



Kondíciós lista magánszemélyek részére

III/2/b.

**Biztosítékkal fedezett hiteltermékek
- jelzálogfedezetű hitelek -**

Érvényes: 2012. június 1-jétől



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek
Érvényes: 2012. június 1-jétől

Tartalomjegyzék

| | |
|--|----|
| MKB Forint Lakáshitel (Normál kondíciók)..... | 3 |
| MKB Forint Lakáshitel (Kiemelt kondíciók) | 4 |
| MKB Horizont Forint Lakáshitel | 5 |
| MKB Forint Magánhitel (Normál kondíciók) | 6 |
| MKB Forint Magánhitel (Kiemelt kondíciók)..... | 7 |
| MKB Forint Ingatlanhitel (Normál kondíciók) | 8 |
| MKB Forint Ingatlanhitel (Kiemelt kondíciók) | 9 |
| MKB Otthonvédelmi Program | 10 |
| MKB Állami kamattámogatású hitelek | |
| – Építési és vásárlási hitel 2009 (Normál és Kiemelt kondíciók)..... | 11 |
| – Korszerűsítési hitel 2009 (Normál és Kiemelt kondíciók)..... | 12 |
| Akadálymentesítési támogatás | 13 |

Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2012. június 1-jétől

MKB Forint Lakáshitel – Normál kondíciók

| Kamat | | | |
|--|---|---|--|
| Báziskamat 2012. június 30-áig szerződött ügyletekre | 1 éves kamatperiódus | Az első kamatperiódusra: 7,69% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 12 havi BUBOR | |
| | 3 hónapos kamatperiódus | Az első kamatperiódusra: 7,27% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 3 havi BUBOR | |
| Felár (minden kamat- periódus esetén) | Általános/Fundamentával kombinált/ Áthidaló Plusz hitel/Fészekrakó | Ügyfélminősítés eredményétől függően 5,35% - 8,35% | |
| | MKB Értékmegőrző program esetén | Az általános termék ügyfélminősítés eredményétől függő felár - 0,50% | |
| Ügyleti kamat a további kamat- periódusokban (2012.05.29- én érvényes báziskamat alapján) | 1 éves kamat- periódus | Általános/Fundamentával kombinált/Áthidaló Plusz hitel/ Fészekrakó | Ügyfélminősítés eredményétől függően 12,85% - 15,85% |
| | | MKB Értékmegőrző program esetén | Ügyfélminősítés eredményétől függően 12,35% - 15,35% |
| | 3 hónapos kamat- periódus | Általános/Fundamentával kombinált/Áthidaló Plusz hitel/ Fészekrakó | Ügyfélminősítés eredményétől függően 12,55% - 15,55% |
| | | MKB Értékmegőrző program esetén | Ügyfélminősítés eredményétől függően 12,05% - 15,05% |

| Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek | |
|--|---|
| Igénylési díj | 40 000 Ft |
| Ügyintézési díj | 3.000 Ft/ingatlan |
| Szerződéskötési díj | a szerződött összeg 1,5%-a Fészekrakó hitel esetén 0,9%-a AKCIÓ: a kondíciós listában meghatározott feltételek teljesítése esetén nem kerül felszámításra. |
| Hitelígérvény díja | 5.000 Ft |
| Helyszíni szemle díja | 13.500 Ft |

| Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | |
|--|---|
| Rendelkezésre tartási jutalék | a ki nem használt hitelkeret 2%-a AKCIÓ: 2012. december 31-éig befogadott ügyletek esetében nem kerül felszámításra |

| Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | |
|--|---|
| Adminisztrációs díj | 5.000 Ft |
| Hitelfedezet-vizsgálati díj | 30.000 Ft |
| Személyes ügyfélmegkeresés díja | 13.500 Ft/alkalom AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |
| Hátralékkezelési díj | 500 Ft/levél AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |
| Késedelmi kamat | Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6,0% A hitelszerződés felmondását követő 91. naptól kezdődően a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamat. Amennyiben a kölcsönszerződés lejár, és a lejárat napján a tartozás nem kerül megfizetésre, úgy a lejáratot követően a lejárt követelés összegére számított késedelmi kamat mértéke a lejárat napján esedékes ügyleti kamat + évi 6%, amely késedelmi kamat a kölcsönszerződés megszűnéséig kerül felszámításra. |
| Az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás díja, kivéve elő- és végtörlesztés | 40.000 Ft |
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítás díja (előtörlesztés) | Az előtörlesztett összeg 1 %-a, kivéve <ul style="list-style-type: none"> amennyiben a szerződéskötéstől számított 24. hónapot követően történő első előtörlesztéskor az előtörlesztett összeg nem haladja meg a szerződésben meghatározott kölcsönösszeg felét, a díj mértéke 0% amennyiben az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, a díj mértéke 0%. |
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítás díja (előtörlesztés) más pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből történő előtörlesztés esetén | 14 000 Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) | Az előtörlesztett összeg 1 %-a, kivéve <ul style="list-style-type: none"> a szerződéskötéstől számított 24. hónapot követően történő első, szerződés megszűnését eredményező előtörlesztéskor a díj mértéke 0% amennyiben az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, a díj mértéke 0% |
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) más pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből történő végtörlesztés esetén | 14.000,- Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha a végtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és a végtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket, továbbá a szerződéskötési díj elengedésének feltételeit a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereit az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2012. június 1-jétől

MKB Forint Lakáshitel – Kiemelt kondíciók

| Kamat | | | |
|---|---|---|--|
| Báziskamat 2012. június 30-áig szerződött ügyletekre | 1 éves kamatperiódus | Az első kamatperiódusra: 7,69% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 12 havi BUBOR | |
| | 3 hónapos kamatperiódus | Az első kamatperiódusra: 7,27% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 3 havi BUBOR | |
| Felár (minden kamat- periódus esetén) | Általános/Fundamentával kombinált/ Áthidaló Plusz hitel | Ügyfélminősítés eredményétől függően 3,85% - 6,85% | |
| | MKB Értékmegőrző program esetén | Az általános termék ügyfélminősítés eredményétől függő felár - 0,50% | |
| Ügyleti kamat a további kamat- periódusokban (2012.05.29- én érvényes báziskamat alapján) | 1 éves kamat- periódus | Általános/Fundamentával kombinált/Áthidaló Plusz hitel | Ügyfélminősítés eredményétől függően 11,35% - 14,35% |
| | | MKB Értékmegőrző program esetén | Ügyfélminősítés eredményétől függően 10,85% - 13,85% |
| | 3 hónapos kamat- periódus | Általános/Fundamentával kombinált/Áthidaló Plusz hitel | Ügyfélminősítés eredményétől függően 11,05% - 14,05% |
| | | MKB Értékmegőrző program esetén | Ügyfélminősítés eredményétől függően 10,55% - 13,55% |
| Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek | | | |
| Igénylési díj | 40 000 Ft | | |
| Ügyintézési díj | 3.000 Ft/ingatlan | | |
| Szerződéskötési díj | a szerződött összeg 1,5%-a AKCIÓ: a kondíciós listában meghatározott feltételek teljesítése esetén nem kerül felszámításra. | | |
| Hitelígérvény díja | 5.000 Ft | | |
| Helyszíni szemle díja | 13.500 Ft | | |
| Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | | | |
| Rendelkezésre tartási jutalék | a ki nem használt hitelkeret 2%-a AKCIÓ: 2012. december 31-éig befogadott ügyletek esetében nem kerül felszámításra | | |
| Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | | | |
| Adminisztrációs díj | 5.000 Ft | | |
| Hitelfedezet-vizsgálati díj | 30.000 Ft | | |
| Személyes ügyfélmegkeresés díja | 13.500 Ft/alkalom AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra | | |
| Hátralékkezelési díj | 500 Ft/levél AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra | | |
| Késedelmi kamat | Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6,0% A hitelszerződés felmondását követő 91. naptól kezdődően a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamat. Amennyiben a kölcsönszerződés lejár, és a lejárat napján a tartozás nem kerül megfizetésre, úgy a lejáratot követően a lejárt követelés összegére számított késedelmi kamat mértéke a lejárat napján esedékes ügyleti kamat + évi 6%, amely késedelmi kamat a kölcsönszerződés megszűnéséig kerül felszámításra. | | |
| Az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás díja, kivéve elő- és végtörlesztés | 40.000 Ft | | |
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítás díja (előtörlesztés) | Az előtörlesztett összeg 1 %-a, kivéve • amennyiben a szerződéskötéstől számított 24. hónapot követően történő első előtörlesztéskor az előtörlesztett összeg nem haladja meg a szerződésben meghatározott kölcsönösszeg felét, a díj mértéke 0% • amennyiben az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, a díj mértéke 0% | | |
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítás díja (előtörlesztés) más pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből történő előtörlesztése esetén | 14 000 Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% | | |
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) | Az előtörlesztett összeg 1 %-a, kivéve • a szerződéskötéstől számított 24. hónapot követően történő első, szerződés megszűnését eredményező előtörlesztéskor a díj mértéke 0% • amennyiben az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, a díj mértéke 0% | | |
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) más pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből történő végtörlesztése esetén | 14.000,- Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha a végtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és a végtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% | | |

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket, továbbá a szerződéskötési díj elengedésének feltételeit a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2012. június 1-jétől

MKB Horizont Forint Lakáshitel
2012. március 31-éig befogadott és 2012. május 31-éig szerződött hitelkérelmek esetében

| Kamat (1 éves kamatperiódus) | | |
|--|---|--|
| Báziskamat 2012. május 31-éig szerződött ügyletekre | Az első kamatperiódusra: 7,69% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 12 havi BUBOR, jelenleg 7,50% | |
| Felár | Általános/ Fundamentával kombinált | Ügyfélminősítés eredményétől függően 2,75% - 4,75% |
| | MKB Értékmegőrző program esetén | Az általános termék ügyfélminősítés eredményétől függő felár - 0,40% |

| Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek | |
|--|----------------------------|
| Igénylési díj | 40 000 Ft |
| Ügyintézési díj | 3.000 Ft/ingatlan |
| Szerződéskötési díj | a szerződött összeg 1,5%-a |
| Hitelígérvény díja | 5.000 Ft |
| Helyszíni szemle díja | 13.500 Ft |

| Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | |
|--|---|
| Rendelkezésre tartási jutalék | a ki nem használt hitelkeret 2%-a AKCIÓ: 2012. december 31-éig befogadott ügyletek esetében nem kerül felszámításra |
| Kezelési költség | nincs |

| Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | |
|--|---|
| Adminisztrációs díj | 5.000 Ft |
| Hitelfedezet-vizsgálati díj | 30.000 Ft |
| Személyes ügyfélmegkeresés díja | 13.500 Ft/alkalom AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |
| Hátralékkezelési díj | 500 Ft/levél AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |

| | |
|-----------------|---|
| Késedelmi kamat | Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6,0% A hitelszerződés felmondását követő 91. naptól kezdődően a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamat. Amennyiben a kölcsönszerződés lejár, és a lejárat napján a tartozás nem kerül megfizetésre, úgy a lejáratot követően a lejárt követelés összegére számított késedelmi kamat mértéke a lejárat napján esedékes ügyleti kamat + évi 6%, amely késedelmi kamat a kölcsönszerződés megszűnéséig kerül felszámításra. |
|-----------------|---|

| | |
|--|-----------|
| Az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás díja, kivéve elő- és végtörlesztés | 40.000 Ft |
|--|-----------|

| | |
|---|--|
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítás díja (előtörlesztés) | Az előtörlesztett összeg 1 %-a, kivéve <ul style="list-style-type: none"> amennyiben a szerződéskötéstől számított 24. hónapot követően történő első előtörlesztéskor az előtörlesztett összeg nem haladja meg a szerződésben meghatározott kölcsönösszeg felét, a díj mértéke 0% amennyiben az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, a díj mértéke 0% |
|---|--|

| | |
|---|---|
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítás díja (előtörlesztés) más pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből történő előtörlesztése esetén | 14 000 Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |
|---|---|

| | |
|--|---|
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) | Az előtörlesztett összeg 1 %-a, kivéve <ul style="list-style-type: none"> a szerződéskötéstől számított 24. hónapot követően történő első, szerződés megszűnését eredményező előtörlesztéskor a díj mértéke 0% ha az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, a díj mértéke 0% |
|--|---|

| | |
|--|---|
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) más pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből történő végtörlesztése esetén | 14.000,- Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha a végtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és a végtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |
|--|---|

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereiket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek
Érvényes: 2012. június 1-jétől

2012. június 1-jétől a Bank nem fogad be új igényt MKB Forint Magánhitel Más bank által nyújtott hitel kiváltásra.

MKB Forint Magánhitel – Normál kondíciók

| | | | |
|---|---|--|--|
| Báziskamat 2012. június 30-áig szerződött ügyletekre | 1 éves kamatperiódus | Az első kamatperiódusra: 7,69% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 12 havi BUBOR | |
| | 3 hónapos kamatperiódus | Az első kamatperiódusra: 7,27% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 3 havi BUBOR | |
| Felár (minden kamat- periódus esetén) | Szabad felhasználás / MKB Nem lakáscélú hitelek kiváltása | Általános | Ügyfélminősítés eredményétől függően 6,35% - 9,35% |
| | | MKB Értékmegőrző program esetén | Az általános termék ügyfélminősítés eredményétől függő felár - 0,50% |
| | MKB Lakáscélú hitelek kiváltása | Általános | Ügyfélminősítés eredményétől függően 5,35% - 8,35% |
| Ügyleti kamat a további kamat- periódusok- ban (2012.05.29- én érvényes báziskamat alapján) | 1 éves kamat- periódus | Szabad felhasználás | Általános Ügyfélminősítés eredményétől függően 13,85% - 16,85% |
| | | MKB Lakáscélú hitelek kiváltása | MKB Értékmegőrző program esetén Ügyfélminősítés eredményétől függően 13,35% - 16,35% |
| | 3 hónapos kamat- periódus | Szabad felhasználás | Általános Ügyfélminősítés eredményétől függően 12,85% - 15,85% |
| | | MKB Lakáscélú hitelek kiváltása | Általános Ügyfélminősítés eredményétől függően 13,55% - 16,55% |
| | | Szabad felhasználás | MKB Értékmegőrző program esetén Ügyfélminősítés eredményétől függően 13,05% - 16,05% |
| | | MKB Lakáscélú hitelek kiváltása | Általános Ügyfélminősítés eredményétől függően 12,55% - 15,55% |

| | |
|--|--|
| Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek | |
| Igénylési díj | 40 000 Ft |
| Ügyintézési díj | 3.000 Ft/ingatlan |
| Szerződéskötési díj | a szerződött összeg 1,5%-a AKCIÓ: a kondíciós listában meghatározott feltételek teljesítése esetén nem kerül felszámításra. |
| Hitelígérvény díja | 5.000 Ft |
| Helyszíni szemle díja | 13.500 Ft |
| Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | |
| Rendelkezésre tartási jutalék | a ki nem használt hitelkeret 2%-a AKCIÓ: 2012. december 31-éig befogadott ügyletek esetében nem kerül felszámításra |
| Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | |
| Adminisztrációs díj | 5.000 Ft |
| Hitelfedezet-vizsgáló díj | 30.000 Ft |
| Személyes ügyfélmegkeresés díja | 13.500 Ft/alkalom AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |
| Hátralékkezelési díj | 500 Ft/levél AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |
| Késedelmi kamat | Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6,0%. |
| Az ügyfél által kezdeményezett szerződés módosítás díja, kivéve elő- és végtörlesztés | 40.000 Ft |
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződés módosítás díja (előtörlesztés) | 14.000 Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve, ha az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) | 14.000,- Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve, ha a végtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és a végtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket, továbbá a szerződéskötési díj elengedésének feltételeit a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2012. június 1-jétől

2012. június 1-jétől a Bank nem fogad be új igényt MKB Forint Magánhitel Más bank által nyújtott hitel kiváltásra.

MKB Forint Magánhitel – Kiemelt kondíciók

| | | | | |
|--|---|------------------------------------|--|--|
| Báziskamat 2012. június 30-áig szerződött ügyletekre | 1 éves kamatperiódus | | Az első kamatperiódusra: 7,69% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 12 havi BUBOR | |
| | 3 hónapos kamatperiódus | | Az első kamatperiódusra: 7,27% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 3 havi BUBOR | |
| Felár (minden kamat- periódus esetén) | Szabad felhasználás / MKB Nem lakáscélú hitelek kiváltása | Általános | Ügyfélminősítés eredményétől függően 4,85% - 7,85% | |
| | | MKB Értékmegőrző program esetén | Az általános termék ügyfélminősítés eredményétől függő felár - 0,50% | |
| | MKB Lakáscélú hitelek kiváltása | Általános | Ügyfélminősítés eredményétől függően 3,85% - 6,85% | |
| Ügyleti kamat a további kamat- periódusok- ban (2012.05.29- én érvényes báziskamat alapján) | 1 éves kamat- periódus | Szabad felhasználás | Általános | Ügyfélminősítés eredményétől függően 12,35% - 15,35% |
| | | MKB Értékmegőrző program esetén | MKB Értékmegőrző program esetén | Ügyfélminősítés eredményétől függően 11,85% - 14,85% |
| | MKB Lakáscélú hitelek kiváltása | Általános | Ügyfélminősítés eredményétől függően 11,35% - 14,35% | |
| | 3 hónapos kamat- periódus | Szabad felhasználás | Általános | Ügyfélminősítés eredményétől függően 12,05% - 15,05% |
| | | MKB Értékmegőrző program esetén | MKB Értékmegőrző program esetén | Ügyfélminősítés eredményétől függően 11,55% - 14,55% |
| | | MKB Lakáscélú hitelek kiváltása | Általános | Ügyfélminősítés eredményétől függően 11,05% - 14,05% |

Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek

| | |
|-----------------------|---|
| Igénylési díj | 40 000 Ft |
| Ügyintézési díj | 3.000 Ft/ingatlan |
| Szerződéskötési díj | a szerződött összeg 1,5%-a AKCIÓ: a kondíciós listában meghatározott feltételek teljesítése esetén nem kerül felszámításra. |
| Hiteligérvény díja | 5.000 Ft |
| Helyszíni szemle díja | 13.500 Ft |

Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek

| | |
|-------------------------------|---|
| Rendelkezésre tartási jutalék | a ki nem használt hitelkeret 2%-a AKCIÓ: 2012. december 31-éig befogadott ügyletek esetében nem kerül felszámításra |
|-------------------------------|---|

Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek

| | |
|---|--|
| Adminisztrációs díj | 5.000 Ft |
| Hitelfedezet-vizsgáló díj | 30.000 Ft |
| Személyes ügyfélmegkeresés díja | 13.500 Ft/alkalom AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |
| Hátralékkezelési díj | 500 Ft/levél AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |
| Késedelmi kamat | Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6,0%. |
| Az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás díja, kivéve elő- és végtörlesztés | 40.000 Ft |
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítás díja (előtörlesztés) | 14.000 Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve, ha az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) | 14.000,- Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve, ha a végtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és a végtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket, továbbá a szerződéskötési díj elengedésének feltételeit a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2012. június 1-jétől

MKB Forint Ingatlanhitel – Normál kondíciók

| | | | |
|--|---------------------------------|--|--|
| Báziskamat 2012. június 30- áig szerződött ügyletekre | 1 éves kamatperiódus | Az első kamatperiódusra: 7,69% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 12 havi BUBOR | |
| | 3 hónapos kamatperiódus | Az első kamatperiódusra: 7,27% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 3 havi BUBOR | |
| Felár (minden kamat- periódus esetén) | Általános/Áthidaló Plusz | | Ügyfélminősítés eredményétől függően 5,85% - 8,85% |
| Ügyleti kamat a további kamat- periódusokban (2012.05.29-én érvényes báziskamat alapján) | 1 éves kamat- periódus | Általános /Áthidaló Plusz hitel | Ügyfélminősítés eredményétől függően 13,35% - 16,35% |
| | 3 hónapos kamat- periódus | Általános/ Áthidaló Plusz hitel | Ügyfélminősítés eredményétől függően 13,05% - 16,05% |

Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek

| | |
|-----------------------|---|
| Igénylési díj | 40 000 Ft |
| Ügyintézési díj | 3.000 Ft/ingatlan |
| Szerződéskötési díj | a szerződött összeg 1,5%-a AKCIÓ: a kondíciós listában meghatározott feltételek teljesítése esetén nem kerül felszámításra. |
| Hitelígérvény díja | 5.000 Ft |
| Helyszíni szemle díja | 13.500 Ft |

Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek

| | |
|-------------------------------|---|
| Rendelkezésre tartási jutalék | a ki nem használt hitelkeret 2%-a AKCIÓ: 2012. december 31-éig befogadott ügyletek esetében nem kerül felszámításra |
|-------------------------------|---|

Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek

| | |
|---|---|
| Adminisztrációs díj | 5.000 Ft |
| Hitelfedezet-vizsgálati díj | 30.000 Ft |
| Személyes ügyfélmegkeresés díja | 13.500 Ft/alkalom AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |
| Hátralékkezelési díj | 500 Ft/levél AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |
| Késedelmi kamat | Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6,0%. |
| Az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás díja, kivéve elő- és végtörlesztés | 40.000 Ft |
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítás díja (előtörlesztés) | 14 000 Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) | 14.000,- Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha a végtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és a végtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket, továbbá a szerződéskötési díj elengedésének feltételeit a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2012. június 1-jétől

MKB Forint Ingatlanhitel – Kiemelt kondíciók

| | | | |
|--|---------------------------------|---|---|
| Báziskamat 2012. június 30- áig szerződött ügyletekre | 1 éves kamatperiódus | Az első kamatperiódusra: 7,69% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 12 havi BUBOR | |
| | 3 hónapos kamatperiódus | Az első kamatperiódusra: 7,27% A további kamatperiódusokra a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 3 havi BUBOR | |
| Felár (minden kamat- periódus esetén) | Általános/Áthidaló Plusz | Ügyfélminősítés eredményétől függően 4,35% - 7,35% | |
| Ügyleti kamat a további kamat- periódusokban (2012.05.29-én érvényes báziskamat alapján) | 1 éves kamat- periódus | Általános /Áthidaló Plusz hitel | Ügyfélminősítés eredményétől függően 11,85% -14,85% |
| | 3 hónapos kamat- periódus | Általános/ Áthidaló Plusz hitel | Ügyfélminősítés eredményétől függően 11,55% -14,55% |

Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek

| | |
|-----------------------|---|
| Igénylési díj | 40 000 Ft |
| Ügyintézési díj | 3.000 Ft/ingatlan |
| Szerződéskötési díj | a szerződött összeg 1,5%-a AKCIÓ: a kondíciós listában meghatározott feltételek teljesítése esetén nem kerül felszámításra. |
| Hitelígervény díja | 5.000 Ft |
| Helyszíni szemle díja | 13.500 Ft |

Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek

| | |
|-------------------------------|---|
| Rendelkezésre tartási jutalék | a ki nem használt hitelkeret 2%-a AKCIÓ: 2012. december 31-éig befogadott ügyletek esetében nem kerül felszámításra |
|-------------------------------|---|

Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek

| | |
|---|---|
| Adminisztrációs díj | 5.000 Ft |
| Hitelfedezet-vizsgálati díj | 30.000 Ft |
| Személyes ügyfélmegkeresés díja | 13.500 Ft/alkalom AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |
| Hátralékkezelési díj | 500 Ft/levél AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra |
| Késedelmi kamat | Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6,0%. |
| Az ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás díja, kivéve elő- és végtörlesztés | 40.000 Ft |
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítás díja (előtörlesztés) | 14 000 Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) | 14.000,- Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha a végtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és a végtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket, továbbá a szerződéskötési díj elengedésének feltételeit a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereiket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2012. június 1-jétől

| MKB Otthonvédelmi Program – Gyűjtőszámla-hitel kondíciók (2012. április 2-ától megkötött szerződések esetén) | | |
|---|--|---|
| Kamat (3 hónapos kamatperiódus) | | |
| | <i>Eredeti devizakölcsön típusa</i> | <i>Gyűjtőszámla-hitel kamata</i> |
| A rögzített árfolyam alkalmazási időszakában | Az eredeti devizakölcsön típusától függetlenül | A tárgyhónap első üzleti napjára spot értéknaplall jegyzett 3 havi BUBOR, a 2012. június 1-ére jegyzett érték alapján 7,19% |
| A rögzített árfolyam alkalmazási időszakát (RÁF) követően, az eredeti devizakölcsön típusától függően | MKB Euró / CHF Lakáshitel – normál / kiemelt kondíciók (Általános / Fundamentával kombinált) | Az első kamatperiódusban a RÁF lejáratának napját megelőző hónap, a további kamatperiódusokban a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 3 havi BUBOR + 8,35%, jelenleg 15,55% |
| | MKB Euró / CHF Hitelescsúcs Lakáshitel – normál / kiemelt kondíciók | |
| | MKB Euró / CHF Lakáshitel – Életcél, illetve Értékmegőrző Program keretében | Az első kamatperiódusban a RÁF lejáratának napját megelőző hónap, a további kamatperiódusokban a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 3 havi BUBOR + 9,35%, jelenleg 16,55% |
| | MKB Euró / CHF Magánhitel – normál / kiemelt kondíciók (Általános / Fundamentával kombinált) | |
| | MKB Euró / CHF Hitelescsúcs Magánhitel – normál / kiemelt kondíciók | Az első kamatperiódusban a RÁF lejáratának napját megelőző hónap, a további kamatperiódusokban a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 3 havi BUBOR + 8,35%, jelenleg 15,55% |
| | MKB Euró / CHF Magánhitel – Életcél, illetve Értékmegőrző Program keretében | |
| MKB Lánchíd Magánhitel (EUR / CHF) | Az első kamatperiódusban a RÁF lejáratának napját megelőző hónap, a további kamatperiódusokban a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 3 havi BUBOR + 8,85%, jelenleg 16,05% | |
| Lánchíd Hitel és Faktoring Zrt. által kihelyezett, MKB –ra engedélyezett hitelek | | |
| MKB QF Magánhitel (EUR/CHF) | | |
| MKB Euró / CHF Magánhitel lakáshitel kiváltásra – normál / kiemelt kondíciók | | |
| MKB Euró / CHF Ingatlanhitel – normál / kiemelt kondíciók | | |
| A rögzített árfolyam alkalmazási időszakát követően felmerülő díjak, jutalékok, költségek | | |
| Nem szerződészerű teljesítés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek: | | |
| | Lakáscélú hitel esetén | Nem lakáscélú hitel esetén |
| Személyes ügyfélmegkeresés díja | 13.500 Ft/alkalom AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra | |
| Hátralékkezelési díj | 500 Ft/levél AKCIÓ: 2012. december 31-éig nem kerül felszámításra | |
| Késedelmi kamat | <ul style="list-style-type: none"> az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6,0%, a hitelszerződés felmondását követő 91. naptól kezdődően, a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamat <p>Amennyiben a kölcsönszerződés lejár, és a lejárat napján a tartozás nem kerül megfizetésre, úgy a lejáratot követően a lejárt követelés összegére számított késedelmi kamat mértéke a lejárat napján esedékes ügyleti kamat + évi 6%, amely késedelmi kamat a kölcsönszerződés megszűnéséig kerül felszámításra.</p> | Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6%. |
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítás díja (előtörlesztés) | <p>Az előtörlesztett összeg 1 %-a, kivéve</p> <ul style="list-style-type: none"> amennyiben a szerződéskötéstől számított 24. hónapot követően történő első előtörlesztéskor az előtörlesztett összeg nem haladja meg a szerződésben meghatározott kölcsönösszeg felét, a díj mértéke 0% amennyiben az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, a díj mértéke 0% | 14.000 Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve, ha az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |
| Az ügyfél által kezdeményezett, pénzügyi teljesítéssel összefüggő szerződésmódosítás díja (előtörlesztés) más pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből történő előtörlesztése esetén | 14 000 Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha a végtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% | |
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) | <p>Az előtörlesztett összeg 1 %-a, kivéve</p> <ul style="list-style-type: none"> a szerződéskötéstől számított 24. hónapot követően történő első, szerződés megszűnését eredményező előtörlesztéskor a díj mértéke 0% amennyiben az előtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és az előtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, a díj mértéke 0% | 14.000,- Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve, ha a végtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és a végtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% |
| Zárlati költség (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén) más pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből történő végtörlesztése esetén | 14.000,- Ft + az előtörlesztett összeg 1%-a, de nem haladhatja meg az előtörlesztett összeg 2%-át, kivéve ha a végtörlesztés összege nem haladja meg az 1 millió Ft-ot és a végtörlesztést megelőző 1 évben nem teljesített az Ügyfél előtörlesztést, ahol 0% | |

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereiket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek
Érvényes: 2012. június 1-jétől

MKB Állami kamattámogatású hitelek – Építési és vásárlási hitel 2009

| Kamat (1 éves kamatperiódus) | | | |
|---|--|--|--|
| | Bruttó kamat | Kamat-támogatás | Nettókamattámogatás Bruttó kamat – kamattámogatás |
| Fiatal támogatott személy | ÁKK 110%-a + 3%, azaz 11,45% | ÁKK 50,00%-a, azaz 3,84% | 7,61% |
| Két gyermek esetén | ÁKK 110%-a + 3%, azaz 11,45% | ÁKK 52,00%-a, azaz 3,99% | 7,45% |
| Három gyermek esetén | ÁKK 110%-a + 3%, azaz 11,45% | ÁKK 55,00%-a, azaz 4,22% | 7,22% |
| Négy gyermek esetén | ÁKK 110%-a + 3%, azaz 11,45% | ÁKK 59,00%-a, azaz 4,53% | 6,92% |
| Öt gyermek esetén | ÁKK 110%-a + 3%, azaz 11,45% | ÁKK 64,00%-a, azaz 4,92% | 6,53% |
| Hat gyermek esetén | ÁKK 110%-a + 3%, azaz 11,45% | ÁKK 70,00%-a, azaz 5,38% | 6,07% |
| Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek | | | |
| Igénylési díj | 40 000 Ft | | |
| Ügyintézési díj | 3.000 Ft/ingatlan | | |
| Szerződéskötési díj | Normál | Kiemelt | |
| | a szerződött összeg 1,5%-a | a szerződött összeg 1,5%-a A 2011. szeptember 30-áig befogadott igénylések esetén 0,75% | |
| Hitelígérvény díja | 5.000 Ft | | |
| Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | | | |
| Rendelkezésre tartási jutalék | a ki nem használt hitelkeret 2%-a AKCIÓ: 2012. december 31-éig befogadott ügyletek esetében nem kerül felszámításra | | |
| Kezelési költség | nincs | | |
| Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | | | |
| Késedelmi kamat | Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6,0% | | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • 2010. november 27-t követően felmondott hitelszerződések esetében a hitelszerződés felmondását követő 91. naptól kezdődően, • 2010. november 27-e előtt felmondott hitelszerződések esetében 2011. február 25-étől kezdődően a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamat + kezelési költség Amennyiben a kölcsönszerződés lejár, és a lejárat napján a tartozás nem kerül megfizetésre, úgy a lejáratot követően a lejárt követelés összegére számított késedelmi kamat mértéke a lejárat napján esedékes ügyleti kamat + évi 6%, amely késedelmi kamat a kölcsönszerződés megszűnéséig kerül felszámításra. | | |

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereiket az egyes termékek ügyfélértékező táblái tartalmazzák.

Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek
Érvényes: 2012. június 1-jétől

| MKB Állami kamattámogatású hitelek – Korszerűsítési hitel 2009 | | | |
|---|---|--|---|
| Kamat (1 éves kamatperiódus) | Bruttó kamat | Kamat-támogatás | Nettókamát Bruttó kamat – kamattámogatás |
| Korszerűsítés | ÁKK 110%-a + 3%, azaz 11,45% | ÁKK 40%-a, azaz 3,07% | 8,38% |
| Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek | | | |
| Igénylési díj | 40 000 Ft | | |
| Ügyintézési díj | 3.000 Ft/ingatlan AKCIÓ: 2011. december 31-éig befogadott és 2012. február 29-éig szerződött ügyletek esetében nem kerül felszámításra, amennyiben az Ügyfél a jövedelmét a bankhoz utalja | | |
| Szerződéskötési díj | Normál | Kiemelt | |
| | a szerződött összeg 1,5%-a | a szerződött összeg 1,5%-a A 2011. szeptember 30-áig befogadott igénylések esetén 0,75% | |
| Hitelígérvény díja | 5.000 Ft | | |
| Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | | | |
| Rendelkezésre tartási jutalék | a ki nem használt hitelkeret 2%-a AKCIÓ: 2012. december 31-éig befogadott ügyletek esetében nem kerül felszámításra | | |
| Kezelési költség | nincs | | |
| Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek | | | |
| Késedelmi kamat | Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6,0% <ul style="list-style-type: none"> • 2010. november 27-t követően felmondott hitelszerződések esetében a hitelszerződés felmondását követő 91. naptól kezdődően, • 2010. november 27-e előtt felmondott hitelszerződések esetében 2011. február 25-étől kezdődően a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamat + kezelési költség Amennyiben a kölcsönszerződés lejár, és a lejárat napján a tartozás nem kerül megfizetésre, úgy a lejáratot követően a lejárt követelés összegére számított késedelmi kamat mértéke a lejárat napján esedékes ügyleti kamat + évi 6%, amely késedelmi kamat a kölcsönszerződés megszűnéséig kerül felszámításra. | | |

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - jelzálogfedezetű hitelek
Érvényes: 2012. június 1-jétől

| Akadálymentesítési támogatás* | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|--|
| <i>Jutalékok, díj</i> | Egyidejű hitel felvétellel | Hitelfelvétel nélkül |
| Igénylési díj | - | a támogatás összegének 1,5%-a, max. 30 000 Ft |
| Helyszíni szemle díja | - | 30.000 Ft |

*Az igénylés további feltételeit a jogszabály határozza meg.

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereket az egyes termékek ügyfélértékezői tartalmazzák.