

MKB Bank Nyrt.

Kapcsolattartó MKB fiók:

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSI KÉRELEM

**Változó kamatozású, forint alapú jelzáloghitel kamatperiódusokban rögzített hitelkamatozású kölcsönre történő módosításához
(Hatályos: 2019. július 1-től)**

A módosítani kívánt hitel főbb adatai

Hitel típusa	Hitelszerződés típusa	Szerződött összeg devizaneme	Nyilvántartott devizanem	Szerződött összeg (Ft)	Szerződött futamidő (év)	Hitel-szerződés száma	Szerződés-kötés dátuma
Lakáshitel <input type="checkbox"/> MKB Lakáshitel (nem támogatott hitel) <input type="checkbox"/> MKB Hitelcsúcs Lakáshitel (nem támogatott hitel) Magánhitel <input type="checkbox"/> MKB Magánhitel <input type="checkbox"/> MKB Hitelcsúcs Magánhitel <input type="checkbox"/> MKB Ingatlanhitel	<input type="checkbox"/> Standard <input type="checkbox"/> Áthidaló hitel Kombinált: <input type="checkbox"/> Fundamenta megtakarítással <input type="checkbox"/> Allianz Prémium életbiztosítással <input type="checkbox"/> Értékmegőrző életbiztosítással	<input type="checkbox"/> HUF	<input type="checkbox"/> HUF				
Szerződésmódosítás típusa¹: a) Kamatperiódusokban rögzített kamatozásra módosítás ² <input type="checkbox"/> b) Kamatperiódusokban rögzített kamatozásra módosítás futamidő hosszabbítással ³ <input type="checkbox"/> Választott kamatperiódus: a) 5 éves kamatperiódus <input type="checkbox"/> b) 10 éves kamatperiódus <input type="checkbox"/>							
Vállalom, hogy a módosítani kért kölcsönszerződés kapcsán fennálló lejárt tartozásomat jelen kérelem benyújtásával egyidejűleg megfizetem. Kijelentem, hogy a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési eljárás hatálya alatt adósként, vagy adóstársként nem állok.							

A Hiteligénylő(k) személyi és azonosító adatai

	Hiteligénylő-1	Hiteligénylő-2
Hiteligénylő neve:
Születési neve:
Anyja neve:
Állampolgársága:
Születési helye:
Születési ideje:
Személyi igazolvány száma:
kiállító hatóság:
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya) száma:
kiállító hatóság:
Állandó (bejelentett) lakcíme:
Levelezési címe:
Telefonszáma: lakásán:
mobil:
munkahelyén:

Az igényelt hitelhez kapcsolódó adatok

A hitelügyletben még résztvevő személyek neve⁴:

- 1..... Adós Készfizető kezes Zálogkötelezett Haszonélvező
- 2..... Adós Készfizető kezes Zálogkötelezett Haszonélvező
- 3..... Adós Készfizető kezes Zálogkötelezett Haszonélvező
- 4..... Adós Készfizető kezes Zálogkötelezett Haszonélvező

¹ Amennyiben a kamatperiódusokban rögzített kamatozásra irányuló módosításon, illetve törlesztőrészlet változatlanóságát célzó futamidő hosszabbítással egybekötött kamatperiódusokban rögzített kamatozásra irányuló módosításon kívül más szerződésmódosítási igénye is van, úgy kérjük, hogy a

² „Szerződésmódosítási kérelem MKB Ingatlanfedezetű hitelhez” elnevezésű kérelmi adatlapot töltsse ki.

³ Kamatperiódusokban rögzített kamatozásra irányuló módosítási igény esetén a Bank a szerződésmódosítást követően a közjegyzői díjat visszatéríti.

⁴ Kamatperiódusokban rögzített kamatozásra irányuló módosítás és futamidő hosszabbítás együttes igénye esetén a szerződésmódosítás közjegyzői díja az Igénylőt terheli.

⁵ Kiegészítő adatlap kitöltése szükséges.

MKB Bank Nyrt.

Fedezetként szolgáló ingatlan(ok) adatai

Ingatlan 1 címe:

Ingatlan 1 helyrajzi száma:

Tulajdonos(ok) neve	Tulajdoni hányad	Haszonélvező(k) neve
.....
.....
.....

Ingatlan 2 címe:

Ingatlan 2 helyrajzi száma:

Tulajdonos(ok) neve	Tulajdoni hányad	Haszonélvező(k) neve
.....
.....
.....

Az ingatlanra van-e érvényes vagyonbiztosítás? igen nem

A szerződéses feltétel szerint valamennyi biztosítéki ingatlan vonatkozásában rendelkezésre áll a biztosító díjfizetési igazolása miszerint a szerződés kapcsán nincs 30 napot meghaladó fizetési késedelem. igen nem

MKB Bank Nyrt.

NYILATKOZATOK

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem és aláírással igazolom, hogy

- kivetett, bevallott és meg nem fizetett adó-, vám-, nyugdíj- és egészségbiztosítási járulék, önkormányzati adó-, illeték-, illetve egyéb köztartozásom nem áll fenn,
- tudomásom szerint vagyonommal szemben sem hatósági végrehajtási eljárás, sem egyéb igény érvényesítése nincs folyamatban, és a közeljövőben sem várható,
- nem állok cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó gondnokság hatálya alatt,
- a fenti tartalmú szerződésmódosítási kérelemben foglalt valamennyi információ és adat a valóságnak megfelel, továbbá, a szolgáltatott információkon kívül semmi olyan, a szerződésmódosítási kérelem bírálata szempontjából lényeges körülmény, vagy adat nem került elhallgatásra, melyek befolyásolják a szerződésmódosítási kérelem elbírálását, illetve a szerződésmódosítási kérelemből levonható következtetéseket,
- a szerződésmódosítási kérelem a szerződésmódosítás megkötéséhez szükséges adatokat tartalmazza,
- tudomásul veszem, hogy a szerződésmódosítási kérelem befogadása nem jelent szerződésmódosítási kötelezettséget az MKB Bank Nyrt. részéről,
- tudomásul veszem, hogy az adatszolgáltatás önkéntes, az adatok nyilvántartásához hozzájárulok,
- kötelezettséget vállalok arra, hogy az adataimban bekövetkező változásokat az MKB Bank Nyrt.-nek haladéktalanul bejelentem,
- kijelentem, hogy nem vagyok az MKB Bank Nyrt. igazgatósági tagja, felügyelő bizottsági tagja, ügyvezetője, könyvvizsgálója, továbbá ezek közeli hozzátartozója sem,
- Köztisztviselői, közalkalmazotti hitel esetén büntetőeljárás alatt nem állok, és a kezességvállalással biztosított hitelrészlet a hitelintézetnek kiegyenlíttem, illetve a velem közös háztartásban élő házas- vagy élettárs - az igénylés időpontjában - állami kezességvállalással biztosított lakáscélú hitel törlesztésére nem kötelezett.
- hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank vagy megbízottja az adatokat ellenőrizze, akár a helyszínen is,
- kijelentem, hogy a Bankkal fennálló jogviszonyom alatt a Bank számára a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatom és a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény rendelkezéseinek megfelelő, teljes bizonyító erejű magánokiratban kifejezetten hozzájárulok és visszavonhatatlanul felhatalmazom a Bankot arra, hogy az általam szolgáltatott adatok valóságát a Bank a hatályos adatvédelmi törvényben meghatározott módon ellenőrizze,
- hozzájárulok ahhoz, hogy amennyiben szerződésmódosítási kérelmem nem kerül engedélyezésre, a benyújtott eredeti dokumentumok az MKB Bank Nyrt. irattárában maradjanak,
- hozzájárulok, hogy az MKB Bank Nyrt. a szerződésmódosítás közjegyzői okiratba foglalása céljából a közjegyzői okiratba foglaláshoz szükséges valamennyi információt, adatot átadjon az eljáró közjegyző részére,
- felhatalmazom az MKB Bank Nyrt-t, hogy a következő e-mail címre: elektronikus levelező rendszeren titkosított kód vagy más védelmi eljárás alkalmazása nélkül üzenetet (e-mail) továbbítson. Ez a nyilatkozat tartalmi, alaki-formai, mennyiségi korlátozás nélküli felhatalmazást jelent a Bank számára arra, hogy az üzleti kapcsolat létesítéséhez vagy fenntartásához, illetve szerződés létrehozásához vagy teljesítéséhez szükséges adatokat és információkat, beleértve a banktitoknak, értékpapírtitoknak, biztosítási titoknak, üzleti titoknak vagy pénztár titoknak minősülő adatot, információt is, a fent megadott elektronikus levélcímre küldjön. Az elektronikus levelező rendszeren küldött adatokat, illetve információt - erre vonatkozó külön írásbeli megállapodás hiányában - nem küldi el a Bank az ügyfél részére más továbbítási módon, kivéve, ha jogszabály vagy a bank üzletszabályzata ettől eltérően rendelkezik. A Bank nem felel az elektronikus rendszer vagy a szolgáltató hibájából eredő károkért, veszteségekért, illetve személyiségi jogi sérelmekért, továbbá titoknak minősülő adatok nyilvánosságra kerüléséért vagy illetéktelen személy részére hozzáférhetővé válásáért, ide értve a műszaki-technikai vagy a rendszer tökéletlen működéséből, illetve a Bank felelősségi körébe nem tartozó okból eredő nem megfelelő kézbesítést, adattovábbítást, adatvesztést is.

Kelt: 201.....

Hiteligénylő -1

Hiteligénylő -2

Tanúk:

Név

Név

Cím

Cím

Aláírás

Aláírás

NYILATKOZAT

a Központi Hitelinformációs Rendszerben történő adatkezelésről
a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény (KHR-tv.) alapján

Alulírott

Név:

(a továbbiakban: **Ügyfél**)

I. Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszerrel szülő Tájékoztatásról

A KHR-tv. 15. § (4) bekezdésére hivatkozva kijelentem, hogy az MKB Bank Nyrt. (1056 Budapest, Váci u. 38.), mint referenciaadat-szolgáltató (továbbiakban: Referenciaadat-szolgáltató)

- a) a KHR törvény hatálya alá tartozó valamennyi szerződéselem vonatkozásában teljesítette írásbeli tájékoztatási kötelezettségét;
- b) a KHR-re irányadó szabályokról, a nyilvántartás céljáról, az engem megillető jogokról, a KHR által kezelt adatok törvényben rögzített célhoz kötött felhasználásáról, valamint adataim szükségsszerű, illetve lehetséges átadásáról szóló írásbeli tájékoztatást a jelen Nyilatkozathoz csatolt szövegezésben a szerződés előkészítése során átadta, az abban foglaltakat tudomásul vettem.

II. Nyilatkozatai a BISZ Központi Hitelinformációs Zrt. részére

A Referenciaadat-szolgáltató útján a Központi Hitelinformációs Rendszert (a továbbiakban: **KHR**) működtető pénzügyi vállalkozás (BISZ Központi Hitelinformációs Zrt.) részére az alábbi nyilatkozatokat teszem

1. Nyilatkozat referenciaadatok más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéről

A KHR tv. 5.§ (3) bekezdés alapján kijelentem, hogy a Referenciaadat-szolgáltató által a KHR részére továbbított és a KHR által kezelt, alábbi referenciaadataim:

- a) személyazonosító adatok: név; születési név; születési idő; hely; anyja születési neve; személyi igazolvány (útlevél) száma; lakcím; levelezési cím; elektronikus levelezési cím;
- b) az adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés adatai: a szerződés típusa és azonosítója (száma); a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; ügyféli minőség (adós, adóstárs); a szerződés összege; a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme; a törlesztés módja és gyakorisága; előtörlesztés ténye, ideje; az előtörlesztett összeg; fennálló tőketartozás összege és pénzneme;

más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéhez :

<input type="checkbox"/> hozzájárulok
<input type="checkbox"/> nem járulok hozzá

Tudomásul veszem, hogy ha nem járulok hozzá a felsorolt referencia-adataim KHR-ből történő átvételéhez, úgy a KHR tartalmazza a fent felsorolt ügyfél azonosító adatokat, szerződési adatokat, valamint a hozzájárulás megtagadásával kapcsolatban a nyilatkozat keltét (hely, dátum), a referenciaadat-szolgáltató azonosító adatait és a hozzájárulás megtagadására utaló megjegyzést.

Tudomásul veszem, hogy jelen Nyilatkozat valamennyi, adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéselemre vonatkozik. Amennyiben ezen szerződések vonatkozásában a későbbiekben jelen Nyilatkozatomon írásban változtatok, a hozzájárulást megadom vagy visszavonom, úgy minden adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéselemre az időben később keletkezett írásbeli nyilatkozat lesz irányadó.

Tudomásul veszem, hogy a referenciaadat-szolgáltató adatátadási kötelezettsége a már átadott referenciaadatok módosulása esetén is fennáll.

2. Nyilatkozat a KHR-ben a szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez adott hozzájárulásról

A KHR tv. 9. § (2) bekezdés alapján

<input type="checkbox"/> kérem
<input type="checkbox"/> nem kérem

hogy a Referenciaadat-szolgáltatónál lévő, adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéseimmel kapcsolatosan a KHR részére a szerződéskötést követően a KHR tv. 5.§ (2) bekezdése alapján átadott referenciaadataimat a KHR-t működtető pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje.

Tudomásul veszem, hogy hozzájárulásom esetén a jelen Nyilatkozat aláírásával egyidejűleg kezdeményeztem, a szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez való hozzájárulásomat a szerződéses jogviszony megszűnéséig a Referenciaadat-szolgáltató útján, azt követően pedig a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál közvetlenül, írásban bármikor visszavonhatom.

Kelt,

Melléklet: Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója

.....
Ügyfél aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név:
Aláírás:
Cím:

2. Név:
Aláírás:
Cím:

MKB Bank Nyrt.

Kérjük, hogy a szerződésmódosítás iránti kérelem benyújtásakor ellenőrzésre szíveskedjenek bemutatni a hitelügylet valamennyi szereplőjének

- személyi igazolványát,
- lakcímet, tartózkodási helyet igazoló okmányát, amennyiben az állandó lakcímet/tartózkodási helyet a személyi igazolvány nem tartalmazza,

II. FEDEZET, HITELCÉL	Formai és tartalmi kritériumok/ egyéb kiegészítő információk	Csatolva?
Tulajdoni lap	- az összes fedezeti és hitelcél ingatlan tekintetében - 30 napnál nem régebbi - teljes - hiteles másolat/eredeti	
Fedezetül szolgáló ingatlanra kötött vagyonbiztosítási kötvény	- rendelkezésre áll	
Vagyonbiztosítás díjfizetésének igazolása	- eredeti/elektronikusan lekért és ügyintéző által ellenőrzött bankszámlakivonat - biztosítótól eredeti díjfizetési igazolás	

A Bankfiók tölti ki!

Befogadó fiók neve	
Költséghelyi kódja	
Ügyintéző neve	
Ügyintéző telefon melléke	
Fennálló tőketartozás összege (FT):	