

MKB fiók:

**K I E G É S Z Í T Ő A D A T L A P**  
**MKB INGATLANFEDEZETŰ HITEL SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSHOZ**  
 (Hatályos: 2021. június 30-tól)

**Az Ön (Adós/Készfizető kezes) kapcsolata a Hiteligénylővel**

A hiteligénylő neve: ..... Hitelszerződés száma: .....

A hiteligénylőben részt veszek, mint  adós  készfizető kezes  dologi adós  hasznélvező

Kapcsolatom a hiteligénylőhöz:  közeli hozzátartozó<sup>1</sup>:  házastárs  egyeneságbeli rokon  
 szülő  gyermek  testvér

hozzátartozó<sup>2</sup>: .....

egyéb: .....

A hiteligénylővel egy háztartásban él?  igen  nem

Rendelkezik Ön MKB-nál vezetett bankszámlával?  igen  nem

Ha igen, annak számlaszáma: .....

**Az Ön (Adós/Készfizető kezes) személyi és azonosító adatai**

Neve: .....

Leánykori neve: .....

Anyja neve: .....

Állampolgársága: .....

Születési helye: .....

Születési ideje: .....

Személyi igazolvány száma: .....

kiállító hatóság: .....

Személyi azonosító jele: .....

Lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya) száma: .....

kiállító hatóság: .....

Adóazonosító jele: .....

Állandó (bejelentett) lakcíme: .....

Levelezési címe: .....

Telefonszáma: lakásán: .....

mobil: .....

munkahelyén: .....

Családi állapota:  egyedülálló  házas  özvegy  elvált/külön él  élettárs

Iskolai végzettsége:  felsőfokú  középfokú  alacsonyfokú

Az egy háztartásban élők száma: ..... fő, ebből eltartottak száma: ..... fő

**Az Ön (Adós/Készfizető kezes) munkahelyi adatai**

Munkáltató neve: .....

címe: .....

telefonszáma: .....

Munkáltató tulajdonformája:  költségvetési szerv  Rt.  Kft.  Bt.  egyéb: .....

Jelenlegi munkahelyén eltöltött idő: : .....

Foglalkozása: .....

Az Ön munkahelyi beosztása:  Alkalmazott beosztott  Alkalmazott középvezető  Alkalmazott felsővezető  
 Vállalkozó (ig.szám:.....)  Nyugdíjas  Egyéb: .....

<sup>1</sup> A Ptk. értelmében közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbecfogaott, a mostoha- és neveltgyermek, az örökbecfogaott-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

<sup>2</sup> A Ptk. értelmében hozzátartozó: a közeli hozzátartozó, az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa.

**Az Ön (Adós/Készfizető kezes) egyéb bankkapcsolata**

Vezet Ön más banknál is számlát?  igen  nem

Ha igen, a számlavezető bank(ok) neve: .....

**Az Ön (Adós/Készfizető kezes) által más banktól/munkáltatótól felvett hitelek, kötelezettségvállalások (pl. kezesség, hitelek, hitelkeretek)**

Más banktól felvett hitele(i):  van  nincs  
 folyószámla hitelkeretek: ..... db együttes összege: ..... Ft  
 hitelkártya hitelkeretek: ..... db együttes összege: ..... Ft  
 Ha van, milyen típusú?  fogyasztási hitelek: ..... db havi törlesztőrészletek összege: ..... Ft  
 jelzáloghitelek: ..... db havi törlesztőrészletek összege: ..... Ft  
 Kötelezettségvállalása  kezesség  egyéb:.....

**Az Ön (Adós/Készfizető kezes) jövedelmi adatai**

ADATOK MEGNEVEZÉSE	Adós/Kezes		Adós/Kezes	
Havi rendszeres nettó jövedelem mértéke:	_____ Ft		_____ Ft	
és forrása (munkáltató 1 esetében):	<input type="checkbox"/> munkabér	<input type="checkbox"/> nyugdíj	<input type="checkbox"/> saját vállalkozásból	<input type="checkbox"/> munkabér
	<input type="checkbox"/> egyéb: _____		<input type="checkbox"/> saját vállalkozásból	
	<input type="checkbox"/> egyéb: _____		<input type="checkbox"/> egyéb: _____	
Havi rendszeres nettó jövedelem mértéke:	_____ Ft/hó		_____ Ft/hó	
és forrása (munkáltató 2 esetében):	<input type="checkbox"/> munkabér	<input type="checkbox"/> nyugdíj	<input type="checkbox"/> saját vállalkozásból	<input type="checkbox"/> munkabér
	<input type="checkbox"/> egyéb: _____		<input type="checkbox"/> saját vállalkozásból	
	<input type="checkbox"/> egyéb: _____		<input type="checkbox"/> egyéb: _____	
Egyéb rendszeres - nettó bevétel/jövedelem és forrása:	_____ Ft/hó	<input type="checkbox"/> bérleti díjbevételek	_____ Ft/hó	<input type="checkbox"/> bérleti díjbevételek
	_____ Ft/hó	<input type="checkbox"/> tiszteletdíj	_____ Ft/hó	<input type="checkbox"/> tiszteletdíj
	_____ Ft/év	<input type="checkbox"/> osztalékbevételek	_____ Ft/év	<input type="checkbox"/> osztalékbevételek
	_____ Ft/év	<input type="checkbox"/> életjáradék bevételek	_____ Ft/év	<input type="checkbox"/> életjáradék bevételek
	_____ Ft/hó	<input type="checkbox"/> GYES/GYED, GYET, TGYÁS	_____ Ft/hó	<input type="checkbox"/> GYES/GYED, GYET, TGYÁS
	_____ Ft/hó	<input type="checkbox"/> egyéb: _____	_____ Ft/hó	<input type="checkbox"/> egyéb: _____

NYILATKOZATOK

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem és aláírással igazolom, hogy

- Tudomásom szerint kivetett, bevallott és meg nem fizetett adó-, vám-, nyugdíj- és egészségbiztosítási járulék, önkormányzati adó-, illeték-, illetve egyéb köztartozásom nem áll fenn,
- tudomásom szerint
  - vagyonommal szemben sem hatósági végrehajtási eljárás, sem egyéb igény érvényesítése nincs folyamatban, és a közeljövőben sem várható,
  - ellenem, vagy a hitelügylet/ek bármely szereplője ellen végrehajtási eljárás van folyamatban
- nem állok cselekvőképességet részlegesen vagy teljesen korlátozó gondnokság hatálya alatt,
- a fenti tartalmú szerződésmódosítási kérelemben foglalt valamennyi információ és adat a valóságnak megfelel, továbbá, a szolgáltatott információkon kívül semmi olyan, a szerződésmódosítási kérelem bírálata szempontjából lényeges körülmény, vagy adat nem került elhallgatásra, melyek befolyásolják a szerződésmódosítási kérelem elbírálását, illetve a szerződésmódosítási kérelemből levonható következtetéseket,
- a szerződésmódosítási kérelem a pénzügyi helyzetem megítéléséhez, valamint a szerződésmódosítás megkötéséhez szükséges adatokat tartalmazza,
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. Törvény alapján nyilvántartott adataimat a Bankkal szemben nem tiltottam le és vállalom, hogy a jelen hitelkérelem alapján létrejövő szerződés hatályának fennállta alatt nem fogom letiltani.
- tudomásul veszem, hogy a szerződésmódosítási kérelem befogadása nem jelent szerződésmódosítási kötelezettséget az MKB Bank Nyrt. részéről,
- tudomásul veszem, hogy az adatszolgáltatás önkéntes, az adatok nyilvántartásához hozzájárulok,
- tudomásul veszem, hogy amennyiben az általam vállalt havi törlesztőrészlet összege alacsonyabb, mint a szerződésmódosítást követően fennálló törlesztőrészlet lenne, a szerződésmódosítás nem hajtható végre
- kötelezettséget válllok arra, hogy az adataimban bekövetkező változásokat az MKB Bank Nyrt.-nek haladéktalanul bejelentem,
- kijelentem, hogy nem vagyok az MKB Bank Nyrt. igazgatósági tagja, felügyelő bizottsági tagja, ügyvezetője, könyvvizsgálója, továbbá ezek közeli hozzátartozója sem,
- hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank vagy megbízottja az adatokat ellenőrizze, akár a helyszínen is,
- kijelentem, hogy a fenti Kérelem alapján a Bankkal létrejövő jogviszonyom fennállása alatt a Bank számára a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatom, hozzájárulok és visszavonhatatlanul felhatalmazom a Bankot arra, hogy az általam szolgáltatott adatok valóságát a Bank a hatályos adatvédelmi törvényben meghatározott módon ellenőrizze,
- hozzájárulok ahhoz, hogy amennyiben szerződésmódosítási kérelmem nem kerül engedélyezésre, a benyújtott eredeti dokumentumok az MKB Bank Nyrt. irattárában maradjanak,
- hozzájárulok ahhoz, hogy hitelintézetnél, illetve pénzügyi intézménynél fennálló tartozásaim összegéről, törlesztéseim rendszerességéről, a folyószámlám fedezettségéről az MKB Bank Nyrt. tájékozódjon, egyidejűleg felhatalmazom a számlámat vezető hitelintézetet, illetve pénzügyi intézményt ezen adatszolgáltatás teljesítésére,
- hozzájárulok, hogy az MKB Bank Nyrt. a szerződésmódosítás közjegyzői okiratba foglalása céljából a közjegyzői okiratba foglaláshoz szükséges valamennyi információt, adatot átadjon az eljáró közjegyző részére,
- hozzájárulok ahhoz, hogy az MKB Bank Nyrt. a megadott, Banknál kezelt adataim alapján személyes jellemzőimet kizárólag számítástechnikai eszközzel végrehajtott automatizált adatfeldolgozással értékelje,
- felhatalmazom az MKB Bank Nyrt-t, hogy a következő e-mail címre: ..... elektronikus levelező rendszeren titkosított kód vagy más védelmi eljárás alkalmazása nélkül üzenetet (e-mail) továbbítson. Ez a nyilatkozat tartalmi, alaki-formai, mennyiségi korlátozás nélküli felhatalmazást jelent a Bank számára arra, hogy az üzleti kapcsolat létesítéséhez vagy fenntartásához, illetve szerződés létrehozásához vagy teljesítéséhez szükséges adatokat és információkat, beleértve a banktitoknak, értékpapírtitoknak, biztosítási titoknak, üzleti titoknak vagy pénztár titoknak minősülő adatot, információt is, a fent megadott elektronikus levélcímre küldjön. Az elektronikus levelező rendszeren küldött adatokat, illetve információt - erre vonatkozó külön írásbeli megállapodás hiányában - nem küldi el a Bank az ügyfél részére más továbbítási módon, kivéve, ha jogszabály vagy a bank üzletszabályzata ettől eltérően rendelkezik. A Bank nem felel az elektronikus rendszer vagy a szolgáltató hibájából eredő károokért, veszteségekért, illetve személyiségi jogi sérelmekért, továbbá titoknak minősülő adatok nyilvánosságra kerüléséért vagy illetéktelen személy részére hozzáférhetővé válásáért, ide értve a műszaki-technikai vagy a rendszer tökéletlen működéséből, illetve a Bank felelősségi körébe nem tartozó okból eredő nem megfelelő kézbesítést, adattovábbítást, adatvesztést is.
- amennyiben a szerződésmódosítással összefüggésben új zálogszerződés vagy új kezesi szerződés kerül aláírásra, illetve új hitelfelvevő/adós kerül a kölcsönszerződésbe bevonásra, hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank a Hitelszerződésbe belépő zálogkötelezett/készfizető kezes/hitelfelvevő/adós részére a Fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény és az azzal összefüggő jogszabályok, így különösen az 56/2014. (XII.31.) NGM rendelet szerinti tájékoztatást megadja. Egyúttal hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződésmódosítási tervezetet a Bank az Fhtv. 13.§-a szerint a kölcsönszerződésbe belépő új zálogkötelezett/készfizető kezes/hitelfelvevő/adós részére megküldje.

Kelt: 20.....

.....  
Adós / Készfizető Kezes / Dologi adós / Haszonélvező

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:.....

Aláírás:.....

Név:.....

Név:.....

Cím:.....

Cím:.....

Kérjük, hogy a szerződésmódosítás iránti kérelem benyújtásakor ellenőrzésre szíveskedjenek bemutatni a hitelügylet valamennyi szereplőjének

- személyi igazolványát,
- lakcímet, tartózkodási helyet igazoló okmányát, amennyiben az állandó lakcímet/tartózkodási helyet a személyi igazolvány nem tartalmazza,
- amennyiben a személyi igazolványban a személyazonosító jel nem szerepel, úgy erről a hatósági bizonyítványt vagy igazolást,
- adóigazolványt!

**NYILATKOZAT\***  
**a Központi Hitelinformációs Rendszerben történő adatkezelésről**  
**a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény (KHR-tv.) alapján**

**Alulírott**

Név: .....

(a továbbiakban: **Ügyfél**)

**I. Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszerrel szülő Tájékoztatásról**

A KHR-tv. 15. § (4) bekezdésére hivatkozva kijelentem, hogy az MKB Bank Nyrt. (1056 Budapest, Váci u. 38.), mint referenciaadat-szolgáltató (továbbiakban: Referenciaadat-szolgáltató)

- a) a KHR törvény hatálya alá tartozó valamennyi szerződésemmel kapcsolatban teljesítette írásbeli tájékoztatási kötelezettségét;
- b) a KHR-re irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, az engem megillető jogokról, a KHR által kezelt adatok törvényben rögzített célhoz kötött felhasználásáról, valamint adataim szükségesszerű, illetve lehetséges átadásáról szóló írásbeli tájékoztatást a jelen Nyilatkozathoz csatolt szövegezésben a szerződés előkészítése során átadta, az abban foglaltakat tudomásul vettem.

**II. Nyilatkozatai a BISZ Központi Hitelinformációs Zrt. részére**

A Referenciaadat-szolgáltató útján a Központi Hitelinformációs Rendszert (a továbbiakban: **KHR**) működtető pénzügyi vállalkozás (BISZ Központi Hitelinformációs Zrt.) részére az alábbi nyilatkozatokat teszem

**1. Nyilatkozat referenciaadatok más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéről**

A KHR tv. 5.§ (3) bekezdés alapján kijelentem, hogy a Referenciaadat-szolgáltató által a KHR részére továbbított és a KHR által kezelt, alábbi referenciaadataim:

- a) *személyazonosító adatok: név; születési név; születési idő; hely; anyja születési neve; személyi igazolvány (útlevél) száma; lakcím; levelezési cím; elektronikus levelezési cím;*
- b) *az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés adatai: a szerződés típusa és azonosítója (száma); a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; ügyféli minőség (adós, adóstárs); a szerződés összege; a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme; a törlesztés módja és gyakorisága; előtörlesztés ténye, ideje; az előtörlesztett összeg; fennálló tőketartozás összege és pénzneme;*

más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéhez :

<input type="checkbox"/>	<b>hozzájárok</b>
<input type="checkbox"/>	<b>nem járok hozzá</b>

*Tudomásul veszem, hogy ha nem járok hozzá a felsorolt referencia-adataim KHR-ből történő átvételéhez, úgy a KHR tartalmazza a fent felsorolt ügyfél azonosító adatokat, szerződési adatokat, valamint a hozzájárulás megtagadásával kapcsolatban a nyilatkozat keltét (hely, dátum), a referenciaadat-szolgáltató azonosító adatait és a hozzájárulás megtagadására utaló megjegyzést.*

*Tudomásul veszem, hogy jelen Nyilatkozat valamennyi, adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésemmel kapcsolatos. Amennyiben ezen szerződések vonatkozásában a későbbiekben jelen Nyilatkozatomon írásban változtatok, a hozzájárulást megadom vagy visszavonom, úgy minden adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésemmel az időben később keletkezett írásbeli nyilatkozat lesz irányadó.*

*Tudomásul veszem, hogy a referenciaadat-szolgáltató adatátadási kötelezettsége a már átadott referenciaadatok módosulása esetén is fennáll.*

**2. Nyilatkozat a KHR-ben a szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez adott hozzájárulásról**

A KHR tv. 9. § (2) bekezdés alapján

<input type="checkbox"/>	<b>kérem</b>
<input type="checkbox"/>	<b>nem kérem</b>

hogy a Referenciaadat-szolgáltatónál lévő, adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéseimmel kapcsolatosan a KHR részére a szerződéskötést követően a KHR tv. 5.§ (2) bekezdése alapján átadott referenciaadataimat a KHR-t működtető pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje.

*Tudomásul veszem, hogy hozzájárulásom esetén a jelen Nyilatkozat aláírásával egyidejűleg kezdeményeztem, a szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez való hozzájárulásomat a szerződéses jogviszony megszűnéséig a Referenciaadat-szolgáltató útján, azt követően pedig a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál közvetlenül, írásban bármikor visszavonhatom.*

Kelt, .....

Melléklet: Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója

.....  
 Ügyfél aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

- |                |                |
|----------------|----------------|
| 1. Név: .....  | 2. Név: .....  |
| Aláírás: ..... | Aláírás: ..... |
| Cím: .....     | Cím: .....     |

\*A szerződésben szereplő minden kötelezett vonatkozásában, 1 példányban szükséges benyújtani