

Szerződésazonosító:.....

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS **MKB Babaváró Kölcsönhöz**

Szerződő felek egyrészről az

MKB Bank Nyrt.

(Székhelye: 1056 Budapest, Váci u. 38.,
A cégjegyzék helye és száma:
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, Cg. 01-10-040952
Statistikai számjele: 10011922-6419-114-01)
mint kölcsönnyújtó (továbbiakban: Bank),

másrészről

Kölcsönfelvevők adatai:

név:
születési családi név:
születési utónév:
anyja születési neve:
születési helye, ideje:
személyi azonosítója:
állandó lakcíme:
adóazonosító jele:
személyazonosító okmány száma:

mint támogatott személy kölcsönfelvevő (továbbiakban: Kölcsönfelvevő)

és

név:
születési családi név:
születési utónév:
anyja születési neve:
születési helye, ideje:
személyi azonosítója:
állandó lakcíme:
adóazonosító jele:
személyazonosító okmány száma:

mint támogatott személy kölcsönfelvevő (továbbiakban: Kölcsönfelvevő)

1. A szerződés tárgya és a kölcsön célja

1.1. A Bank jelen szerződésben (továbbiakban: kölcsönszerződés) meghatározott célra és feltételekkel kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsönfelvevő részére a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) alapján gyermekvállalás és gyermeknevelés támogatása érdekében- Ft, azaz forint összegű szabad felhasználású kölcsönt (továbbiakban: kölcsön) nyújt.

2. A szerződésben használt fogalmak:

Babaváró támogatás: jelen kölcsönhöz kapcsolódó, állami támogatás keretében nyújtott kamattámogatás és a gyermekvállalási támogatás.

Elszámolási nap: A kölcsönszerződés alapján keletkező havi rendszeres fizetési kötelezettség (tőke, kamat, kezességvállalási díj) teljesítésére a kölcsönszerződésben ilyenként meghatározott nap, illetve amennyiben e nap nem Üzleti napra esik, akkor az azt követő első Üzleti nap. Az első Elszámolási nap a kölcsön folyósítását követő hónap Elszámolási napja.

Hitelműveletek végzéséről szóló üzletszabályzat: a Bank „Üzletszabályzat a hitelműveletek végzéséről lakossági ügyfelek részére” megnevezésű üzletszabályzata.

Kamatperiódus: Az első kamatperiódus a kölcsönfolyósítás napján kezdődik és a kölcsön folyósítását követő hónap Elszámolási napjától számítottan a kamatperiódus hosszának megfelelő utolsó Elszámolási napot megelőző napig tart, az ezt követő napon (Elszámolási nap) kezdődik a második kamatperiódus. A második és minden további kamatperiódus Elszámolási napon kezdődik és a kamatperiódus hosszának megfelelő utolsó Elszámolási napot megelőző napig tart.

A kamattámogatás megszűnése esetén a folyamatban lévő kamatperiódus a kamattámogatás megszűnésének napján véget ér és az ezt követő napon új kamatperiódus kezdődik, amely a kamattámogatás megszűnését követő Elszámolási naptól számítottan a kamatperiódus hosszának megfelelő utolsó Elszámolási napot megelőző napig tart.

A kamattámogatásra való jogosultság ismételt megszerzése esetén a folyamatban lévő kamatperiódus a jogosultság ismételt megszerzésének napján véget ér és az ezt követő napon új kamatperiódus kezdődik, amely a kamattámogatás megszűnését követő Elszámolási naptól számítottan a kamatperiódus hosszának megfelelő utolsó Elszámolási napot megelőző napig tart.

Fentiek alapján a kamatperiódus időtartama a kamattámogatás megszűnésére vagy a kamattámogatásra való jogosultság ismételt megszerzésére tekintettel, továbbá az utolsó kamatperiódus időtartama a jelen szerződésben meghatározott időtartamnál rövidebb is lehet.

Kamattámogatás: a Kölcsönfelvevők a kölcsönszerződés megkötésétől a kölcsön teljes futamideje alatt – a jogosultsági feltételek teljesítése esetén – kamattámogatásra jogosultak. A kamattámogatás időszaka alatt a Kölcsönfelvevők helyett a kamatot – kamattámogatás formájában – a Magyar Állam (továbbiakban: Állam) nevében a Magyar Államkincstár (továbbiakban: Kincstár) fizeti meg a Bank részére.

Törlesztőrészlet a kamattámogatás időszakában: A törlesztőrészlet magában foglalja a havonta azonos összegű tőketörlesztést, és a mindenkor fennálló tőketartozás után számított, változó összegű kamatot.

Törlesztőrészlet a kamattámogatás megszűnését követően: A törlesztőrészlet Kamatperiódusonként havonta azonos összegű és magában foglalja a mindenkori tőketartozásra számított kamat és a tőketörlesztés összegét.

Üzleti nap: Üzleti napnak számít minden olyan nap, amelyen a MKB Bank Nyrt. pénzügyi szolgáltatás nyújtása céljából nyitva tart.

3. A kölcsönnyújtás feltételei

3.1. A kölcsön futamideje, végső lejárat: A kölcsön futamideje hónap, végső lejárat:, amely a Kölcsönfelvevők által az első gyermekre tekintettel kért, 6.6. pont szerinti szüneteltetés esetén 3 évvel meghosszabbodik.

3.2. A kölcsön folyósítására szolgáló forint fizetési számla száma:

A kölcsön elszámolására szolgáló forint fizetési számla száma: 10300002-.....

3.3. Elszámolási nap: Szerződő felek a kölcsön törlesztésére minden hónap 8. napját rögzítik Elszámolási napként.

4. A hiteldíj elemei

4.1. Kamat: A kölcsön kamatlába Kamatperiódusonként változó, amelynek mértéke a Bank mindenkor kondíciós listájában kerül közzétételre. A kamat mértékének a Kamatperiódus fordulónapján bekövetkező változása nem minősül egyoldalú kamatemelésnek.

4.1.1. A kamat mértéke

4.1.1.1. A Kamattámogatás időszaka alatt a kamat mértéke az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult – a betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló kormányrendeletnek megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130%-a növelve 2 százalékponttal.

A kamattámogatás időszaka alatt a kamat mértéke a szerződéskötés időpontjában évi: %

A Bank a jelen szerződés alapján igényelt kamattámogatás éves összegét évente egyszer, éves elszámolás keretében közli a Kölcsönfelvevővel.

4.1.1.2. A Kamattámogatás megszűnése esetén a kamat mértéke az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult – a betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló kormányrendeletnek megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130%-a növelve 5 százalékponttal.

A kamattámogatás megszűnése esetén fizetendő kamat mértéke a szerződéskötés időpontjában évi: %

4.1.2. A Kamatperiódus hossza 5 év.

4.2. Kezességvállalási díj: A Kölcsönfelvevő a kölcsön fennálló összege után a központi költségvetés javára - a Bank útján - kezességvállalási díj fizetésére köteles, amelynek mértéke évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettségének 0,5 %-a, amelyet a Bank első alkalommal a folyósításra kerülő kölcsön összege alapján, a folyósítást követően pedig minden évben a december 31-én fennálló tartozás alapján állapít meg.

A kezességvállalási díj várható összege a szerződéskötés időpontjában:Ft/hónap.

A kezességvállalási díj fizetendő összegét a Bank a kölcsön folyósítását követő 15 napon belül, majd az ezt követő évtől a kölcsönszerződés megszűnésének évéig minden év január 31-éig megállapítja és írásban közli a Kölcsönfelvevőkkel.

4.3. **Teljes Hiteldíj Mutató (THM)** a szerződéskötés időpontjában érvényes feltételek és a hatályos jogszabályok alapján:

THM (kamattámogatással): %, a kamattámogatást figyelembe véve és azzal a feltételezéssel élve, hogy a Kölcsönfelvevők első gyermeke a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik és a Kölcsönfelvevők erre tekintettel kezdeményezik a törlesztés 3 éves szüneteltetését, több gyermek a futamidő alatt nem születik.

THM (kamattámogatás nélkül): %, a kamattámogatás megszűnése esetére irányadó kamatot figyelembe véve és azzal a feltételezéssel élve, hogy kamattámogatás alapjául szolgáló gyermekvállalás 5 éven belül nem teljesül, ezért a Kölcsönfelvevők által a kamattámogatás visszafizetendő az 5 éves időszak lejártát követő 120. napon, és az 5 éves időszak lejártát követő naptól a kamattámogatás megszűnése esetére irányadó kamat fizetendő.

A THM értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát. A törlesztőrészek módosulása esetén a THM módosulhat. A THM kiszámításánál figyelembe vett feltételeket a jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

4.4. A teljes hiteldíj mutató számítása során figyelembe nem vett hiteldíj elemek és egyéb költségek:

- szerződésmódosítási díj
- késedelmi kamat
- adminisztrációs díj
- személyes ügyfélmegkeresés díja
- hátralékkezelési díj

A fenti díjak és a késedelmi kamat mindenkor hatályos mértékét az MKB Babaváró Kölcsön Kondíciós Lista tartalmazza. A Bank tételesen meghatározott díjat évente egy alkalommal, minden év április 1. napjával hatályos időponttal, legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével emelheti.

5. A kölcsön folyósítása

5.1. A kölcsön folyósítására a kölcsönszerződés megkötését követően, egy összegben kerül sor.

5.2. A kölcsön folyósítása úgy történik, hogy a Bank a Kölcsönfelvevő kölcsön folyósítására szolgáló, 3.2. pontban megjelölt forint fizetési számlája javára a kölcsönösszeget jóváírja.

6. A kölcsön törlesztése, a kamat, a kezességvállalási díj és a kölcsön járulékainak megfizetése

6.1.1. A kölcsön törlesztése a Kamattámogatás időszaka alatt

A kölcsön törlesztése havonta az Elszámolási napokon, egyenletes tőketörlesztéssel (lineáris módszerrel kiszámított Törlesztőrészekben) esedékes.

Az induló Törlesztőrészlet összege a szerződéskötés időpontjában,- Ft, azaz forint.

Az induló tőketörlesztés összege a szerződéskötés időpontjában,- Ft, azaz forint.

A Kölcsönfelvevő a kamattámogatás időszakában ügyleti kamatot nem fizet, azt Kamattámogatás formájában a Kincstár fizeti meg a Bank részére.

A Kölcsönfelvevő által fizetendő teljes összeg: Ft, azaz forint, a kamattámogatás figyelembe vételével és azzal a feltételezéssel élve, hogy a Kölcsönfelvevők első gyermeke az ötödik év végén megszületik és a Kölcsönfelvevők erre tekintettel kezdeményezik a törlesztés 3 éves szüneteltetését.

6.1.2. A kölcsön törlesztése a Kamattámogatás megszűnése esetén

A kölcsön törlesztése havonta, az Elszámolási napokon, Kamatperiódusonként egyenlő összegű (annuitásos módszerrel kiszámított) Törlesztőrészekben esedékes.

A Kamattámogatásra való jogosultság bármely okból történő megszűnése esetén a Kölcsönfelvevő köteles kamatot fizetni a Bank felé.

Azzal a feltételezéssel élve, hogy a kamattámogatás alapjául szolgáló gyermekvállalás 5 éven belül nem teljesül, a kamattámogatás megszűnik és az addig kapott kamattámogatás visszafizetésre kerül:

Törlesztőrészlet összege a szerződéskötés időpontjában irányadó kondíciók alapján a 61. hónapban,- Ft, azaz forint.

A Kölcsönfelvevő által fizetendő teljes összeg: Ft, azaz forint.

Visszafizetendő kamattámogatás összege: Ft, azaz forint.

6.2. A törlesztőrészek száma: db.

6.3. A kezességvállalási díj nem része a havonta fizetendő törlesztőrészletnek, azonban megfizetése a havi törlesztőrészlet megfizetésével egyidejűleg, az Elszámolási napokon esedékes.

6.4. A kamattámogatás megszűnésének esetén a kölcsön utolsó havi törlesztőrészletének összege eltérhet az utolsó kamatperiódusra egyébként megállapított törlesztőrészlet összegétől. Az utolsó havi törlesztőrészlet összegét a Bank az esedékességet megelőző 8. napig írásban közli a Kölcsönfelvevővel.

6.5. A tőke, a kamat, a kezességvállalási díj, továbbá a díjak és a költségek megfizetése oly módon történik, hogy a Kölcsönfelvevő köteles gondoskodni arról, hogy az esedékes tartozásának megfelelő fedezet a kölcsön elszámolására szolgáló, 3.2. pontban megjelölt forintszámlán az esedékesség napján rendelkezésre álljon. A Bank az esedékesség napján a tartozás összegével a forintszámlát megterheli.

A Törlesztőrészlet (illetve a Kölcsönfelvevő által fizetendő tőketörlesztés), valamint kezességvállalási díj elszámolási sorrendje: a kezességvállalási díj terhelése megelőzi a Törlesztőrészlet (illetve a Kölcsönfelvevő által fizetendő tőketörlesztés) terhelését.

6.6. Törlesztés szüneteltetése

Kölcsönfelvevők az 1. és a 2. gyermekük születésére vagy örökbefogadására tekintettel 3 éves időtartamra kérhetik a törlesztés szüneteltetését. Ikergyermekek esetén a 3 éves törlesztésszüneteltetés további 2 évvel meghosszabbodhat a Kölcsönfelvevők erre vonatkozó, a 3 éves szüneteltetés letelte előtt legalább 60 nappal a Bankhoz benyújtott

kérelme alapján. Ezen idő alatt a Kölcsönfelvevők mentesülnek a Törlesztőrészlet (illetve a Kölcsönfelvevő által fizetendő tőketörlesztés) és a kezességvállalási díj megfizetése alól.

Kölcsönfelvevők a törlesztés szüneteltetésére jogosultak:

- a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzatuk után, ha a várandósság az MKB Babaváró Kölcsön igénylés benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennáll, és a magzat legkésőbb az MKB Babaváró Kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon belül betölti a várandósság 12. hetét.

- 2019. június 30-át követően közösen örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat az MKB Babaváró Kölcsön igénylés benyújtását követően, de legkésőbb az MKB Babaváró Kölcsön folyósításától számított 5 éven belül válik véglegessé.

A törlesztés szüneteltetésére Kölcsönfelvevők a babaváró támogatásra jogosító második gyermekre tekintettel – az MKB Babaváró Kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon túl – is jogosultak.

A törlesztés szüneteltetésére való jogosultságot megalapozza, ha annak feltétele az MKB Babaváró Kölcsön igénylés és a szüneteltetés iránti kérelem benyújtása közötti időszakban bármikor fennáll.

Kölcsönfelvevők a szüneteltetés iránti kérelmet a várandósság betöltött 12. hetét követően, de legkésőbb a gyermek születését követő 60 napig, örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő 60 napig, a magzat elhalása vagy halva születése esetén a Kormányrendeletben meghatározott, erre vonatkozó igazolás keltét követő 60 napig, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerinti - 2020. november 4-től 2021. február 7-ig tartó - veszélyhelyzet, továbbá a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet szerinti - 2021. február 8-tól kezdődő - veszélyhelyzet (továbbiakban együtt a két veszélyhelyzet: Veszélyhelyzet) kezdetét követően lejáró határidő esetén a Veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig, nyújthatják be.

Szüneteltetés igénylése esetén a Kormányrendeletben meghatározott dokumentumok benyújtása, illetve bemutatása szükséges. A szüneteltetésre vonatkozó jogosultsági feltételek teljesülését a benyújtott dokumentumok alapján a Bank állapítja meg.

Szüneteltetés iránti kérelem elutasítása esetén a Bank a Kölcsönfelvevőket tájékoztatja az elutasítás indokáról és arról, hogy a szüneteltetésre való jogosultság megállapítása iránt a Kölcsönfelvevők lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye szerint illetékes megyei kormányhivatalhoz, Pest megye vagy a főváros területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező Kölcsönfelvevők Budapest Főváros Kormányhivatalához (továbbiakban együttesen: Kormányhivatal) fordulhatnak. A feleség lakóhelye – ennek hiányában tartózkodási helye – szerint illetékes kormányhivatal jár el abban az esetben, ha a Kölcsönfelvevők lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye eltérő kormányhivatalok illetékességi területén található.

A törlesztés az MKB Babaváró Kölcsön igénylésével egyidejűleg benyújtott szüneteltetési kérelem esetén a Kölcsönszerződés megkötését követő Elszámolási naptól, de legkésőbb a kölcsön igénylés befogadását követő 10 munkanapos hitelbírálati határidő lejártát követő munkanaptól számított 3 évig szünetel, illetve egyéb esetben a szüneteltetési kérelem Bankhoz történő hiánytalan benyújtását követő legkésőbb 3. munkanaptól számított 3 évig szünetel.

Kölcsönfelvevők nem jogosultak a törlesztés szüneteltetésére, ha egyikük sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.

A törlesztés szüneteltetése időszakának lejártát követően a törlesztési kötelezettség tovább folytatódik, amelyről a Bank tájékoztatást küld a Kölcsönfelvevők részére.

Jogosulatlanul igénybevett szüneteltetés esetén az elmaradt törlesztőrészleteket a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamattal növelt összegben - a Bank felhívásának kézhezvételét követő 120 napon belül – kell a Banknak megfizetni, a meg nem fizetett kezességvállalási díjat az államháztartásról szóló törvény szerinti késedelmi kamattal növelt összegben - a visszafizetést, megfizetést előíró határozat véglegessé válását követő 120 napon belül – kell visszafizetni, illetve megfizetni.

6.7. Gyermekvállalási támogatás

Kölcsönfelvevők a 2. gyermekük születésére vagy örökbefogadására tekintettel a jelen kölcsönszerződés alapján még fennálló, a kölcsöntartozás 30 %-ának megfelelő összegű, míg a 3. gyermekük születésére vagy örökbefogadására tekintettel a teljes fennmaradó kölcsöntartozásuknak megfelelő összegű vissza nem térítendő gyermekvállalási támogatást igényelhetnek a Bankhoz benyújtott kérelemmel.

A 2. gyermek esetén a gyermekvállalási támogatás elszámolt összegének megállapításánál az elszámolás napján fennálló, nem lejárt tőke- és nem lejárt ügyleti kamattartozás összegét kell figyelembe venni.

A Kölcsönfelvevők a gyermekvállalási támogatásra jogosultak:

- a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzatuk után, ha a várandósság az MKB Babaváró Kölcsön igénylés benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennáll.
- 2019. június 30-át követően, közösen örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat az MKB Babaváró Kölcsön igénylés benyújtását követően válik véglegessé.

A gyermekvállalási támogatásra való jogosultságot megalapozza, ha annak fenti feltétele az MKB Babaváró Kölcsön igénylés és a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem benyújtása közötti időszakban bármikor fennáll.

Kölcsönfelvevők a gyermekvállalási támogatás iránti kérelmüket a várandósság betöltött 12. hetét követően, de legkésőbb a gyermek születését követő 60 napig, örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő 60 napig, a magzat elhalása vagy halva születése esetén a Kormányrendeletben meghatározott, erre vonatkozó igazolás keltét követő 60 napig nyújthatják be. A Veszélyhelyzet kezdetét követően lejáró határidő a Veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig meghosszabbodik.

Gyermekvállalási támogatás igénylése esetén a Kormányrendeletben meghatározott dokumentumok benyújtása, illetve bemutatása szükséges. A gyermekvállalási támogatásra vonatkozó jogosultsági feltételek teljesülését a benyújtott dokumentumok alapján a Bank állapítja meg.

Kölcsönfelvevők nem jogosultak a gyermekvállalási támogatásra, ha egyikük sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.

A gyermekvállalási támogatást az erre irányuló kérelem hiánytalan benyújtásakor a Bank a fel nem mondott, jelen kölcsönszerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére fordítja és a kérelem benyújtását követő 3. munkanapon előtörlesztésként elszámolja.

Amennyiben a Kölcsönfelvevők a gyermekvállalási támogatás igénylésekor törlesztési hátralékkal rendelkeznek, a gyermekvállalási támogatás a hátralék nélkül számított tartozásuk után kerül megállapításra. A Kölcsönfelvevők által meg nem fizetett hátralék a Ptk. szabályai szerint, a fennmaradó összeg pedig előtörlesztésként kerül elszámolásra.

A gyermekvállalási támogatás összegét a Kincstár folyósítja a Bank számára.

A gyermekvállalási támogatás igénybevételével történő előtörlesztés esetén - amennyiben még van fennmaradó tartozás - a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 10 napon belül a Bank változatlan futamidő mellett a Kölcsönfelvevők havi törlesztőrészeit újraszámolja, és arról a Kölcsönfelvevőket értesíteni.

A Bank az előző értesítésben, és azt követően a kölcsönszerződés fennállásának időtartama alatt évente tájékoztatja a Kölcsönfelvevőket arról, hogy mekkora összegű Babaváró támogatásban részesültek, és a Babaváró támogatás igénybe vétele nélkül mekkora lenne a fennálló tartozásuk.

Gyermekvállalási támogatás iránti kérelem elutasítása esetén a Bank a Kölcsönfelvevőket tájékoztatja az elutasítás indokáról, a nem teljesülő feltételekről, és arról, hogy a gyermekvállalási támogatásra való jogosultság megállapítása iránt a Kölcsönfelvevők lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye szerint illetékes megyei kormányhivatalhoz, Pest megye vagy a főváros területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező Kölcsönfelvevők Budapest Főváros Kormányhivatalához (továbbiakban együtt: Kormányhivatal) fordulhatnak.

7. Kamattámogatás megszűnésének, visszafizetésének esetei és következményei

7.1. Kamattámogatásra jogosító gyermek

a) a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzat, ha a várandósság az MKB Babaváró Kölcsön igénylés benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennáll, és a magzat legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon belül betölti a várandósság 12. hetét,

b) a 2019. június 30-át követően a Kölcsönfelvevők által közösen örökbefogadott gyermek, ha az örökbefogadást engedélyező határozat az MKB Babaváró Kölcsön igénylés benyújtását követően, de legkésőbb az MKB Babaváró Kölcsön folyósításától számított 5 éven belül válik véglegessé.

7.2. Ha a Kölcsönfelvevők a kölcsön folyósításától számított **5 éven belül nem teljesítik a 7.1. a)-b) pontok szerinti gyermekvállalást**, akkor az 5 éves időszak lejártát követő naptól a kamattámogatás megszűnik, a kölcsön ügyleti kamata a 4.1.1.2. pontban foglalt mértékre módosul és az addig igénybe vett kamattámogatást az arra való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben, a Bank útján vissza kell fizetniük a Kincstárnak.

7.3. Ha a Kölcsönfelvevők **egyike sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel**, akkor az utolsó magyarországi lakcím megszűnését követő naptól a kamattámogatás megszűnik, a kölcsön ügyleti kamata a 4.1.1.2. pontban foglalt mértékre módosul és az addig igénybe vett kamattámogatást az arra való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben, a Bank útján vissza kell fizetniük a Kincstárnak.

7.4. Ha a gyermekvállalási támogatással érintett **kiskorú gyermeket a Kölcsönfelvevők egyike sem neveli már a saját háztartásában**, akkor a kölcsöntartozás hátralévő összegére vonatkozóan a kamattámogatás a gyermeknek a szülők háztartásából való kikerülését követő naptól megszűnik, a kölcsön ügyleti kamata a 4.1.1.2. pontban foglalt mértékre módosul és az addig igénybe vett kamattámogatást az arra való jogosultság

megszűnését követő 120 napon belül egy összegben, a Bank útján vissza kell fizetniük a Kincstárnak.

7.5. Ha a **Kölcsönfelvevők egyike** a kamattámogatással érintett kölcsön folyósításától számított 5 éven belül, a házasságuk fennállása alatt **meghal**, az özvegy a halotti anyakönyvi kivonat 60 napon belül történő csatolása esetén a kamattámogatásra a 7.1. pont szerinti támogatásra jogosító gyermek hiányában is jogosult.

Ha a házastársa halálát követően a Kölcsönfelvevő újabb házasságot köt, és az új házastársa megfelel a Kormányrendeletben meghatározott feltételeknek, a törlesztés szüneteltetése és a gyermekvállalási támogatás a Kormányrendeletben meghatározott feltételek teljesítése esetén ismét érvényesíthetővé válik.

Ha újabb házasságkötés esetén a megözvegyült Kölcsönfelvevővel házasságot kötő személy a Kormányrendelet alapján nyújtott másik kölcsön vonatkozásában maga is támogatott személynek minősül, akkor közös gyermekük után a törlesztés szüneteltetése, valamint a gyermekvállalási támogatás a Kölcsönfelvevő és az új házastársa együttes döntésén alapuló választása szerint csak az egyik, mindkét jogosultság esetén ugyanazon kölcsön keretében érvényesíthető.

7.6. Ha a Kölcsönfelvevők közötti **házasságot** a kölcsönszerződés futamideje alatt **felbontják vagy érvénytelenné nyilvánítják**, az erről szóló bírósági ítélet jogerőre emelkedését követő Elszámolási naptól a kamattámogatás megszűnik, és a Kölcsönfelvevők a 4.1.1.2. pontban foglalt mérték szerinti ügyleti kamatot kötelesek fizetni. Amennyiben Kölcsönfelvevőknek eddig az időpontig nincs 7.1. pont szerinti kamattámogatásra jogosító gyermekük, az igénybe vett kamattámogatás összegét egy összegben, a Bank útján vissza kell fizetniük a házasság jogerős felbontásától vagy érvénytelenné nyilvánításától számított 120 napon belül.

A Kölcsönfelvevők a házasság felbontásáról, illetve érvénytelenné nyilvánításáról a jogerős bírósági ítélet kézhezvételétől számított 30 napon belül (a Veszélyhelyzet kezdetét követően lejáró határidő esetén a Veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig) a jogerős bírósági ítélet másolatának megküldésével kötelesek a Bankot értesíteni. A Bank ezen értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül tájékoztatja a Kölcsönfelvevőket a kamattámogatás megszűnéséről, és 7.1. pont szerinti kamattámogatásra jogosító gyermek hiányában az igénybe vett, egy összegben visszafizetendő kamattámogatás összegéről, valamint a továbbiakban fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről.

Ha a Kölcsönfelvevő a házasságának felbontását vagy érvénytelenné nyilvánítását követően, a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül újabb házasságot köt, és az új házastársa megfelel a Kormányrendeletben foglalt feltételeknek, a gyermekvállalásra nyitva álló 5 éves időtartam számítása újrakezdődik, és az új házastárs Banknak történő bejelentését követő hónap Elszámolási napjától érvényesíthető a kamattámogatás, a Kormányrendeletben foglalt feltételek fennállása esetén a törlesztés szüneteltetése és a gyermekvállalási támogatás.

Ha újabb házasságkötés esetén a Kölcsönfelvevővel házasságot kötő személy a Kormányrendelet alapján nyújtott másik kölcsön vonatkozásában maga is támogatott személynek minősül, akkor közös gyermekük után a törlesztés szüneteltetése, valamint a gyermekvállalási támogatás a Kölcsönfelvevő és az új házastársa együttes döntésén alapuló választása szerint csak az egyik, mindkét jogosultság esetén ugyanazon kölcsön keretében érvényesíthető.

7.7. A Bank a fenti 7.2 - 7.6. pontban meghatározottak esetén a továbbiakban fizetendő módosult törlesztőrészlet összegéről és - ha a kamattámogatást vissza kell fizetni - a

visszafizetendő összegről - a 7.2. pontban meghatározott esetben a határidő lejártát megelőző hónap 15. napjáig, a 7.3 - 7.5. pontokban meghatározott esetekben a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülményről való tudomásszerzést követő 30 napon belül, a 7.6. pontban meghatározott esetben a jogerős bírósági ítélet kézhezvételét követő 30 napon belül - tájékoztatást küld a Kölcsönfelvevőknek.

Ha a Kölcsönfelvevők a kamattámogatást részben vagy egészben nem fizetik vissza, a Bank az ügy iratait megküldi a Kincstárnak, amely hivatalból határoz a visszafizetésről.

A Kölcsönfelvevő a kölcsön folyósításától számított 5 éves időszak lejártát megelőzően benyújtott kérelmére a korábban igénybe vett **kamattámogatásnak** a 7.2 - 7.4. és 7.6. pontok szerinti **megszűnése és visszafizetési kötelezettsége alól** az illetékes Kormányhivatal a hozzá benyújtott kérelem alapján hatósági eljárásban, **méltányosságból felmentést, illetve legfeljebb 24 havi részletfizetést engedélyezhet** a Kormányrendeletben meghatározott esetekben.

7.8. Ha a Kölcsönfelvevők a 7.1. pont szerinti kamattámogatásra jogosító gyermek hiányában a jelen kölcsönszerződés alapján fennálló tartozásukat a folyósítástól számított 5 éven belül **legalább 50%-os mértékben előtörlesztik**, az előtörlesztett összegre vonatkozó kamattámogatást egy összegben, a Bank útján kötelesek visszafizetni. A kamattámogatás visszafizetendő összegéről a Bank az előtörlesztést követő hónap 15. napjáig tájékoztatást küld a Kölcsönfelvevőknek.

Ha a Kölcsönfelvevők a kamattámogatást részben vagy egészben nem fizetik vissza, a Bank az ügy iratait megküldi a Kincstárnak, amely hivatalból határoz a visszafizetésről.

Ha a Kölcsönfelvevőknek a visszafizetést követően a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül a 7.1. pont szerinti kamattámogatásra jogosító gyermekük lesz, és ezt a várandósság 12. hetének betöltését, a gyermek születését, illetve az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő 60 napon belül (a Veszélyhelyzet kezdetét követően lejárató határidő esetén a Veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig) a Kincstár felé igazolják, továbbá rendelkeznek magyarországi laccímmel, a Kincstár a visszafizetett kamattámogatást egy összegben megtéríti a Kölcsönfelvevők részére.

8. A szerződés felmondása

8.1. A Bankot a Kölcsönfelvevő hitelképtelenné válása esetén azonnali hatályú felmondási jog illeti meg. Hitelképtelenségnek minősül, ha

- a) olyan tény jut a Bank tudomására, amely a Bank követelésének megtérülését veszélyezteti;
- b) a Kölcsönfelvevő vagyona bírósági, vagy más hatósági végrehajtás indul.

8.2. A Kölcsönfelvevő súlyos szerződésszegése esetén a Bank jogosulttá válik azonnali hatályú felmondási jogának gyakorlására. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha:

- a) a Kölcsönfelvevő a kölcsönszerződésből fakadó bármely fizetési kötelezettségével 30 napot meghaladó késedelembe esik és mulasztását felszólításra sem pótolja, vagy a fizetések teljesítését megszünteti;
- b) a Kölcsönfelvevő a kölcsönszerződésre vonatkozóan a Bankot valótlan tények közlésével, adatok eltitkolásával vagy más módon megtéveszti, vagy olyan magatartást tanúsít, illetve olyan nyilatkozatot tesz, amely alkalmas a Bank megtévesztésére vagy tévedésben tartására;

c) a Kölcsönfelvevő a hitelbírálattal, a kölcsön megtérülésével kapcsolatban a számára előírt együttműködési, tájékoztatói, adatszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget, a kölcsön céljának megvalósulásával kapcsolatos vizsgálatot-, vagy a Banknak a Hitelműveletek végzéséről szóló Üzletszabályzatának 6.2. pontja alapján előírt intézkedéseit akadályozza, azok teljesítésében nem működik közre;

d) a Kölcsönfelvevő a Bankkal vagy bármely más pénzügyi intézménnyel, vagy befektetési vállalkozással létrejött bármely pénzügyi-, vagy befektetési szolgáltatási jogviszonyában súlyos szerződésszegést követett el, vagy egyéb csalárd magatartást tanúsított; feltéve minden esetben, hogy ez a Kölcsönfelvevő fizetőképességét hátrányosan befolyásolja;

e) a Kölcsönfelvevő a jelen szerződés alapján történő banki igényérvényesítést bármely módon korlátozza vagy akadályozza;

f) a Kölcsönfelvevővel szemben a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. fejezetében (korrupciós bűncselekmények), XXXV.-XXXVI. fejezetében (vagyon elleni bűncselekmények), XXXIX. fejezetében (a költségvetést károsító bűncselekmények), XL. fejezetében (pénzmosás), XLI. fejezetében (a gazdálkodás rendjét sértő bűncselekmények) meghatározott bűncselekmény miatt az ügyész vádat emelt, illetőleg külföldön olyan vagyon elleni vagy gazdasági bűncselekmény miatt, amely a magyar jog szerint büntetendő, az illetékes hatóság vádat emelt;

g) „A bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról” szóló Üzletszabályzat Általános rendelkezések ügyfél-megismerés című 3. pontja szerint a Kölcsönfelvevő a jogszabályban meghatározott személyi azonosító okmányokat nem mutatja be, vagy az okiratokat szerződéskötéskor nem bocsátja a Bank rendelkezésére, illetve az Azonosítást más módon megakadályozza vagy nem tesz a tényleges tulajdonosra vonatkozóan nyilatkozatot, vagy a Bank felhívására ismételt tulajdonosi nyilatkozatot, valamint az adatszolgáltatással indokolatlanul késlekedik, vagy bizonyíthatóan valótlan adatot szolgáltat;

h) az állami adóhatóság, a Kormányhivatal vagy egyéb hatóság, a Kincstár vagy a bíróság megállapítása szerint a Kölcsönfelvevő a babaváró támogatást jogosulatlanul, vagy szabálytalanul vette igénybe és ezért, illetőleg egyéb ok miatt a Kölcsönfelvevőt a támogatás visszafizetésére kötelezi;

i) a Kölcsönfelvevő megszegi a 10. pontban vállalt valamely kötelezettségét.

Jelen kölcsönszerződés Bank általi azonnali hatályú felmondásával a Bank joga megnyílik a felmondással lejárttá tett követeléseinek érvényesítésére. Az azonnali hatályú felmondás jogi következményei a felmondás kézbesítésének napján állnak be. A felmondás hatálya bármelyik Kölcsönfelvevő részére történő kézbesítés esetén mindegyik Kölcsönfelvevővel szemben beáll.

9. A kölcsön biztosítéka

Az Állam készfizető kezesként felel a központi költségvetés terhére a Banktól igényelt, jelen kölcsönszerződés szerint nyújtott kölcsöntartozásért. Az állami kezesség mértéke a babaváró támogatással nyújtott kölcsön tőkeösszegének és az erre felszámított ügyleti kamatnak a 100 %-a.

Kölcsönfelvevők tudomásul veszik, hogy a kölcsönszerződés felmondása esetén a Bank igényelni fogja a készfizető kezesség beváltását. Amennyiben az Állam megtéríti a Bank

részére a készfizető kezességvállalással biztosított kölcsönrész összegét, a megtérített összeget a Nemzeti Adó- és Vámhivatal adók módjára hajtja be a Kölcsönfelvevőktől.

10. Egyéb kötelezettségvállalások és nyilatkozatok

10.1. A Kölcsönfelvevők jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy a gyermekük születését, illetve örökbefogadását a Bank megkeresésére a Kincstár - a családtámogatási adatbázist magában foglaló egységes szociális nyilvántartásban már rendelkezésre álló, és a Bank által szolgáltatott adatokat összevetve – ellenőrizze.

10.2. Kölcsönfelvevők vállalják, hogy a várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját a várandósgondozásról szóló miniszteri rendeletben meghatározott várandósgondozási könyvvel vagy a kezelőorvos által kiállított, a Kormányrendelet 2. mellékletében meghatározott tartalmú dokumentummal igazolják, és hozzájárulnak ezen adatok kezeléséhez.

Kölcsönfelvevők a Kormányrendelet előírása alapján vállalják, hogy ha a gyermek születését vagy örökbefogadását követően nem igényelnek családtámogatási ellátást, vagy ha azt családtámogatási kifizetőhelyen igénylik, a vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát, illetve örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező végleges határozatot, valamint az örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát a Bank részére bemutatják, valamint büntetőjogi felelősség vállalásával tett, teljes bizonyító erejű magánokiratban nyilatkoznak a közös háztartásban élésről, vagy az előbbi okiratok helyett a magzat elhalása esetén a Kormányrendelet 3. mellékletében meghatározott tartalmú dokumentumot, halva születése esetén a halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról szóló kormányrendelet szerinti okiratot, vagy élve született gyermek elhalálása esetén az ennek megtörténtét igazoló halotti anyakönyvi kivonatot, legfeljebb 60 napon belül, illetve a Veszélyhelyzet kezdetét követően lejáró határidő esetén a Veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig a Bank részére bemutatják, és hozzájárulnak ezen adatok kezeléséhez.

Kölcsönfelvevők a szerződő felek közötti együttműködési és tájékoztatási kötelezettség keretében családtámogatási ellátás igénylésétől függetlenül is vállalják, hogy a vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát, illetve örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező végleges határozatot, valamint az örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát a gyermek születését, illetve az örökbefogadását engedélyező határozat véglegessé válását követő 60 napon belül a Banknak bemutatják, vagy az előbbi okiratok helyett a magzat elhalása esetén a Kormányrendelet 3. mellékletében meghatározott tartalmú dokumentumot, halva születése esetén a halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról szóló kormányrendelet szerinti okiratot, vagy élve született gyermek elhalálása esetén az ennek megtörténtét igazoló halotti anyakönyvi kivonatot legfeljebb 60 napon belül, illetve a Veszélyhelyzet kezdetét követően lejáró határidő esetén a Veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig a Bank részére bemutatják, és hozzájárulnak ezen adatok kezeléséhez.

Kölcsönfelvevők tudomásul veszik, hogy ha a magzat után igénybe vett babaváró támogatás, illetve szüneteltetés esetén a gyermek születését, magzat elhalását, a halva születését, illetve az élve született gyermek elhalálását a szülés (várható) időpontját követő 60 napon belül, illetve a Veszélyhelyzet kezdetét követően lejáró határidő esetén a Veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig a Bank - a határidő lejártát követő 15 napon belül - értesíti erről a Kincstárat. Ha a gyermekre vonatkozóan a családok támogatásáról szóló törvény szerinti egységes szociális nyilvántartásban nem található adat, a Kincstár erről haladéktalanul értesíti az állami adóhatóságot.

10.3. Kölcsönfelvevők vállalják, hogy a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény bekövetkezését - ha a Kormányrendelet, illetve jelen kölcsönszerződés másként nem rendelkezik - 30 napon belül (a Veszélyhelyzet kezdetét követően lejáró határidő esetén a Veszélyhelyzet megszűnését követő 30. napig) bejelentik a Banknak.

10.4. Kölcsönfelvevők kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy ugyanazon igénylővel a Kormányrendelet szerinti kölcsönszerződés csak egy alkalommal köthető, erre tekintettel büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a Kormányrendelet szerinti kölcsönt nem vettek igénybe.

10.5. Kölcsönfelvevők tudomásul veszik, hogy a jogosulatlanul igénybe vett babaváró támogatást és a meg nem fizetett kezességvállalási díjat az államháztartásról szóló törvény szerinti késedelmi kamattal növelt összegben - a visszafizetést, megfizetést előíró határozat véglegessé válását követő 120 napon belül - kell visszafizetniük, illetve megfizetni. Jogosulatlanul igénybe vett szüneteltetés esetén az elmaradt törlesztőrészeket a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelt összegben - a Bank felhívásának kézhezvételét követő 120 napon belül - kell a Kölcsönfelvevőknek a Bank részére megfizetniük.

10.6. Kölcsönfelvevők tudomásul veszik, hogy az állami adóhatóság a kölcsön és a babaváró támogatás igénylésekor tett nyilatkozatok valóságtartalmát a Kölcsönfelvevőknél - a kölcsönszerződés megkötésétől a futamidő végéig - hatósági ellenőrzés keretében vizsgálhatja. Amennyiben az állami adóhatóság az ellenőrzés során megállapítja, hogy a Kölcsönfelvevők jogosulatlanul vették igénybe a babaváró támogatást, illetve a törlesztés szüneteltetését, erről 5 munkanapon belül értesíti a Bankot, és határozatban rendelkezik a jogosulatlanul igénybe vett babaváró támogatás összegének visszafizetése, a visszafizetés elmaradása esetén a jogosulatlan igénybevételből származó követelés adók módjára történő behajtása iránt.

10.7. Kölcsönfelvevő tudomásul veszi, hogy a Bank ellenőrzési célból megküldi a Kincstár részére a kölcsönszerződés megkötésének, esetleges módosításának vagy megszűnésének adatait, és azon gyermek(ek) nevét, személyi azonosítóját és adóazonosító jelét, akikre tekintettel a babaváró támogatást igénybe veszi.

11. Záró rendelkezések

11.1. A jelen kölcsönszerződés mindennemű módosítása csak írásban érvényes.

11.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az egymáshoz intézett írásbeli nyilatkozataikat, amelyeket tértivevényes és ajánlott, avagy egyéb könyvelt levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a másik féllel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni (kézbesítési vélelem) akkor is, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), az iratot a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. A jelen szerződés alapján minden kérelmet, nyilatkozatot és egyéb közlést szerződő felek egymás között írásban az alábbi címekre teljesítenek:

Bank levelezési címe: MKB Bank Nyrt.

.....

Kölcsönfelvevő levelezési címe:

.....

11.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a **Bank** és a Kölcsönfelvevő között létrejött **Bankszámla/Pénzügyi Szolgáltatási szerződésben**, a **Bank A bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról szóló üzletszabályzatának** Általános rendelkezések című **I. fejezetében**, továbbá Záró rendelkezések című **VIII. fejezetében**, valamint a **Hitelműveletek végzéséről szóló Üzletszabályzatában**, a jelen szerződésre vonatkozó jogszabályokban, továbbá a **Polgári Törvénykönyvben** foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

11.4. **A Kölcsönfelvevő kijelenti**, hogy a Bank Üzletszabályzatainak tartalmát megismerte, az abban írtakat - **különös tekintettel a Bankszámlák vezetéséről, a betétgyűjtésről és a kapcsolódó szolgáltatásokról szóló üzletszabályzat VIII. fejezet 34. pontjában (Alkalmazandó jog és a jogviták eldöntése)**, valamint a **Hitelműveletek végzéséről szóló üzletszabályzat 5.; 6.3.; 6.4.; 7. pontjaiban, 8. pontjában és annak alpontjaiban írtakra - kifejezetten elfogadja**. A Kölcsönfelvevő kijelenti továbbá, hogy jelen szerződés aláírását megelőzően az MKB Babaváró Kölcsön Kondíciós Lista tartalmát megismerte.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés fennállása alatt hatályos Üzletszabályzat rendelkezései minden külön jogcselekmény nélkül kötelezőek a szerződő felekre.

11.5. A Kölcsönfelvevők tudomásul veszik, hogy a Kormányrendeletet és annak módosításait kötelesek megismerni és figyelemmel kísérni.

11.6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a jelen okiratba foglalt bármely szerződés bármely kikötése érvénytelennek bizonyulna, az a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti.

11.7. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

11.8. A Kölcsönfelvevők tudomásul veszik, hogy a szerződő felek közötti kapcsolattartás nyelve a magyar nyelv, így a Bank a jelen okiratba foglalt szerződésekkel kapcsolatos nyilatkozatait és kimutatásait is magyar nyelven készíti el és bocsátja a Kölcsönfelvevők rendelkezésére.

Jelen szerződést a szerződő felek annak átolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt aláírták.

Melléklet:

1. számú melléklet: A THM kiszámításánál figyelembe vett feltételek

Kelt:, 20..

.....
Kölcsönfelvevő

.....
Kölcsönfelvevő

.....
MKB Bank Nyrt.
Kölcsönnyújtó

Előttünk, mint tanúk előtt:

aláírás:.....

aláírás:.....

név:.....

név:.....

lakcím:.....

lakcím:.....

KOCKÁZATFELTÁRÓ NYILATKOZAT Lakossági kölcsönök kockázataival kapcsolatban

A forintban történő kölcsönfelvétel előre pontosan nem becsülhető kamat kockázat tudatos felvállalását jelenti a kölcsön teljes, vagy adott esetben részleges futamidejére vonatkozóan. Erre tekintettel az Ügyfeleink által megkötni kívánt kölcsönszerződéssel kapcsolatban az alábbi – a piaci viszonyok következményeként létező - kockázatokra hívjuk fel a figyelmet:

- A forint alapú kölcsön futamideje alatt kockázatot jelent a változó kamatozású kölcsönkonstrukciók esetében, hogy a kölcsönre irányadó pénzügyi kamatok változhatnak. Kedvezőtlen irányú kamatváltozás előre nem ismert mértékben növelheti a törlesztő részletek összegét.

A törlesztőrészlet ügyfél számára kedvezőtlen változása mellett további kockázatot jelent a fizetési kötelezettséget viselő ügyfelek háztartási bevételeinek negatív irányú módosulása, melyet az alábbi tényezők idézhetnek elő:

- munkahely és jövedelem elvesztése (majd tartós munkanélküliség),
- kedvezőtlen gazdasági időszakban a saját vállalkozás jövedelmezőségének csökkenése,
- vagyon vagy egyéb megtakarítás (pl. részvény, ingatlan) értékének hirtelen csökkenése,
- befektetések, megtakarítások elvárt hozama nem realizálható,
- a fogyasztási jövedelemszintet meghaladó fogyasztói árnövekedés,
- váratlan - vagy a kölcsönfelvételkor számításba nem vett - költségek megjelenése (pl. ház felújítása),
- kereső tartós betegsége, halála,
- természetbeni juttatások (pl. autó) megszűnése, akár az állás elvesztésével párhuzamosan.

MKB Bank Nyrt.

Z á r a d é k:

A fenti kockázatfeltáró nyilatkozatban foglaltakat tudomásul vettem, és a kölcsönszerződést az abban foglaltak ismeretében, a piac által indukált esetleges kockázatok felelős mérlegelésével kötöm meg.

Kelt., 20.....

.....
Kölcsönfelvő

.....
Kölcsönfelvő

MINTA