Vásárlás	egyenletes	4,3%
		Áthidaló Plusz	4,3%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,0%
	Vásárlás	egyenletes	3,9%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,6%
	Vásárlás	egyenletes	3,6%
		Áthidaló Plusz	3,5%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,6%
	Vásárlás	egyenletes	3,6%
		Áthidaló Plusz	3,5%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,6%
	Vásárlás	egyenletes	3,6%
		Áthidaló Plusz	3,5%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,7%
	Vásárlás	egyenletes	3,6%

**Teljes Hiteledj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Forint Ingatlanhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,5%
	Vásárlás	egyenletes	5,4%
		Áthidaló Plusz	5,4%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,5%
	Vásárlás	egyenletes	5,4%
		Áthidaló Plusz	5,4%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,5%
	Vásárlás	egyenletes	5,5%
		Áthidaló Plusz	5,4%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,0%
	Vásárlás	egyenletes	4,9%
<b>Extra kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,7%
	Vásárlás	egyenletes	4,7%
		Áthidaló Plusz	4,6%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,7%
	Vásárlás	egyenletes	4,7%
		Áthidaló Plusz	4,6%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,7%
	Vásárlás	egyenletes	4,7%
		Áthidaló Plusz	4,6%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,2%
	Vásárlás	egyenletes	4,1%

\* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteledj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Forint Ingatlanhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Prémium kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,0%
	Vásárlás	egyenletes	3,9%
		Áthidaló Plusz	3,9%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,0%
	Vásárlás	egyenletes	3,9%
		Áthidaló Plusz	3,9%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,0%
	Vásárlás	egyenletes	3,9%
		Áthidaló Plusz	3,9%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,6%
	Vásárlás	egyenletes	3,6%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,3%
	Vásárlás	egyenletes	3,2%
		Áthidaló Plusz	3,2%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,3%
	Vásárlás	egyenletes	3,2%
		Áthidaló Plusz	3,2%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,3%
	Vásárlás	egyenletes	3,2%
		Áthidaló Plusz	3,2%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,3%
	Vásárlás	egyenletes	3,3%

\* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

**Teljes Hiteledj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek**

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Forint Ingatlanhitel Construma és Expo kondíciók</b>			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
<b>Normál kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,0%
	Vásárlás	egyenletes	4,9%
<b>Extra kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,2%
	Vásárlás	egyenletes	4,1%
<b>Prémium kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,6%
	Vásárlás	egyenletes	3,6%
<b>Exkluzív kondíciók</b>			
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,3%
	Vásárlás	egyenletes	3,3%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.



## Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

<b>MKB Állami kamattámogatású hitelek – Építési és vásárlási hitel 2009*</b>		
Referencia kamat futamideje	Devizanem: Forint	
1 éves	Fiatal támogatott személy	3,3%
	Két gyermek esetén	3,3%
	Három gyermek esetén	3,3%
	Négy gyermek esetén	3,3%
	Öt gyermek esetén	3,3%
	Hat gyermek esetén	3,3%
<b>MKB Állami kamattámogatású hitelek – Korszerűsítési hitel 2009*</b>		
Referencia kamat futamideje	Devizanem: Forint	
1 éves	Korszerűsítés	3,3%

<b>MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Új lakás építésére, vásárlására*</b>		
Referencia kamat futamideje	Devizanem: Forint	
5 éves	Legfeljebb kettő gyermek esetén	4,9%
	Kettőnél több gyermek esetén	4,9%
<b>MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Használt lakás vásárlására, korszerűsítésére, bővítésére*</b>		
Referencia kamat futamideje	Devizanem: Forint	
5 éves	Vásárlás, korszerűsítés, bővítés	4,9%

<b>MKB Új Otthonteremtési hitel – Új lakás építésére, vásárlására / Használt lakás vásárlására*</b>		
Referencia kamat futamideje	Devizanem: Forint	
5 éves	Több gyermek esetén	3,1%

\* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.