



Kondíciós lista magánszemélyek részére

III/2/a.

Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek -

Érvényes: 2020. április 1-jétől

A Bank átmenetileg felfüggeszti a biztosítékkal fedezett hiteltermékek – nem jelzálogfedezetű hitelek értékesítését. Az intézkedés nem érinti a 2020. március 19-ét megelőzően kötött hitel- és kölcsönszerződéseket.

A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény (Fhtv.) 2014. évi LXXVIII. törvénnyel hatályba léptetett 33. §-a szerint, illetve az egyes fogyasztói kölcsönszerződések devizanemének módosulásával és a kamatszabályokkal kapcsolatos kérdések rendezéséről szóló 2014. évi LXXVII. (Forintosítási Törvény) törvénynek megfelelően módosuló fogyasztói kölcsönszerződések vonatkozásában irányadó kondíciókról a Bank a törvényi rendelkezésekkel összhangban egyedi értesítő levelet küld fogyasztó ügyfelei számára, így az érintett fogyasztói kölcsönszerződések esetében a jelen Kondíciós listában foglalt egyes kondíciók helyett a megküldésre kerülő egyedi értesítő levélben írt kondíciók irányadóak. A Bank az egyedi értesítő leveleket a vonatkozó jogszabályokban meghatározott időpontban küldi meg fogyasztó ügyfelei számára.

Fentiek alapján a jelen Kondíciós listában foglalt kondíciók az Fhtv. hivatkozott rendelkezése, valamint a Forintosítási Törvény hatálya alá nem tartozó kölcsönszerződések vonatkozásában irányadóak teljes terjedelemben.



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

Tartalomjegyzék

Betétfedezetű hitel	3
Betétfedezetű folyószámlahitel	5
Lombard hitel	6
Nyugdíjpénztári hitel	8



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedeztetű hitelek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

2008. október 13-ától kezdődően Betétfedeztetű hitelre vonatkozó kérelmet a Bank akkor fogad be, ha a hitel fedezetét képező betét devizaneme megegyezik az igényelt hitel devizanemével.

2016. január 1-jétől a svájci frankban és euróban nyújtott Betétfedeztetű hitel értékesítését a Bank felfüggeszti.

I. Betétfedeztetű hitel	Forint	Svájci frank ¹	Euró ¹
Kamat (évi)	5,05%	5,15%	4,95%
Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek			
Szerződéskötési díj (2015. január 31-éig megkötött szerződésekre vonatkozóan)	1%, minimum 5 000 Ft		
Folyósítási díj (2015. február 1-jétől szerződött ügyletek esetében)	A folyósított összeg 1%-a, de legfeljebb 200.000 Ft, vagy az azal egyenértékű, a szerződés devizanemével azonos deviza összeg ²		
Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek			
Tranzakciós díj A 2013. november 1. és 2015. január 31. között megkötött hitelszerződésekre vonatkozóan	A tranzakciós illetékről szóló mindenkor hatályos törvényben meghatározott illeték mértékével azonos, amely jelenleg 0,3%, maximum 6.000,-Ft. Felszámításának alapja az ügyfél által megfizetett kölcsöntörlesztés (ide nem értve a részleges vagy teljes összegű előtörlesztést) és szerződéskötési díj.		
Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek			
Adminisztrációs díj	5 000 Ft		
Szerződésmódosítási díj			
- lejárat változtatása esetén	10 000 Ft		
- részleges előtörlesztés esetén			
2010. február 28-áig megkötött szerződések esetében			
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	1,00%		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg	0,50%		
2010. március 1. és 2011. június 21. között megkötött szerződések esetében	0%		
2011. június 21. után megkötött szerződések esetében			
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	1,00%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg	0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével		
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - a kamatperiódus ³ fordulónapjára eső visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt	0%		
Zárlati díj (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén)			
2010. február 28-áig megkötött szerződések esetében			
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	1,00%		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg	0,50%		
2010. március 1. és 2011. június 21. között megkötött szerződések esetében	0%		

¹ 2016. január 1-jétől nem igényelhető.

² 2015.02.01-től kötött Svájci frank és Euró Betétfedeztetű hitel esetében a folyósítási díj maximumának devizában történő meghatározásához a folyósításnapján érvényes MKB kereskedelmi deviza közép árfolyam kerül figyelembe vételre.

³ Kamatperiódus alatt értendő: a 2014. évi LXXVII. törvény (Forintosítási Törvény) 7. §-a és a 2009. évi CLXII. törvény (Fhtv.) 33. § (4) bekezdése alapján megállapításra kerülő kamatperiódus, illetve kamat kamatfelár-periódus; e törvényi rendelkezések hatálya alá nem tartozó szerződések esetében pedig a szerződésben ilyenként meghatározott időszak.



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezett hitelek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

Betétfedezettű hitel (folytatás)			
2008. október 13-ától kezdődően Betétfedezettű hitelre vonatkozó kérelmet a Bank akkor fogad be, ha a hitel fedezetét képező betét devizaneme megegyezik az igényelt hitel devizanemével.			
2016. január 1-jétől a svájci frankban és euróban nyújtott Betétfedezettű hitel értékesítését a Bank felfüggeszti.			
	Forint	Svájci frank ⁴	Euró ⁴
Zárlati díj (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén)			
2011. június 21. után megkötött szerződések esetében			
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	1,00%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg	0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével		
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - a kamatperiódus ⁵ fordulónapjára eső visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt	0%		
Késedelmi kamat (évi)	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb 6%, de legfeljebb ▪ (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy ▪ a naptári félévet megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 24% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték. 2015. február 1. előtt megszűnt esetén az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb ▪ (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy ▪ a naptári félévet megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 24% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték. 2015. február 1. előtt megszűnt ügyletek esetén az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%. Lejárt és forintra átváltott devizatartozások esetében: a Forint MKB Betétfedezettű hitelnek az esedékesség napján érvényes, ugyanazon kamatperiódusra megállapított kamatlába + 6,0%.	

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termékparamétereket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

⁴ 2016. január 1-jétől nem igényelhető.

⁵ Kamatperiódus alatt értendő: a 2014. évi LXXVII. törvény (Forintosítási Törvény) 7. §-a és a 2009. évi CLXII. törvény (Fhtv.) 33. § (4) bekezdése alapján megállapításra kerülő kamatperiódus, illetve kamat kamatfelár-periódus; e törvényi rendelkezések hatálya alá nem tartozó szerződések esetében pedig a szerződésben ilyenként meghatározott időszak.



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

II. Betétfedezettű folyószámlahitel	
Kamat (3 hónapos kamatperiódus)	Forint
Báziskamat	A kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal jegyzett) 3 havi BUBOR
Felár	5%
Ügyleti kamat (évi, az első kamatperiódusban, a 2020.03.27-én érvényes báziskamat alapján)	5,50%
Keretnyitáshoz felmerülő díjak, jutalékok, költségek	
Hitelkeret igénylési díj	0 Ft
Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek	
Hitelkeret éves díja	3 500 Ft
Rendelkezésre tartási jutalék A 2013. augusztus 31-ét követően befogadott és 2015. január 31-éig megkötött szerződésekre vonatkozóan	A ki nem használt hitelkeret 0,2%-a
Rendelkezésre tartási díj A 2015. február 1-jétől szerződött ügyletek esetében	A ki nem használt keretre számítottan a mindenkor hatályos ügyleti kamat fele, de legfeljebb 0,2%
Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek	
Adminisztrációs díj	5 000 Ft
Hitelkeret emelési díj	Az emeléssel érintett keret 0,5%-a, minimum 3 500 Ft
Eőtörlesztési díj	0 Ft
Késedelmi kamat (évi)	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb ▪ (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy ▪ a naptári félévet megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 39% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték. 2015. február 1. előtt megszünt ügyletek esetén az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

Lombard hitel igénylésére vonatkozó új kérelmet a Bank abban az esetben fogad be, ha az igényelt Lombard hitel fedezetét az MKB mindenkor hatályos Értékpapírlistájában befogadhatóként szereplő értékpapírok képezik.

III. Lombard hitel		Forint
Kamat (évi)	Állampapír fedezettel	6,75%
	Egyéb értékpapír fedezettel	6,75%
Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek		
Szerződéskötési díj (2015. január 31-éig megkötött szerződésekre vonatkozóan)		1,5%
Folyósítási díj (2015. február 1-jétől szerződött ügyletek esetében)		a folyósított összeg 1%-a, de legfeljebb 200.000 Ft
Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek		
Tranzakciós díj A 2013. november 1. és 2015. január 31. között megkötött hitelszerződésekre vonatkozóan		A tranzakciós illetékről szóló mindenkor hatályos törvényben meghatározott illeték mértékével azonos, amely jelenleg 0,3%, maximum 6.000,-Ft. Felszámításának alapja az ügyfél által megfizetett kölcsöntörlesztés (ide nem értve a részleges vagy teljes összegű előtörlesztést) és szerződéskötési díj.
Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek		
Adminisztrációs díj		5 000 Ft
Szerződésmódosítási díj		
- előtörlesztés esetén		
2010. február 28-áig megkötött szerződések esetében		a módosítással érintett összeg 0,5%-a min. 10 000 Ft
2010. március 1. és 2011. június 21. között megkötött szerződések esetében		0%
2011. június 21. után megkötött szerződések esetében		
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt		0%
- minden egyéb esetben		0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével
- egyéb esetben		10 000 Ft
Zárlati díj (2011. június 21. után megkötött szerződések esetében)		
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt		0%
- minden egyéb esetben		0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedeztetű hitelek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

Lombard hitel igénylésére vonatkozó új kérelmet a Bank abban az esetben fogad be, ha az igényelt Lombard hitel fedezetét az MKB mindenkor hatályos Értékpapírlistájában befogadhatóként szereplő értékpapírok képezik.

Lombard hitel (folytatás)	
Kezelési díj értékpapírcsere esetén	
2015. január 31-éig megkötött szerződések esetében	
- óvadékban lévő értékpapírok értékesítése és új értékpapírok vásárlása útján	0,5% az értékesített értékpapírok eladási árfolyamértéke után
- óvadékban lévő értékpapírok értékpapír-letéti számlán elhelyezett értékpapírokkal történő cseréje esetén	0,5% a cserélt értékpapírok piaci árfolyamértéke után, minimum 12 000 Ft
2015. február 1-től megkötött szerződések esetében	12 000 Ft
Késedelmi kamat (évi)	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb ▪ (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy ▪ a naptári félévet megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 24% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték. 2015. február 1. előtt megszűnt ügyletek esetén az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%

A kondícióslista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondícióslista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedeztetű hitelek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

IV. Nyugdíjpénztári hitel		Forint
Kamat (évi)		5,95%
Alkalmazott kamatváltoztatási mutató	Legfeljebb 3 éves futamidejű ügyletek esetén	nincs
	3 évnél hosszabb futamidejű ügyletek esetén	H5K ⁶
Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek		
Folyósítási jutalék (2015. január 31-éig megkötött szerződésekre vonatkozóan)		1%
Folyósítási díj (2015. február 1-jétől szerződött ügyletek esetében)		a folyósított összeg 1%-a, de legfeljebb 200.000 Ft
Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek		
Tranzakciós díj A 2013. november 1. és 2015. január 31. között megkötött hitelszerződésekre vonatkozóan	A tranzakciós illetékről szóló mindenkor hatályos törvényben meghatározott illeték mértékével azonos, amely jelenleg 0,3%, maximum 6.000,-Ft. Felszámításának alapja az ügyfél által megfizetett kölcsöntörlesztés (ide nem értve a részleges vagy teljes összegű előtörlesztést), és folyósítási jutalék.	
Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek		
Adminisztrációs díj		5 000 Ft
Szerződésmódosítási díj		
- a hitel részbeni előtörlesztése esetén		
2010. február 28-áig megkötött szerződések esetében		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja		1,00%
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg		0,50%
2010. március 1. és 2011. június 21. között megkötött szerződések esetében		0%
2011. június 21. után megkötött szerződések esetében		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja		1,00%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg		0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - a kamatperiódus ⁷ fordulónapjára eső visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt		0%
- egyéb szerződési feltétel módosítása esetén		20 000 Ft
Zárlati díj (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén)		
2010. február 28-áig megkötött szerződések esetében		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja		1,00%
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg		0,50%
2010. március 1. és 2011. június 21. között megkötött szerződések esetében		0%

⁶ A mutató magyarázatát a Hitelműveletek végzéséről szóló Üzletszabályzat 5. számú melléklete tartalmazza

⁷ Kamatperiódus alatt értendő: a 2014. évi LXXVII. törvény (Forintosítási Törvény) 7. §-a és a 2009. évi CLXII. törvény (Fhtv.) 33. § (4) bekezdése alapján megállapításra kerülő kamatperiódus, illetve kamat kamatfelár-periódus; e törvényi rendelkezések hatálya alá nem tartozó szerződések esetében pedig a szerződésben ilyenként meghatározott időszak.



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedeztetű hitelek

Érvényes: 2020. április 1-jétől

Nyugdíjpénztári hitel (folytatás)	
Zárlati díj (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén)	
2011. június 21. után megkötött szerződések esetében	
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	1,00%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg	0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - a kamatperiódus ⁸ fordulónapjára eső visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt	0%
Késedelmi kamat (évi)	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb ▪ (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy ▪ a naptári félét megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 24% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték. 2015. február 1. előtt megszűnt ügyletek esetén az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termékparamétereket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

⁸ Kamatperiódus alatt értendő: a 2014. évi LXXVII. törvény (Forintostási Törvény) 7. §-a és a 2009. évi CLXI. törvény (Fhtv.) 33. § (4) bekezdése alapján megállapításra kerülő kamatperiódus, illetve kamat kamatfelár-periódus; e törvényi rendelkezések hatálya alá nem tartozó szerződések esetében pedig a szerződésben ilyenként meghatározott időszak.