

# NAPI HÍRLEVÉL

## Pénz- és tőkepiaci összefoglaló

**2,5%-KAL NŐTTEK AZ ÁRAK IDEHAZA SZEPTEMBERBEN** – Várakozásunknak megfelelően éves alapon szeptemberben már nem nőttek az augusztusnál nagyobb mértékben az árak (2,5% vs. 2,6% korábbi). Legnagyobb mértékben a szeszes italok, dohányárak, valamint a járműüzemanyagok és az élelmiszerek drágultak éves alapon. Az EUR/HUF árfolyam a jegybanki célsáv közepétől távolodó inflációs adat közzétételét követően 5 hónapja nem látott gyenge szintekről fordult, ma 310,80-nál jár.

**NAGYOBB MÉRTÉKBEN CSÖKKENHETNEK A VÁLLALKOZÁSOK KÖZTERHEI** – Varga Mihály nemzetgazdasági miniszter kedden benyújtott törvényjavaslata szerint 2018-ban – a 2016-os bérmegállapodás extra feltételeinek teljesülése révén – lehetőség nyílik a 2,5 százalékpontos munkáltatói adócsökkentésre az alap 2 százalékpontos csökkentésén túl.

**KISMÉRTÉKBEN FELFELÉ MÓDOSÍTOTTA A HAZAI KILÁTÁSOKAT AZ IMF** – Az IMF közzétett friss prognózisai szerint idén 3,2%-kal (vs. 2,9% áprilisban), míg jövőre 3,4%-kal (vs. 3,0% április) bővíthet a gazdaság idehaza. Az infláció tekintetében az idei évre továbbra is 2,5%-kal kalkulálnak, míg jövőre kismértékben alacsonyabb, 3,2%-os növekedéssel számolnak (vs. 3,3% korábbi). Az IMF szerint a tavalyi második félévben kezdődött globális gazdasági növekedés lendülete nem hagyott alább, és jövőre is kitart. Idén 3,6%-os bővülés (vs. 3,5% korábbi), jövőre pedig 3,7%-kal nőhet a globális GDP (vs. 3,6% korábbi). A feltörekvő európai országok többségében javították a kilátásokat áprilisi becslésükhöz képest.

**ERŐS NEGYEDÉVET ZÁRT A HAZAI INGATLANPIAC** – A Duna House közzétette legfrissebb ingatlanpiaci barométerét, amiből kiderül, hogy szeptemberben több mint 13 600 ingatlanpiaci tranzakció bonyolódott, szemben a tavalyi 12 ezres bázisértékkel. A harmadik negyedévben összesen közel 15%-kal magasabb volt a tranzakciók száma év/év alapon. Az Országos Lakásindex reálértéken elérte a 2008-as kiindulási szintet először 9 év után, míg nominális értéken nézve az index 130 százalékponton áll. Különösen nagyot emelkedett az Országos Panel Index, ami 140 százalékponton áll, és 11 százalékponttal növekedett az elmúlt negyedévhez képest.

**A FED ESTI JEGYZŐKÖNYVÉT VÁRJÁK A PIACOK** – Az EUR/USD kurzus szeptember 29. után először ismét az 1,18-as szint felett mozog. Az eurót támogatta tegnap este, hogy a katalán elnök ugyan arról beszélt, Katalónia elnyerte a jogot arra, hogy függetlenné váljon, de a következő heteket a spanyol kormánnyal való párbeszédnek szentelik. A tengerentúlon a republikánusok közötti megosztottság miatt erősödtek az adóreformok végrehajtásával kapcsolatos aggodalmak, fontosabb makroadat ma nem várható. Este a Fed ismerteti a szeptemberi kamatdöntő ülés jegyzőkönyvét. A befektetők leginkább arra kíváncsiak, hogy vajon meddig kívánja a Fed mérlegfőösszegét csökkenteni a következő években.

BÉT „blue chip” részvények (előző keresk. nap, zárás)				
Részvény	záró árfolyam	napi változás (Ft)	napi változás (%)	forgalom (Ezer darab)
BUX*	38 032	23	0,06	6 063
Mtelekom	480	1	0,21	443
MOL	3 006	16	0,54	819
OTP	10 380	10	0,10	459
Richter	6 582	-46	-0,69	202

\* A BUX esetében a forgalom a teljes tőzsdei forgalmat jelenti

Külföldi tőzszeindexek (előző keresk. napi zárás)			
Részvényindex	záró árfolyam	napi változás (pont)	napi változás (%)
Dow Jones (DJIA)	22830,68	69,6	0,3
S&P 500	2550,64	5,9	0,2
DAX	12949,3	-27,2	-0,2
NIKKEI 225 (ma reggel)	20880,7	57,2	0,3

### Főbb devizapiaci árfolyamok

Devizanem	Ma reggel	Devizanem	Ma reggel
EUR/HUF	310,82	EUR/USD	1,1819
CHF/HUF	269,68	EUR/CHF	1,1525
USD/HUF	263,00	USD/JPY	112,38
PLN/HUF	72,35	GBP/EUR	1,1165

### Állampapír-piaci benchmark\* hozamok

Lejárat	előző napi (%)	1 napi változás
3 hó	-0,03	0,00
3 év	0,58	0,00
5 év	1,31	0,00
10 év	2,73	0,00
15 év	3,34	0,00

\* Indikatív hozam: az elsődleges piaci forgalmazók vételi/eladási hozamai alapján számolt középérték, amelyen ügylet nem köthető

### Jegybanki irányadó kamatok (%)

Jegybank	jelenlegi kamat	MKB prognózis 2017 vége
MNB	0,90	0,90
Fed	1-1,25	1,0-1,25
EKB	0,00	0,00

## ÁGAZATI HÍRBLOKK

### LOGISZTIKA

**EURÓPA LEGVONZÓBB LOGISZTIKAI HELYSZÍNEI** - Az európai logisztikai vállalatok körében végzett felmérés arra a megállapításra jutott, hogy a helyszínek kiválasztását öt fő tényező befolyásolja Európában: a fő fogyasztói központok közelsége, a szabályozási környezet, a munkaerő elérhetősége, a közlekedési infrastruktúra és a beruházás teljes költsége. A holland piacok különösen jól szerepeltek a Benelux államok és Nyugat-Németország mellett. Lengyelország több kategóriában is jól szerepelt, amely azt mutatja, hogy a lengyel piac gyors ütemben fejlődik. Magyarországon Budapest és környéke európai szinten is fontos logisztikai központ, de az ország többi része, különösen Kelet-Magyarország egyáltalán nincs a térképen, szemben Csehországgal, Lengyelországgal vagy Romániával, ahol a főváros mellett a vidéki régiók is nagyobb szereppel bírnak a logisztikai központok eloszlásában.

Forrás: [prologis.com](http://prologis.com)

### ENERGIA

#### **TÖRTÉNELMI SZINTRE GYORSULT A NÖVEKEDÉS A NAPELEM PIACON**

– 2016-ban a megújuló energiaforrások adták a világ villamosenergia termelő kapacitás növekedésének kétharmadát. A napelemek terén mutatkozik a legnagyobb kapacitás bővülés. 2016-ban 50%-os volt a növekedés, ami azt eredményezte, hogy 2016-ban a napelem alapú villamosenergia termelés nőtt a legnagyobb mértékben a villamosenergia termelési technológiák közül. A növekvő versenyképesség elsősorban a napelemes energiatermeléshez kötődő költségek csökkenéséhez, valamint a kedvező szabályozásnak tudható be. Az IEA előrejelzése szerint a globális megújuló energia alapú villamosenergia termelő kapacitások növekedés 43% körül fog alakulni 2017-2022 között.

Forrás: [iea.org](http://iea.org)

## JOGI NYILATKOZAT

1. Jelen kiadványt az MKB Bank Zrt. (tev. eng. sz.: III/41.005-3/2001., a Budapesti Értéktőzsde tagja) készítette.
2. A kiadványban szereplő információk hitelesnek tartott forrásokon alapulnak, de azok valódiságáért, pontosságáért és teljességéért az MKB Bank Zrt. felelősséget nem vállal. A megjelenő vélemények a kiadványt készítő szakemberek saját megítélését tükrözik, amelyek újabb információk megjelenése esetén külön értesítés nélkül megváltozhatnak.
3. Az árfolyamok múltbeli alakulásából nem lehetséges azok jövőbeni alakulására vonatkozó egyértelmű és megbízható következtetéseket levonni. A befektetőknek önállóan (vagy független szakértő igénybe vételével) kell felmérniük és megérteniük az egyes pénzügyi eszközök és befektetési szolgáltatások lényegét, valamint kockázatait. Javasoljuk, hogy a befektetők az adott pénzügyi eszközre és a befektetési szolgáltatásra vonatkozó üzletszabályzatot tájékoztatót, egyéb szerződéses feltételeket, hirdetményeket, kondíciós listát figyelmesen olvassák el, mert csak ezen dokumentumok és információk ismeretében dönthető el, hogy a befektetés összhangban áll-e a befektető kockázattűrő képességével! Javasoljuk továbbá, hogy tájékozódjon a termékkel, befektetéssel kapcsolatos adójogi és egyéb jogszabályokról!
4. A kiadványban szereplő információk nem minősülnek vételi vagy eladási ajánlatnak, sem befektetési tanácsadásnak, sem befektetésre, szerződéskötésre vagy kötelezettségvállalásra történő ösztönzésnek. A kiadványban foglalt adatok tájékoztató jellegűek. Az MKB Bank Zrt. kizárja a felelősségét a kiadványban foglalt esetleges befektetési döntésként való felhasználásáért, így nem vállal felelősséget a befektető ezen kiadványban foglaltak alapján hozott döntései következtében, vagy őt azzal bármilyen egyéb összefüggésben érő esetleges károkért.
5. Az MKB Bank Zrt. jogosult a kiadványban szereplő eszközök vonatkozásában árjegyzési, egyéb befektetési szolgáltatási tevékenységet vagy kiegészítő szolgáltatást nyújtani.
6. Jelen kiadvány a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény szerinti védelem alatt áll, ezért kizárólag az MKB Bank Zrt. előzetes írásbeli engedélyével lehet azt többszörözni, terjeszteni, egyéb módon nyilvánosságra hozni, valamint felhasználni. Az MKB Bank Zrt. valamennyi szerzői jogon alapuló jogát fenntartja.