



## **Kondíciós lista magánszemélyek részére**

### **III/2/a.**

#### **Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek -**

**Érvényes: 2019. december 1-jétől**

A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény (Fhtv.) 2014. évi LXXVIII. törvénnyel hatályba léptetett 33. §-a szerint, illetve az egyes fogyasztói kölcsönszerződések devizanemének módosulásával és a kamatszabályokkal kapcsolatos kérdések rendezéséről szóló 2014. évi LXXVII. (Forintosítási Törvény) törvénynek megfelelően módosuló fogyasztói kölcsönszerződések vonatkozásában irányadó kondíciókról a Bank a törvényi rendelkezésekkel összhangban egyedi értesítő levelet küld fogyasztó ügyfelei számára, így az érintett fogyasztói kölcsönszerződések esetében a jelen Kondíciós listában foglalt egyes kondíciók helyett a megküldésre kerülő egyedi értesítő levélben írt kondíciók irányadóak. A Bank az egyedi értesítő leveleket a vonatkozó jogszabályokban meghatározott időpontban küldi meg fogyasztó ügyfelei számára.

Fentiek alapján a jelen Kondíciós listában foglalt kondíciók az Fhtv. hivatkozott rendelkezése, valamint a Forintosítási Törvény hatálya alá nem tartozó kölcsönszerződések vonatkozásában irányadóak teljes terjedelemben.



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2019. december 1-jétől

## Tartalomjegyzék

Betétfedezetű hitel .....	3
Betétfedezetű folyószámlahitel .....	5
Lombard hitel .....	6
Nyugdíjpénztári hitel .....	8



## Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2019. december 1-jétől

**2008. október 13-ától kezdődően Betétfedezetű hitelre vonatkozó kérelmet a Bank akkor fogad be, ha a hitel fedezetét képező betét devizaneme megegyezik az igényelt hitel devizanemével.**

**2016. január 1-jétől a svájci frankban és euróban nyújtott Betétfedezetű hitel értékesítését a Bank felfüggeszti.**

I. Betétfedezetű hitel	Forint	Svájci frank <sup>1</sup>	Euró <sup>1</sup>
Kamat (évi)	5,05%	5,15%	4,95%
<b>Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>			
Szerződéskötési díj (2015. január 31-éig megkötött szerződésekre vonatkozóan)	1%, minimum 5 000 Ft		
Folyósítási díj (2015. február 1-jétől szerződött ügyletek esetében)	A folyósított összeg 1%-a, de legfeljebb 200.000 Ft, vagy azzal egyenértékű, a szerződés devizanemével azonos deviza összeg <sup>2</sup>		
<b>Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>			
Tranzakciós díj A 2013. november 1. és 2015. január 31. között megkötött hitelszerződésekre vonatkozóan	A tranzakciós illetékről szóló mindenkor hatályos törvényben meghatározott illeték mértékével azonos, amely jelenleg 0,3%, maximum 6.000,-Ft. Felszámításának alapja az ügyfél által megfizetett kölcsöntörlesztés (ide nem értve a részleges vagy teljes összegű előtörlesztést) és szerződéskötési díj.		
<b>Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>			
Adminisztrációs díj	5 000 Ft		
Szerződésmódosítási díj			
- lejárát változtatása esetén	10 000 Ft		
- részleges előtörlesztés esetén			
2010. február 28-áig megkötött szerződések esetében			
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	1,00%		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg	0,50%		
2010. március 1. és 2011. június 21. között megkötött szerződések esetében	0%		
2011. június 21. után megkötött szerződések esetében			
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	1,00%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg	0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével		
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - a kamatperiódus <sup>3</sup> fordulónapjára eső visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt	0%		
<b>Zárlati díj (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén)</b>			
2010. február 28-áig megkötött szerződések esetében			
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	1,00%		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg	0,50%		
2010. március 1. és 2011. június 21. között megkötött szerződések esetében	0%		

<sup>1</sup> 2016. január 1-jétől nem igényelhető.

<sup>2</sup> 2015.02.01-től kötött Svájci frank és Euró Betétfedezetű hitel esetében a folyósítási díj maximumának devizában történő meghatározásához a folyósítás napján érvényes MKB kereskedelmi deviza közép árfolyam kerül figyelembe vételre.

<sup>3</sup> Kamatperiódus alatt értendő: a 2014. évi LXXVII. törvény (Forintosítási Törvény) 7. §-a és a 2009. évi CLXII. törvény (Fhtv.) 33. § (4) bekezdése alapján megállapításra kerülő kamatperiódus, illetve kamat kamatfelár-periódus; e törvényi rendelkezések hatálya alá nem tartozó szerződések esetében pedig a szerződésben ilyenként meghatározott időszak.



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2019. december 1-jétől

<b>Betétfedezetű hitel (folytatás)</b>			
<b>2008. október 13-ától kezdődően Betétfedezetű hitelre vonatkozó kérelmet a Bank akkor fogad be, ha a hitel fedezetét képező betét devizaneme megegyezik az igényelt hitel devizanemével.</b>			
<b>2016. január 1-jétől a svájci frankban és euróban nyújtott Betétfedezetű hitel értékesítését a Bank felfüggeszti.</b>			
	Forint	Svájci frank <sup>4</sup>	Euró <sup>4</sup>
Zárlati díj (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén)			
2011. június 21. után megkötött szerződések esetében			
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	1,00%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg	0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével		
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - a kamatperiódus <sup>5</sup> fordulónapjára eső visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt	0%		
Késedelmi kamat (évi)	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb ▪ (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy ▪ a naptári félévet megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 24% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték. 2015. február 1. előtt megszűnt esetén az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb ▪ (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy ▪ a naptári félévet megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 24% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték. 2015. február 1. előtt megszűnt ügyletek esetén az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%. Lejárt és forintra átváltott devizatartozások esetében: a Forint MKB Betétfedezetű hitelnek az esedékesség napján érvényes, ugyanazon kamatperiódusra megállapított kamatlába + 6,0%.	

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereket az egyes termékek ügyféléjtájékoztatói tartalmazzák.

<sup>4</sup> 2016. január 1-jétől nem igényelhető.

<sup>5</sup> Kamatperiódus alatt értendő: a 2014. évi LXXVII. törvény (Forintosítási Törvény) 7. §-a és a 2009. évi CLXII. törvény (Fhtv.) 33. § (4) bekezdése alapján megállapításra kerülő kamatperiódus, illetve kamat kamatfelár-periódus; e törvényi rendelkezések hatálya alá nem tartozó szerződések esetében pedig a szerződésben ilyenként meghatározott időszak.



## Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2019. december 1-jétől

II. Betétfedezetű folyószámlahitel	
<b>Kamat (3 hónapos kamatperiódus)</b>	Forint
Báziskamat	A kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal <b>érvényes</b> (azaz a kamatperiódus kezdő napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt négy üzleti nappal <b>jegyzett</b> ) 3 havi BUBOR
Felár	5%
Ügyleti kamat (évi, az első kamatperiódusban, a 2019.11.27-én érvényes báziskamat alapján)	5,18%
<b>Keretnyitásig felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>	
Hitelkeret igénylési díj	0 Ft
<b>Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>	
Hitelkeret éves díja	3 500 Ft
Rendelkezésre tartási jutalék A 2013. augusztus 31-ét követően befogadott és 2015. január 31-éig megkötött szerződésekre vonatkozóan	A ki nem használt hitelkeret 0,2%-a
Rendelkezésre tartási díj A 2015. február 1-jétől szerződött ügyletek esetében	A ki nem használt keretre számítottan a mindenkor hatályos ügyleti kamat fele, de legfeljebb 0,2%
<b>Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>	
Adminisztrációs díj	5 000 Ft
Hitelkeret emelési díj	Az emeléssel érintett keret 0,5%-a, minimum 3 500 Ft
Előtörlesztési díj	0 Ft
Késedelmi kamat (évi)	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb ▪ (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy ▪ a naptári félét megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 39% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték. 2015. február 1. előtt megszűnt ügyletek esetén az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereiket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2019. december 1-jétől

**Lombard hitel igénylésére vonatkozó új kérelmet a Bank abban az esetben fogad be, ha az igényelt Lombard hitel fedezetét az MKB mindenkor hatályos Értékpapírlistájában befogadhatóként szereplő értékpapírok képezik.**

III. Lombard hitel		Forint
Kamat (évi)	Állampapír fedezettel	6,75%
	Egyéb értékpapír fedezettel	6,75%
<b>Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>		
Szerződéskötési díj (2015. január 31-éig megkötött szerződésekre vonatkozóan)		1,5%
Folyósítási díj (2015. február 1-jétől szerződött ügyletek esetében)		a folyósított összeg 1%-a, de legfeljebb 200.000 Ft
<b>Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>		
Tranzakciós díj A 2013. november 1. és 2015. január 31. között megkötött hitelszerződésekre vonatkozóan		A tranzakciós illetékről szóló mindenkor hatályos törvényben meghatározott illeték mértékével azonos, amely jelenleg 0,3%, maximum 6.000,-Ft. Felszámításának alapja az ügyfél által megfizetett kölcsöntörlesztés (ide <b>nem</b> értve a <b>részleges vagy teljes összegű előtörlesztést</b> ) és szerződéskötési díj.
<b>Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>		
Adminisztrációs díj		5 000 Ft
Szerződésmódosítási díj		
- előtörlesztés esetén		
2010. február 28-áig megkötött szerződések esetében		a módosítással érintett összeg 0,5%-a min. 10 000 Ft
2010. március 1. és 2011. június 21. között megkötött szerződések esetében		0%
2011. június 21. után megkötött szerződések esetében		
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt		0%
- minden egyéb esetben		0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével
- egyéb esetben		10 000 Ft
<b>Zárlati díj (2011. június 21. után megkötött szerződések esetében)</b>		
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt		0%
- minden egyéb esetben		0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével



**Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek**

Érvényes: 2019. december 1-jétől

**Lombard hitel igénylésére vonatkozó új kérelmet a Bank abban az esetben fogad be, ha az igényelt Lombard hitel fedezetét az MKB mindenkor hatályos Értékpapírlistájában befogadhatóként szereplő értékpapírok képezik.**

<b>Lombard hitel (folytatás)</b>	
Kezelési díj értékpapírcsere esetén	
2015. január 31-éig megkötött szerződések esetében	
- óvadékban lévő értékpapírok értékesítése és új értékpapírok vásárlása útján	0,5% az értékesített értékpapírok eladási árfolyamértéke után
- óvadékban lévő értékpapírok értékpapír-letéti számlán elhelyezett értékpapírokkal történő cseréje esetén	0,5% a cserélt értékpapírok piaci árfolyamértéke után, minimum 12 000 Ft
2015. február 1-től megkötött szerződések esetében	12 000 Ft
Késedelmi kamat (évi)	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb ▪ (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy ▪ a naptári félévet megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 24% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték. 2015. február 1. előtt megszűnt ügyletek esetén az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.



Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2019. december 1-jétől

IV. Nyugdíjpénztári hitel		Forint
Kamat (évi)		5,95%
Alkalmazott kamatváltóztatási mutató	Legfeljebb 3 éves futamidejű ügyletek esetén	nincs
	3 évnél hosszabb futamidejű ügyletek esetén	H5K <sup>6</sup>
<b>Folyósításig felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>		
Folyósítási jutalék (2015. január 31-éig megkötött szerződésekre vonatkozóan)		1%
Folyósítási díj (2015. február 1-jétől szerződött ügyletek esetében)		a folyósított összeg 1%-a, de legfeljebb 200.000 Ft
<b>Normál ügymenet esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>		
Tranzakciós díj A 2013. november 1. és 2015. január 31. között megkötött hitelszerződésekre vonatkozóan		A tranzakciós illetékről szóló mindenkor hatályos törvényben meghatározott illeték mértékével azonos, amely jelenleg 0,3%, maximum 6.000,-Ft. Felszámításának alapja az ügyfél által megfizetett kölcsöntörlesztés (ide nem értve a <b>részleges vagy teljes összegű előtörlesztést</b> ), és folyósítási jutalék.
<b>Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő díjak, jutalékok, költségek</b>		
Adminisztrációs díj		5 000 Ft
Szerződésmódosítási díj		
- a hitel részbeni előtörlesztése esetén		
2010. február 28-áig megkötött szerződések esetében		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja		1,00%
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg		0,50%
2010. március 1. és 2011. június 21. között megkötött szerződések esetében		0%
2011. június 21. után megkötött szerződések esetében		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja		1,00%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg		0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - a kamatperiódus <sup>7</sup> fordulónapjára eső visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt		0%
- egyéb szerződési feltétel módosítása esetén		20 000 Ft
<b>Zárlati díj (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén)</b>		
2010. február 28-áig megkötött szerződések esetében		
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja		1,00%
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg		0,50%
2010. március 1. és 2011. június 21. között megkötött szerződések esetében		0%

<sup>6</sup> A mutató magyarázatát a Hitelműveletek végzéséről szóló Üzletszabályzat 5. számú melléklete tartalmazza

<sup>7</sup> Kamatperiódus alatt értendő: a 2014. évi LXXVII. törvény (Forintosítási Törvény) 7. §-a és a 2009. évi CLXII. törvény (Fhtv.) 33. § (4) bekezdése alapján megállapításra kerülő kamatperiódus, illetve kamat kamatfelár-periódus; e törvényi rendelkezések hatálya alá nem tartozó szerződések esetében pedig a szerződésben ilyenként meghatározott időszak.





## Kondíciós lista magánszemélyek részére - Biztosítékkal fedezett hiteltermékek - nem jelzálogfedezetű hitelek

Érvényes: 2019. december 1-jétől

Nyugdíjpénztári hitel (folytatás)	
Zárlati díj (szerződés megszűnését eredményező előtörlesztés esetén)	
2011. június 21. után megkötött szerződések esetében	
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet meghaladja	1,00%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével
- ha a végső lejáratig hátralévő futamidő a visszafizetés pillanatában az egy évet nem haladja meg	0,50%, de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege, az előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével
- 12 hónap alatt egy alkalommal a 200.000,- Ft-ot meg nem haladó összegű visszafizetés esetén - a kamatperiódus <sup>8</sup> fordulónapjára eső visszafizetés esetén - ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt	0%
Késedelmi kamat (évi)	Az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + évi 6%, de legfeljebb ▪ (ügyleti kamat * 1,5) + 3%, vagy ▪ a naptári félét megelőző hónap 1. napján érvényes jegybanki alapkamat + 24% alapján meghatározott értékek közül a legalacsonyabb érték. 2015. február 1. előtt megszűnt ügyletek esetén az esedékesség napján érvényes ügyleti kamat + 6,00%

A kondíciós lista jelen fejezetéhez kapcsolódó, de itt nem részletezett feltételeket a "Kondíciós lista magánszemélyek részére – általános és speciális rendelkezések" fejezet tartalmazza. A hiteltermékekre vonatkozó termék paramétereket az egyes termékek ügyféltájékoztatói tartalmazzák.

<sup>8</sup> Kamatperiódus alatt értendő: a 2014. évi LXXVII. törvény (Forintosítási Törvény) 7. §-a és a 2009. évi CLXII. törvény (Fhtv.) 33. § (4) bekezdése alapján megállapításra kerülő kamatperiódus, illetve kamat kamatfelár-periódus; e törvényi rendelkezések hatálya alá nem tartozó szerződések esetében pedig a szerződésben ilyenként meghatározott időszak.