



LXXXI. MKB Ünnepváró Keret kondíciós lista

Érvényes: 2014. február 1-jétől
a 2012. december 21-ig befogadott folyószámlahitel kérelmek esetén.

Változás: A Bank pontosította a lakossági hitelek esetében alkalmazott Adminisztrációs díj meghatározását

I. MKB Ünnepváró Keret	
Kamat (évi)	17,35%
Teljes hiteldíj mutató (THM)	21,89%
Keretnyitási felmerülő díjak, jutalékok, költségek	
Hitelkeret igénylési díj	0 Ft
Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek	
Hitelkeret éves díja	3 500 Ft
Hitelkeret első éves díja	0 Ft
Rendelkezésre tartási jutalék	A ki nem használt hitelkeret 0,2%-a (Karácsonyi Kampány folyószámlahitel esetén nem kerül felszámításra)
Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek	
Adminisztrációs díj	5 000 Ft
Hitelkeret emelési díj	Az emeléssel érintett keret 0,5%-a, minimum 3 500 Ft
Késedelmi kamat (évi)	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%
Részletfizetési megállapodás esetén	
Kamat (évi)	A kamatperiódus* kezdőnapjára spot értéken nappal jegyzett 3 havi BUBOR+12%
Adminisztrációs díj	5 000 Ft
Személyes ügyfélmegkeresés díja	13.500 Ft/alkalom
Hátralékkezelési díj	500 Ft/levél
Késedelmi kamat (évi)	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%

* 3 havi kamatperiódus

A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereiket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.



II. Az MKB Ünnepváró Keretre vonatkozó további rendelkezések

A Bank fenntartja jogát a hiteligénylés indoklás nélküli elutasítására vagy alacsonyabb összegű hitelkeret felajánlására.

A kamatszámítás képlete:
$$\frac{\text{felhasznált hitel összege} \times \text{naptári napok száma} \times \text{kamatláb}}{36000}$$

A díjak, jutalékok és költségek megfizetése forintban esedékes.

Ha az Ügyfél Kivételes Folyószámlát, szolgáltatáscsomagot, hitelt, vagy egyéb szolgáltatást vesz igénybe, a Bank az egyidejűleg igénybe vett további szolgáltatásokat az e nevesített szolgáltatás(ok)ra érvényes feltételekkel és díjak, költségek felszámításával nyújtja.

Amennyiben a kamat, díj vagy költség Ügyfél számára kedvezőtlen módosítása miatt az Ügyfél a Bankkal kötött hitelszerződést a módosítás hatályba lépése előtt felmondja, a Bank zárlati költséget nem számít fel.

A kamatozás módja: változó kamatozás.

A hitelkamat esedékessége: havonta, a folyószámlahittel érintett számla zárlati elszámolásakor.

A hitelkeret éves díjának esedékessége: 365 naponként, az első évben nem kerül felszámításra.

A hitelkeret emelési díj esedékessége: a hitelkeret összegének emelése napján.

Amennyiben az Ügyfél él az elállási jogával, a Bank rendelkezésre tartási jutalékot nem számít fel.

Adminisztrációs díj: A hitel futamideje alatt az alábbi egyedi ügyféligények teljesítése után felszámított díj

- hozzájárulás kérése a bankot követő jelzálogjog alapításához illetve egyéb jogviszonyok tulajdoni lapra történő bejegyzéséhez,
- a hitel fennállása során annak törlesztésével kapcsolatos igazolás kiállítása,
- az eredeti ügyfildossziében elhelyezett ügyirat másolatának kiadása.

Jelzáloghitel esetén a kamatperiódus fordulónapján (de legalább évente egyszer) kiállított törlesztési táblázat díjmentes.

A Részletfizetési megállapodásra vonatkozó feltételek

A személyes ügyfélmegkeresés díját a Bank hátralékos ügyfeleknél a helyszínrre történő kiszállás esetén számítja fel.

A hátralékkezelési díj fizetési hátralék esetén a felszólító levél hátralékos ügyfeleknek történő kiküldésekor esedékes.



III. THM és egyéb rendelkezések

Teljes hiteldíj mutató (THM) képlete:

$$\sum_{k=1}^m C_k (1 + X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^{m'} D_l (1 + X)^{-s_l}$$

C_k: a k sorszámú hitelrészlet összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő, az első hitelfolyósításig fizetendő költségekkel,

D_l: az l sorszámú törlesztőrészlet vagy díjfizetés összege,

m: a hitelfolyósítások száma,

m': az utolsó törlesztőrészlet vagy díjfizetés sorszama,

t_k: az első hitelfolyósítás időpontja és minden ezt követő hitelfolyósítás időpontja közötti időtartam években és törödékévekben kifejezve, ezért t₁ = 0,

s_l: az első hitelfolyósítás időpontja és minden egyes törlesztőrészlet vagy díjfizetés időpontja közötti időtartam években és törödékévekben kifejezve,

X: a THM értéke.

A hatályos jogszabály alapján a THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:

- 3 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg
- A THM számításakor érvényes kamat
- A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék:
 - Hitelkeret igénylési díj
 - Hitelkeret éves díja
 - Bankszámlavezetés díja
 - Rendelkezésre tartási jutalék
- Figyelembe vett feltételezések:
 - Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgy hónap első naptári napja.
 - Elszámolási nap: minden hónap második naptári napja.
 - A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik*.

*Az Ügyfél - az általa a szerződésben vállalt rendszeres havi befizetésén felül - további befizetéseket is teljesíthet.

A konkrét THM értéket a hitel-, illetve kölcsönszerződésben tüntetjük fel.

Felhívjuk szíves figyelmét arra, hogy a Teljes Hiteldíj Mutató (továbbiakban: THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

MKB Bank Zrt.