

ÜGYFÉLTÁJÉKOZTATÓ

MKB Forint Ingatlanhitel

Érvényes: 2021. április 1-től



Nem lakáscélú ingatlannal kapcsolatos beruházási tervei vannak?

Igényeljen MKB Forint Ingatlanhitelt!

Az **MKB Forint Ingatlanhitel segítségével** Bankunk olyan megoldást ajánl Önnek, amellyel bátran gondolhat **nem lakáscélú ingatlannal kapcsolatos tervei megvalósítására:**

- új és használt – nem lakáscélú¹ – ingatlan vásárlására, valamint
- a vásárolt vagy meglévő ingatlan felújítására és korszerűsítésére.

Ingatlanvásárlás esetén, amennyiben az új ingatlan megszerzését követően a meglévő ingatlanát értékesíteni kívánja, az MKB Forint Ingatlanhitel Áthidaló Plusz hitelként is igényelhető.

A hitel egyazon fedezet mellett - külön szerződés keretében - több célra is igényelhető, így Ön akár egyszerre gondolhat nem lakáscélú ingatlanvásárlásra és felújításra is.

MKB Forint Ingatlanhitelt abban az esetben igényelhet, ha Ön rendelkezik:

- érvényes személyazonosító okmánnyal;
 - állandó magyarországi lakcímmel (nem magyar állampolgárok esetében magyarországi tartózkodási hellyel);
 - magyar adóazonosító jellel vagy adószámmal;
 - legalább 3 hónapja fennálló, határozatlan vagy határozott idejű munkaviszonnyal;
 - telefonos elérhetőséggel;
- továbbá ha Ön
- nem szerepel mulasztással a Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR, korábban BAR), vagy szerepel, de a tartozás a hitelkérelem benyújtásától számított legalább 6 hónapja rendezett (Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben szükségesnek látja, élhet az ingyenes Ügyféltudakozvány kérésének lehetőségével.);
 - hozzájárul a KHR pozitív adatbázisában nyilvántartott adatainak megismeréséhez.

A fenti feltételek igazolásához bemutatandó, illetve benyújtandó dokumentumok körét a **Hitelkérelem MKB Ingatlanfedezetű hitel igényléséhez nyomtatvány** tartalmazza.

Hiteligénylését megelőzően Önnek mérlegelnie szükséges háztartása teherviselő képességét.

Az MKB Forint Ingatlanhitel devizaneme, összege, futamideje és kamatozása

A hitelt Ön forintban igényelheti.

Hitelösszeg

- alsó határa: 2 000 000 Ft;
- felső határa – a fedezetül szolgáló ingatlanra bejegyzett valamennyi teher figyelembe vételével:
 - kizárólag HUF-ban bejegyzett teher és/vagy HUF hitelügylet esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 80%-a;
 - fennálló EUR-ban bejegyzett teher esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 50%-a;
 - fennálló CHF-ben vagy egyéb a felsoroltaktól eltérő devizában bejegyzett teher esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 35%-a.

Amennyiben az ingatlant többféle devizanemben nyújtott hitel terheli, a devizanemek alapján meghatározott limitek közül a legalacsonyabb kerül figyelembe vételre.

A nyújtható hitel összegét befolyásolja a kötelezően alkalmazandó ügyfélminősítés eredménye is.

Futamidő

- minimum: 2 év, Áthidaló Plusz hitel esetén minimum 10 év;
- maximum: 30 év.

Referencia-kamatlábhoz kötött konstrukció esetén:

Referenciakamat futamidő:

- 3 hónap;
- 6 hónap
- 12 hónap.

Kamatfelár kamatperiódusának hossza: 5 év.

Kamatperiódusokban rögzített hitelkamatú konstrukció esetén:

- Kamatperiódus hossza 5 év.

Áthidaló Plusz hitel 5 éves kamatperiódusokban rögzített hitelkamatú konstrukcióban nem igényelhető

Kamat:

Referencia-kamatlábhoz kötött konstrukció esetén: Az Ön által fizetendő **kamat mértéke** az Ön választása szerinti referenciakamat futamidővel azonos időszakra vonatkozó (3 havi, 6 havi vagy 12 havi) **BUBOR² referenciakamatból** és az **ügyfélminősítés eredményétől függően meghatározott felárból** tevődik össze, ezáltal a kedvezőbb kockázati megítélésű Ügyfelek számára kedvezőbb kondíciókat nyújtunk.

A Bank H4F5 kamatfelár-változtatási mutatót alkalmaz, amely mutató révén 5 éves kamatperiódusonként a kamatfelár meghatározása során figyelembe lehet venni olyan bankrendszer érintő, bankoktól független működési költséget (új fiskális teher), amely 2014. december 31-t követően jelentkezik vagy emelkedik meg. Az alkalmazott kamatfelár-változtatási mutatót a Magyar Nemzeti Bank indokolt esetben módosíthatja, amelyet az MNB honlapján tud figyelemmel követni. (<https://www.mnb.hu/fair-bank/kamatfelar-valtoztatasi-mutato/forinthitel/h4f-4-szamu-kamatfelar-valtoztatasi-mutato-forinthitelek-eseten>)

Kamatperiódusokban rögzített hitelkamatú konstrukció esetén: A hitelkamat változó, 5 éves kamatperiódusokban rögzített.

Az alkalmazott kamatváltoztatási mutató: H3K5, amely mutató értékét 5 éves kamatperiódusonként alkalmazza a Bank, a Magyar Nemzeti Bank indokolt esetben módosíthatja, amelyet a Magyar Nemzeti Bank indokolt esetben módosíthat és amit az MNB honlapján tud figyelemmel követni. (<https://www.mnb.hu/fair-bank/kamatvaltoztatasi-mutato/forinthitel/h3k-3-szamu-kamatvaltoztatasi-mutato-forinthitelek-eseten>)

THM:

- 3 havi futamidejű referencia-kamatlábhoz kötött árazás esetén: **3,8%-5,6%**³
- 6 havi futamidejű referencia-kamatlábhoz kötött árazás esetén: **3,9%-5,7%**⁴
- 12 havi futamidejű referencia-kamatlábhoz kötött árazás esetén: **3,9%-5,8%**⁵
- 5 éves kamatperiódusokban rögzített hitelkamatú konstrukció esetén: **3,6%-4,8%**⁶

A hitel felvételéhez a fedezetül szolgáló ingatlanra vagyonszükséglet megköthetése szükséges, amelynek értékét a THM mutató nem tartalmazza.

Az MKB Forint Ingatlanhitel hiteleit Ön **Extra / Prémium / Exkluzív kondícióval** is igényelheti, amennyiben teljesíti az alábbi feltételeket, vagy vállalja ezek teljesítését:

Extra kondíció feltétele:

- minden naptári hónapban **rendszeres, legfeljebb két forrásból történő jóváírás legalább 150.000 forint összegben**

Prémium kondíció feltétele:

- legalább **5 millió forint igényelt kölcsönösszeg** és minden naptári hónapban **rendszeres, legfeljebb két forrásból történő jóváírás legalább 300.000 forint összegben**

Exkluzív kondíció feltétele:

- legalább **5 millió forint igényelt kölcsönösszeg** és minden naptári hónapban **rendszeres, legfeljebb két forrásból történő jóváírás legalább 450.000 forint összegben**

Extra / Prémium / Exkluzív kondíció esetén szolgáltatáscsomag igénybevétele, illetve fizetési számla megnyitása szükséges.

Az Extra / Prémium / Exkluzív kondíció feltételeinek folyamatos teljesítése hiányában a futamidő hátralévő részére a Normál kondíció szerinti felárak érvényesek.

A Bank 2020. március 18. és 2021. június 30. között a szerződés szerinti kedvezményes kamatkondíció eléréséhez vállalt rendszeres jóváírás teljesítésének elmaradása esetén a kamatkondíció szerződés szerinti módosítását nem hajtja végre. Ezen időszak alatt a rendszeres jóváírás nem teljesítése miatt a hitelfelvevő a kedvezményes kamatkondíciót nem veszíti el.

A referenciahozamhoz kötött forint hiteltermékek előnyei:

- közvetetten a jegybanki alapkamat befolyásolja a kamatok alakulását, hiszen a BUBOR értéke szorosan követi az alapkamat alakulását,
- ezáltal átláthatóak, kiszámíthatóak az ügyleti kamatok változásai,
- a Banktól teljes mértékben független a kamatváltozás, hiszen a szerződésben rögzített normál ügyleti felár a futamidő során nem változhat.

A kamatperiódusokban rögzített hitelkamatú forint hiteltermékek előnyei:

- kamatperiódusonként kiszámítható, fix a kamat és a törlesztőrészlet

Rendelkezésre tartási időszak:

- vásárlás esetén: az adásvételi szerződésben rögzített fizetési határidő;
- felújítás, esetén: rendelkezésre tartási idő választható, maximum 12 hónap.
- korszerűsítés esetén: 24 hónap

Türelmi idő:

- Áthidaló Plusz hitel esetén: hiteltörlesztésre vonatkozó teljes fizetési moratórium - maximum 18 hónap (1év és 6 hónap);
- Egyéb esetben: tőketörlesztési moratórium a rendelkezésre tartási időszak alatt.

Az MKB Forint Ingatlanhitel kötelező biztosítékai fedezetei

- önálló zálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom a hitel biztosítékát képező ingatlan(ok)on,
- Egyoldalú kötelezettségvállalást tartalmazó közokirat vagy kétoldalú közjegyzői okirat,

- A fedezetül szolgáló ingatlan(ok)ra vonatkozó teljes körű vagyonbiztosítás (a szükséges kiegészítő biztosításokkal) megkötése,

Az MKB Forint Ingatlanhitel igénylése

Az igényléshez szükséges [hitelkérelmi nyomtatványt](#), valamint a hitelkérelmi nyomtatvány kötelező mellékletét képező [Nyilatkozatok MKB ingatlanfedezetű hitel igényléséhez nyomtatványt](#) bármely MKB bankfiókban rendelkezésére bocsátjuk, illetve letölthető honlapunkról is.

Az igényléskor bemutatandó, illetve benyújtandó dokumentumok körét a hitelkérelmi nyomtatvány tartalmazza.

A jövedelmi helyzetének igazolására az alábbi dokumentumokat kell benyújtania:

- 3 havi az átutalási megbízás jogcíméből megállapítható munkabér jóváírást tartalmazó bankszámlakivonat;
- Nem azonosítható jogcímű munkabér esetén a 3 havi bankszámlakivonat mellett 30 napnál nem régebbi Munkáltató jövedelemigazolás;
- Bankszámlával nem rendelkező igénylő, illetve nem bankszámlára érkező munkabér esetén bankszámlakivonat helyett 12 hónapnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás és 30 napnál nem régebbi köztartozás-mentességet igazoló NAV igazolás;
- Nyugdíjasok esetében az ellátás jóváírását tartalmazó 3 havi bankszámlakivonat és az ellátásra vonatkozó határozat vagy éves NYUFIG értesítő levél; nem bankszámlára történő utalás esetén bankszámlakivonat helyett 3 havi nyugdíjszelvény és az ellátásról szóló 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolás vagy éves NYUFIG értesítő levél;

A kérelmi nyomtatvány és a hiteligényléshez szükséges dokumentumok hiánytalan benyújtása esetén a Bank befogadja és a befogadást követően legkésőbb harminc napon belül elbírálja az Ön igénylését. Ha a Hitelkérelemben meghatározott hitelösszeg nagysága, vagy az ügylet természete ezt indokolja, a Bank jogosult az ajánlat elfogadására nyitva álló határidőt meghosszabbítani. Ezen határidő-hosszabbításról a Bank az Ügyfelet a Hitelkérelem befogadását követően, haladéktalanul tájékoztatja.

A Bank minden esetben megvizsgálja az Ön, illetve háztartása jövedelmi helyzetét, hitelképességét illetve hitelezhetőségét, figyelembe véve az összes, bármely hitelnyújtóval szemben fennálló hiteltartozást, és ennek alapján jövedelemarányos törlesztőrészlet mutatót állapít meg. Tájékoztatjuk, hogy a hitelképességét a rendelkezésre álló információk alapján értékeli a Bank és kizárólag abban az esetben tesz ajánlatot Önnek a hitelszerződés megkötésére, ha a hitelképesség-vizsgálat eredményeként valószínűsíthető, hogy Ön képes lesz a hitelszerződésből eredő kötelezettségeinek maradéktalan teljesítésére. A hitelképesség felméréséhez a Bank hitelreferencia-szolgáltatást vesz igénybe.

Hitelkérelmének a rendelkezésre bocsátott adatok alapján történő elbírálásáról, a bírálat meghozatalát követően írásban is értesítjük, a szerződés tervezetét pedig legalább három nappal a szerződéskötést megelőzően az Ön rendelkezésére bocsátjuk. Szerződéskötésre tehát legkorábban a szerződés tervezet átadását követő 4. napon, amennyiben az nem munkanap, az azt követő munkanapon kerülhet sor. A határidők betartása jogszabályi rendelkezés alapján Önre és a Bankra nézve is kötelező.

Az MKB Forint Ingatlanhitel folyósítása

A hitelszerződés megkötését követően a hitelszerződésben meghatározott folyósítási feltételek teljesítése esetén kerül sor a hitelösszeg szerződésben rögzített módon, forintban történő folyósítására.

Az MKB Forint Ingatlanhitel törlesztése

A hitelkérelem benyújtásakor igényelheti, hogy a hiteltörlesztésen alapuló fizetési kötelezettségek teljesítéséhez egy MKB Banknál vezetendő ingyenes hiteltörlesztési számlát nyissunk meg, amelynek számlavezetési díja nincs

- a számla megnyitásához bankszámlaszerződés megkötése nem szükséges

- a kölcsön folyósításához egy az MKB Banknál vagy egy másik pénzügyi intézménynél fennálló fizetési számlaszám is megjelölhető
- amennyiben már van Bankunknál lakossági szolgáltatáscsomagja, akkor hiteltörlesztés céljára a szolgáltatáscsomagjához tartozó fizetési számláját is igénybe veheti

Forint hitelek törlesztése egyenletes (annuitásos) törlesztéssel történik: a tőke törlesztése és a kamat megfizetése havonta a referenciakamat futamidőn belül egyenlő összegű törlesztőrészekben történik. Az egyenlő összegű törlesztőrészlet magába foglalja a hónapról hónapra változó összegű tőke és kamat összegét.

Áthidaló Plusz hitel esetén: a türelmi idő alatt nincs rendszeres fizetési kötelezettség, de a meglévő ingatlan értékesítésekor a kapott vételárat a hitel visszafizetésére (tőke, kamat) kell fordítani. Amennyiben a meglévő ingatlan nem kerül a türelmi idő alatt értékesítésre, a türelmi idő végén az összegyűlt kamat összege tőkésítésre kerül, és a visszafizetés a futamidő végéig egyenletes (annuitásos) törlesztéssel történik.

Az MKB Forint Ingatlanhitellel kapcsolatos kiadást háztartásának bevételeihez tudja igazítani, ugyanis Ön választhatja meg, hogy az adott hónap 1-27. napja közül mely napon szeretné törleszteni hitelét.

A törlesztés devizaneme: forint;

Hogyan történik az MKB Forint Ingatlanhitelhez kapcsolódó végtörlesztés és az ahhoz kapcsolódó törlési engedélyek kiadása?

A hitelfelvevő(k)nek a hitel teljes futamideje alatt lehetősége nyílik a végtörlesztésre, azaz a hitelszerződés alapján fennálló teljes tartozás összegének visszafizetésére. A végtörlesztés eredményeként a hitelszerződés megszűnik.

A hitelfelvevő(k)nek a végtörlesztési szándékát legkésőbb az esedékességet megelőzően, legalább két munkanappal kell bejelentenie a bankfiókban a *Hiteletőtörlesztési megbízás* nyomtatvány kitöltésével. A végtörlesztéshez kapcsolódó díjat a Bank a szerződésben és a kondíciós listában meghatározottak szerint számítja fel. 2016.04.18-tól befogadott hitelkérelmek esetében a végtörlesztéshez kapcsolódó díj mértékéről a Bank a *Hiteletőtörlesztési megbízás* nyomtatvány bankfiókban történő benyújtásakor ad tájékoztatást.

Amennyiben a hitelszerződésből eredő valamennyi fizetési kötelezettség szerződésszerűen teljesítésre, vagy a hitelszerződés alapján fennálló tartozás végtörlesztésre kerül, a hitelfelvevő(k) külön kérésére, az MKB Bank Nyrt. a zálogjog/elidegenítési és terhelési tilalom törlési engedélyt - legkorábban - a teljes tartozás hitelszámlán történő jóváírásától számított 7. munkanapon kiadja a hitelfelvevő(k) részére.

Végtörlesztést követően az ingatlan fedezetet terhelő jelzálogjog / önálló zálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom törlése a Bankunk által kiadott eredeti törlési engedélynek - a területileg illetékes Földhivatalba történő - benyújtásával kérhető.

További segítség az Ön döntéséhez!

Kérjük, tekintse meg az MKB Bank hiteltermékeinek összehasonlításait szolgáló [táblázatokat](#) illetve az értékesítés során használt fogalmak meghatározásait tartalmazó [Fogalomtárat](#).

Tájékoztatjuk, hogy üdülő építéséhez/vásárlásához a Magyar Nemzeti Bank által jóváhagyott, minősített fogasztóbarát lakáshitel konstrukció is elérhető az MKB Bank Nyrt. fiókhálózatában.

Figyelmébe ajánljuk a Magyar Nemzeti Bank [íránymutatásait](#) is, melyek a banki hiteltermékekkel kapcsolatos további termékleírásokat, összehasonlítást segítő alkalmazásokat tartalmaznak (elérhetőség: www.mnb.hu/fogyasztovedelem).

A Magyar Nemzeti Bank (MNB) a jegybanktörvény alapján folyamatos felügyeletet gyakorol a pénzügyi ágazati törvények hatálya alá tartozó szervezetek és személyek felett, amelynek keretében fellép pénzügyi szolgáltatásokat igénybevevő fogyasztók jogai érdekében. Az MNB-hez (cím: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39., levelezési címe: H-1534 Budapest BKKP Postafiók: 777., telefon: 06-80/203-776, e-mail cím: ugyfelszolgalat@mnbb.hu) a fogyasztó a Bank eljárásával kapcsolatos panasa számára kedvezőtlen kezelése esetén fordulhat a jegybanktörvény szerinti fogyasztóvédelmi rendelkezések megsértése miatti fogyasztóvédelmi ellenőrzési eljárást kezdeményezése érdekében.

Az MNB mellett működő Pénzügyi Békéltető Testület (PBT) egy szakmailag független, alternatív vitarendezési fórum, amely a bírósági eljárásoknál gyorsabb és olcsóbb megoldást nyújt a fogyasztók és a velük szerződéses kapcsolatban álló pénzügyi szolgáltató közötti anyagi, polgári eljárást igénylő jogvitákban. A PBT-hez (1013 Budapest, Krisztina krt. 39. Levélcím: H-1525 Budapest BKKP Pf. 172, telefon: 06-80/203-776, e-mail: ugyfelszolgalat@mnbb.hu) azt követően fordulhat peren kívüli jogorvoslatért a fogyasztó, ha panaszbejelentéssel közvetlenül megkísérelte a pénzügyi szolgáltatónál vitás ügye rendezését, azonban panasa a 30 napos válaszadási határidőt követően nem rendeződött számára kielégítően.

Az Ügyfélértékelő kizárólag a figyelemfelkeltést szolgálja, nem minősül nyilvános ajánlattételnek.

Jelen Ügyfélértékelő kötelező, elvlaszthatatlan melléklete a [Lakossági hiteltermékek Teljes Hiteldíj Mutató \(THM\) értékek táblázata](#).

További kérdéseivel kérjük, forduljon személyes pénzügyi tanácsadóinkhoz [bankfiókjainkban](#), hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.

¹apartman, apartmanházban lévő, önállóan használható rendeltetési egység, üdülő, hétvégi ház, zártkert, külön helyrajzi számon szereplő garázs

² Az első referenciakamat futamidő alatt a tárgynegyedévet, a második referenciakamat futamidőtől a referenciakamat futamidő forduló napját megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes 3 havi, 6 havi, vagy 12 havi BUBOR. BUBOR= Budapesti Bankközi kamatláb.

³ A THM értékének meghatározása a 2021. március 29. napján érvényes 3 havi BUBOR, valamint az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a szerződéskötés napjával azonos naptári napokra eső elszámolási napok alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A Bank a THM számításánál figyelembe vett törlesztőrészlet összegének meghatározása során 30 napos naptári hónapokkal számolt. A THM-et 5 millió Ft összegű, 20 éves futamidejű vásárlási célú hitelre határoztuk meg. A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A kamat mértéke változó, a referenciakamat a futamidején belül (3 hónap), a kamatfelár a kamatperióduson belül (5 év) fix. A hirdetés kizárólag a figyelemfelkeltést szolgálja, nem minősül nyilvános ajánlattételnek. A THM aktuális mértékét a Lakossági Hiteltermékek Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek táblázata tartalmazza, mely elérhető a bankfiókjainkban, illetve a Bank honlapján.

⁴ A THM értékének meghatározása a 2021. március 29. napján érvényes 6 havi BUBOR, valamint az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a szerződéskötés napjával azonos naptári napokra eső elszámolási napok alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A Bank a THM számításánál figyelembe vett törlesztőrészlet összegének meghatározása során 30 napos naptári hónapokkal számolt. A THM-et 5 millió Ft összegű, 20 éves futamidejű vásárlási célú hitelre határoztuk meg. A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A kamat mértéke változó, a referenciakamat a futamidején belül (6 hónap), a kamatfelár a kamatperióduson belül (5 év) fix. A hirdetés kizárólag a figyelemfelkeltést szolgálja, nem minősül nyilvános ajánlattételnek. A THM aktuális mértékét a Lakossági Hiteltermékek Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek táblázata tartalmazza, mely elérhető a bankfiókjainkban, illetve a Bank honlapján.

⁵ A THM értékének meghatározása a 2021. március 29. napján érvényes 12 havi BUBOR, valamint az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a szerződéskötés napjával azonos naptári napokra eső elszámolási napok alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A Bank a THM számításánál figyelembe vett törlesztőrészlet összegének meghatározása során 30 napos naptári hónapokkal számolt. A THM-et 5 millió Ft összegű, 20 éves futamidejű vásárlási célú hitelre határoztuk meg. A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A kamat mértéke változó, a referenciakamat a futamidején belül (12 hónap), a kamatfelár a kamatperióduson belül (5 év) fix. A hirdetés kizárólag a figyelemfelkeltést szolgálja, nem minősül nyilvános ajánlattételnek. A THM aktuális mértékét a Lakossági Hiteltermékek Teljes

Hiteldíj Mutató (THM) értékek táblázata tartalmazza, mely elérhető a bankfiókjainkban, illetve a Bank honlapján.

⁶ A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékének meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a szerződéskötés napjával azonos naptári napokra eső elszámolási napok alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A Bank a THM számításánál figyelembe vett törlesztőrészlet összegének meghatározása során 30 napos naptári hónapokkal számolt. A THM 5 millió forint összegű, 20 éves futamidejű vásárlási célú hitelre került meghatározásra. A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A kamat mértéke változó, a kamatperióduson belül (5 év) fix. A hirdetés kizárólag a figyelemfelkeltést szolgálja, nem minősül nyilvános ajánlattételnek. A THM aktuális mértékét a Lakossági Hiteltermékek Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek táblázata tartalmazza, mely elérhető bankfiókjainkban, illetve az MKB Bank honlapján.