



MKB Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel HIRDETMÉNY

Hatályos: 2021.03.23

I. Termékhez kapcsolódó dokumentumok

Termékhez kapcsolódó ismertetők, tájékoztatók és egyéb dokumentumok	
Általános termékismertető	
MKB Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelre vonatkozó Igénylés és szerződés és részét képező nyilatkozatok	
Áttekintő kivonat a szerződési feltételekről	
<u>Nyilatkozati csomag I.:</u>	
▪ Nyilatkozat adatkezelésről és adatátadásról	
<u>Nyilatkozati csomag II.:</u>	
▪ Kockázatfeltáró nyilatkozat	
▪ Nyilatkozat közteher megfizetésről	
▪ Nyilatkozat Nagykokázat illetve ügyfélcsoport megállapításhoz	
▪ Nyilatkozat a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXXII törvény 5-7. §-nak megfelelő ügyféltájékoztatás megtörténtéről fedezetlen hiteligenylés esetén	
MNB KHR tájékoztató	
Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) történő adatkezelésről	
Szöveges termékösszehasonlító táblázatok	
A Magyar Nemzeti Bank és a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete által közzétett, a túlzott eladósodottság kockázatairól szóló tájékoztató	
Hitelfedezeti biztosítás feltételei - Ügyféltájékoztató	
Biztosítási nyilatkozat	
Kiegészítés MKB Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Igénylés és szerződéshez Idegen Bank által nyújtott Személyi kölcsön kiváltására	
Kiegészítés MKB Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Igénylés és szerződéshez MKB Bank által nyújtott Személyi kölcsön kiváltására	
Előtörlesztési nyomtatvány (Teljes vagy részbeni előtörlesztés esetén)	
Üzletszabályzat a bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról	
MKB Személyi kölcsön Üzletszabályzat	

Internetes elérhetőségek:

A dokumentumok a következő linken érhetők el: <https://mkb.hu/lakossagi/hitelek/szabad-felhasznalasu-hitelek/minositett-fogyasztobarat-szemelyi-hitel>

II. Ügyleti kamat

MKB Bankfiókban történő igénylés esetén:	
Devizanem	Forint
A kamat értéke	10,99 % futamidő végéig fix
A kamatkedvezmény mértéke jövedelem jóváírás nagyságától függően: (A jövedelem jóváírás teljesítését a bank vizsgálja, nem teljesítés esetén azt újra teljesítésig visszavonhatja.)	
Minimum 200.000 Ft, de 350.000 Ft-ot nem elérő jövedelem jóváírás esetén	8,99%, futamidő végéig fix
Minimum 350.000 Ft és ezt meghaladó jövedelem jóváírás esetén	6,99%, futamidő végéig fix



Lakossági hiteltermékek Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek táblázata

MKB Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel THM értékek táblázat*	
Devizanem	Forint
Kamatkedvezmény nélkül	11,6%
Minimum 200.000 Ft, de 350.000 Ft-ot jövedelmet nem elérő jóváírás esetén	9,4%
Minimum 350.000 Ft és ezt meghaladó jövedelem jóváírás esetén	7,2%

III. Díjak és költségek

III.1. Folyósításig felmerülő díjak

	Mértéke	Esedékessége és megfizetés módja
Folyósítási díj	Nem számítunk fel.	Nem számítunk fel.

III.2. Folyósítást követően opcionálisan vagy nem szerződésszerű teljesítés esetén felmerülő díjak és költségek

	Mértéke	Esedékessége és megfizetés módja	Módosítás esetén a módosítást közvetlenül megelőző mértéke ¹
Szerződésmódosítási díj (a hitel részbeni előtörlesztése esetén), illetve Zárlati díj (a szerződés megszűnését eredményező teljes előtörlesztés esetén):			
- Ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	az előtörlesztett összeg 0,50%-a, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével	Szerződésmódosítási díj: A Hitszerződés Adós által kezdeményezett pénzügyi teljesítéssel összefüggő módosításakor számítja fel a Bank. Az Adós által kezdeményezett szerződés-módosításnak tekintendő a részleges előtörlesztés miatti módosítás is. Zárlati díj: A Hitszerződés Adós által kezdeményezett a szerződés megszűnését eredményező teljes előtörlesztés esetén számítja fel a Bank.	
- Ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg - Ha az előtörlesztés visszafizetési biztosíték-ként kötött biztosítási szerződés alapján történt.	Díjmentes		

¹ A meglévő szerződéssel rendelkező fogyasztók számára egyoldalú szerződésmódosításnak minősülő esetekben alkalmazandó.



Adminisztrációs díj	5 000 Ft	A hitel futamideje alatt az egyedi ügyféligenyek teljesítésekor	
Egyéb szerződési feltétel módosítási díj	20 000 Ft	A Hitelszerződés Adós által kezdeményezett nem pénzügyi teljesítéssel összefüggő módosításakor számítja fel a Bank.	
Személyes ügyfélmegkeresés díja	13 500 Ft/alkalom	Lejárt tartozással rendelkező ügyfeleknél a helyszínre történő kiszálláskor kerül felszámításra.	
Hátralékkezelési díj	500 Ft/levél	Fizetési hátralék esetén hátralékkezelési díjat számít fel a Bank, mely a felszólító levél hátralékos ügyfeleknek történő kiküldésekor esedékes.	

V. Késedelmi kamat

Késedelmi kamat mértéke (évi)	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb - (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy - a naptári félét megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 24% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték.
--------------------------------------	--

VI. Egyéb információk

Bank az említett díjakat évente egy alkalommal, minden év április 1. napjával hatályos időponttal, legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével egyoldalúan emelheti.

A Bank egyoldalú szerződésmódosításra vonatkozó eljárását, és az Adós egyoldalú szerződésmódosítással kapcsolatos jogait az MKB Személyi kölcsön Üzletszabályzat tartalmazza.

A Bank a kölcsönszerződés felmondását követő kilencvenedik nap eltelte után a Hitelező az adós nem teljesítése miatt a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamatot, költséget és díjat meghaladó mértékű késedelmi kamatot, költséget és díjat nem számít fel.

A hitelekre vonatkozó általános rendelkezések

A kamatszámítás képlete:

$$\frac{\text{tőke} \times \text{naptári napok száma} \times \text{kamatláb}}{36000}$$

Amennyiben az Ügyfél egyidejűleg pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítást és egyéb célú szerződésmódosítást is kezdeményez, a bank a két szerződésmódosítási díj közül csak az egyik, a mindenkor magasabb mértékű díjat számolja fel.



Az előtörlesztés minimális összege az előtörlesztés napján fennálló havi kamattartozás összege.

A kölcsön folyósítására, illetve előtörlesztésére adott fizetési megbízások befogadására, illetve teljesítésére vonatkozó határidők a lakossági Általános és speciális rendelkezések magánszemélyek részére kondíciós lista I./1./12.3. pontjában kerültek feltüntetésre.

A Bank a hitelszerződéssel összefüggésben keletkezett késedelmes tartozásokat a hitelszerződés devizanemében tartja nyilván.

Ha az Ügyfél szolgáltatáscsomagot, hitelt, vagy egyéb szolgáltatást vesz igénybe, a Bank az egyidejűleg igénybe vett további szolgáltatásokat az e nevesített szolgáltatás(ok)ra érvényes feltételekkel és díjak, költségek felszámításával nyújtja.

THM és egyéb rendelkezések

Teljes hiteldíj mutató (THM) képlete:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1+X)^{-s_l}$$

C_k: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l: az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m: a hitelfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszáma,

t_k: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve, ezért t₁ = 0,

s_l: az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és töredékévekben kifejezve,

X: a THM értéke.

A konkrét THM értéket a hitel-, illetve kölcsönszerződésben tüntetjük fel.

Reprezentatív példák:

A hitelkamat mértéke jövedelemjöváírás melletti kamatkedvezmény vállalása nélkül 10,99%, mely a teljes futamidő alatt fix. A teljes hiteldíjmutató (THM): 11,6%.

A hitel teljes összege: 3 millió Ft. A hitel futamideje: 60 hónap. A törlesztőrészletek száma: 60 db. A hitel teljes díjában foglalt díj, jutalék és adó: 912 742 Ft. A fogyasztó által fizetendő teljes összeg: 3 912 742 Ft. A törlesztőrészlet összege: 65 212 Ft

A hitelkamat mértéke 200 000 és 349 999 Ft közötti nettó jövedelemjöváírás vállalása mellett 8,99%, mely a teljes futamidő alatt fix. A teljes hiteldíjmutató (THM): 9,4%.

A hitel teljes összege: 3 millió Ft. A hitel futamideje: 60 hónap. A törlesztőrészletek száma: 60 db. A hitel teljes díjában foglalt díj, jutalék és adó: 735 623 Ft. A fogyasztó által fizetendő teljes összeg: 3 735 623 Ft. A törlesztőrészlet összege: 62 261 Ft.

A hitelkamat mértéke legalább 350 000 Ft nettó jövedelemjöváírás vállalása mellett 6,99%, mely a teljes futamidő alatt fix. A teljes hiteldíjmutató (THM): 7,2%.

A hitel teljes összege: 3 millió Ft. A hitel futamideje: 60 hónap. A törlesztőrészletek száma: 60 db. A hitel teljes díjában foglalt díj, jutalék és adó: 563 376 Ft. A fogyasztó által fizetendő teljes összeg: 3 563 376 Ft. A törlesztőrészlet összege: 59 389 Ft.

*A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:

- bankfióki igénylés esetén: 5 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg



- A THM számításakor érvényes kamat
- A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék, költség:
 - Folyósítási díj: 0 Ft
 - Havi 0 Ft/hó bankszámlavezetési díj
- Figyelembe vett feltételezések:
 - Folyósítás napja a szerződéskötés napja.
 - Elszámolási nap: a szerződéskötés napjával azonos naptári nap.
- Kamatozás:
 - A kamat mértéke 10,99 %
 - A kölcsön kamata a teljes futamidő végéig fix

A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékének meghatározása az aktuális kondíciók és feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, mértéke a szerződéskötési dátum függvényében, valamint a feltételek változása esetén módosulhat.

Közzététel: 2021.03.23