

Termékdösszehasonlító táblázat - Lakáscélú, állami kamattámogatással / kezességgel érintett ingatlan fedezett hitelek Érvényes: 2017. október 1-től						
Termék neve	Kamattámogatott lakásvásárlási és építési hitel	Kamattámogatott korszerűsítési hitel	Új Otthon Kamattámogatott Lakáshitel	Új Otthonteremtési hitel	MFB önálló hitelprogram - Lakóépületek energiahatékonyágának és megújuló energia felhasználásának növelését célzó hitel (GINOP - 8.4.1/A-17 és VEKOP - 5.2.1-17)	
Termék célja	Új lakás építése, vagy értékesítés céljára felépített új lakás vásárlása. 3-50 lakásos társasházi lakás építés fogyasztói finanszírozására is igényelhető.	Lakáskorszerűsítés költségeinek finanszírozása.	Új lakás/ház vásárlása vagy építése, illetve használt lakás/ház vásárlása, korszerűsítése, bővítése. 3-50 lakásos társasházi lakás építés fogyasztói finanszírozására is igényelhető.	Új lakás/ház vásárlása vagy építése. 3-50 lakásos társasházi lakás építés fogyasztói finanszírozására is igényelhető.	Családi ház, lakóház, szabadon álló ház, sorház, ikerház, hétvégi ház és üdülő korszerűsítése; épületergétikai beruházásokhoz szükséges forrás a lakóépületek energiahatékonyágának, valamint a hozzájuk kapcsolódó megújuló energiatörzs alkalmazásának növeléséhez.	
Igénybevevők köre	<p>• nem szerepel a Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR, korábban BAR) negatív adatbázisában, vagy szerepel, de a tartozás a hitelkérlelem benyújtásától számított legalább 6 hónapja rendezett;</p> <p>• hozzájárul a KHR pozitív adatbázisában nyilvántartott adatainak megismeréséhez.</p>		<p>Rendelkezik:</p> <ul style="list-style-type: none"> • érvényes személyazonosító okmányal, • állandó magyarországi lakcímmel (nem magyar állampolgárok esetében magyarországi bejelentett lakóhellyel), • magyar adóazonosító jellel vagy adószámmal; • legalább 3 hónapja fennálló, határozatlan vagy határozott idejű munkaviszomnyal; • telefonos elérhetőséggel; <p>Továbbá</p>		<p>Rendelkezik:</p> <ul style="list-style-type: none"> • érvényes személyazonosító okmányal, • állandó magyarországi lakcímmel (EGT valamely más tagállamának állampolgára esetén, legalább egy éve magyarországi állandó lakcímmel vagy tartózkodási hellyel); • magyar adóazonosító jellel; • legalább 3 hónapja fennálló, határozatlan vagy határozott idejű munkaviszomnyal; • telefonos elérhetőséggel; <p>Továbbá</p> <ul style="list-style-type: none"> • a hitelgyőnlőnek a lakossági Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR, korábban BAR) hitelszerződés nyilvántartása alapján nincs nyilvántartott hitelmuhaszítása vagy ha volt, akkor az nem veszteségleírással rendeződött. • hozzájárul a KHR pozitív adatbázisában nyilvántartott adatainak megismeréséhez. 	
	<p>A kamattámogatott hitelt a fiatal (35 év alatti) vagy a többgyermekes (45 év alatti) támogatott személyek vehetik igénybe, amennyiben:</p> <ul style="list-style-type: none"> • az igénylőnek, házastársának, élettársának, bejegyzett élettársának és gyermekének, valamint a vele együttélő családtagjainak: <ul style="list-style-type: none"> - lakástulajdon, állandó lakáshasználati joga, lízingbe vett lakása nincs, vagy van, de • abban az igénylőnek, házastársának, élettársának, bejegyzett élettársának, kiskorú gyermekének, valamint a vele együttélő családtagjainak együttesen legfeljebb 50%-os tulajdoni hányada van, feltéve, hogy a tulajdonközösség megszüntetése vagy örökös útján került a tulajdonába, • amelynek lebontását az építészeti hatóság elrendelte vagy engedélyezte, vagy • amely a kölcsönkérlelem benyújtását megelőzően több mint két éve örökös vagy ajándékozás jogcímén, haszonélvezettel terheltlen került az igénylőnek, házastársának, élettársának, bejegyzett élettársának, kiskorú gyermekének vagy a vele együttélő családtagjainak a tulajdonába, és a haszonélvező a lakásban lakik. - az előző pontban meghatározott jogok ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére irányuló kérelme nincs folyamatban, - önkormányzati tulajdonban lévő, illetve szolgálati jogviszonyhoz vagy munkakörhöz kötött lakásra bérleti jogviszonya nincs. 		<p>A kamattámogatás abban az esetben vehető igénybe, ha</p> <ul style="list-style-type: none"> • új lakás vásárlása esetén a lakás használatba vételi engedéllyel rendelkezik, • használt lakás vásárlása esetén: o az adásvételi szerződés igénylés előtt 120 napon belül jött létre o a megvásárolandó lakás legalább komfortos komfortfokozatú. • korszerűsítés vagy bővítés esetén a munkálatok a kérelem benyújtásakor még nem kezdődtek meg • a kamattámogatással épített, vásárolt, korszerűsített ingatlanban legalább 50%-os tulajdoni hányadot szerez / tulajdoni hányaddal rendelkezik, • az eladó és a vevő nem egymás PTK. 685. § b) pontja szerinti hozzátartozói, illetve amennyiben az eladó jogi személy, jogi személyiség nélküli társaság, vagy egyéni vállalkozó, a vevő az eladóval tulajdonosi kapcsolatban nem áll, • Őn (házastársak, élettársak esetén legalább az egyik fél) legalább 180 napja folyamatosan biztosítottként szerepel az egészségbiztosítási nyilvántartásban (legfeljebb 15 napos megszakítás elfogadható), • Őn szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, illetve a NAV-nál nincs nyilvántartott köztartozása. 		<p>A kamattámogatás abban az esetben vehető igénybe, ha házastársával három vagy több gyermek esetén a lakáséptési támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet 9. § c) pontja szerint 10.000.000 Ft összegű családi otthonteremtési kedvezményt is igénybe veszi.A kamattámogatás abban az esetben vehető igénybe, ha</p> <ul style="list-style-type: none"> • új lakás vásárlása esetén a lakás használatba vételi engedéllyel rendelkezik, az adásvételi szerződés igénylés előtt 120 napon belül jött létre • a kamattámogatással épített, vásárolt ingatlanban 100%-os tulajdoni hányadot szerez / tulajdoni hányaddal rendelkezik, • az eladó és a vevő nem egymás PTK. 685. § b) pontja szerinti hozzátartozói, illetve amennyiben az eladó jogi személy, jogi személyiség nélküli társaság, vagy egyéni vállalkozó, a vevő az eladóval tulajdonosi kapcsolatban nem áll, • Őn (házastársak, élettársak esetén legalább az egyik fél) legalább 2 éve folyamatosan biztosítottként szerepel az egészségbiztosítási nyilvántartásban (legfeljebb 30 napos megszakítás elfogadható), • Őn szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, illetve a NAV-nál nincs nyilvántartott köztartozása. 	
	<p>Továbbá vásárlás esetén:</p> <ul style="list-style-type: none"> • az eladó az igénylőnek a Ptk.) 685. § b) pontja szerinti nem közeli hozzátartozója, továbbá nem élettársa. <p>Hitelgyőnlését megelőzően az Ügyfélnek mérlegelnie szükséges háztartása teherviselő képességét, amelynek felméréséhez a Bank minden esetben elvégzi az Ügyfél, illetve háztartása pénzügyi teljesítőképességének vizsgálatát.</p>		<p>Hitelgyőnlését megelőzően az Ügyfélnek mérlegelnie szükséges háztartása teherviselő képességét, amelynek felméréséhez a Bank minden esetben elvégzi az Ügyfél, illetve háztartása pénzügyi teljesítőképességének vizsgálatát.</p>		<p>Hitelgyőnlését megelőzően az Ügyfélnek mérlegelnie szükséges háztartása teherviselő képességét, amelynek felméréséhez a Bank minden esetben elvégzi az Ügyfél, illetve háztartása pénzügyi teljesítőképességének vizsgálatát.</p>	
Termék leírása	<p>Legalább komfortos komfortfokozatú új lakás építésének vagy értékesítés céljára épített új lakás vételára megfizetésének finanszírozása, amennyiben a lakás telekár nélkül számított, és az ÁFA-t is tartalmazó vételára, illetve építési költsége</p> <ul style="list-style-type: none"> • Budapesten és a megyei jogú városokban a 25 millió forintot, • egyéb településeken a 20 millió forintot nem haladja meg. <p>A nem értékesítés céljára épült és befejezett épület (lakás) tulajdonjogának átruházása esetén az új tulajdonost a kamattámogatások nem illetik meg.</p> <p>A kamattámogatott hitel azokra az új lakást érmető lakásvásárlásokra is nyújtható, amelyekre az adásvételi szerződést 2009. július 1-jét követően kötötték meg, illetve azokra a lakásépítésekre is, amelyek esetében az építési engedélyt 2005. január 31-ét követően adták ki.</p> <p>A kamattámogatott hitel meglévő kölcsön tartozás kiegyenlítésére szolgáló kölcsönözben nem nyújtható.</p>	<p>A Kamattámogatott korszerűsítési hitel 2009 olyan közép-, illetve hosszú lejáratú, kamattámogatás mellett igénybe vehető finanszírozási lehetőség, amelynek segítségével a lakosság Rendeletben meghatározott köre lakását korszerűsítheti.</p>	<p>Az Új Otthon Kamattámogatott Lakáshitel olyan közép-, illetve hosszú lejáratú, a futamidő előt 5 évében kamattámogatás mellett igénybe vehető finanszírozási lehetőség, melyet Őn fordíthat olyan</p> <ul style="list-style-type: none"> • olyan új lakás vásárlására vagy építésre, ahol – a telekár nélkül számított – az áfa összegét is tartalmazó vételár vagy építési költség nem haladja meg a 30 millió Ft-ot, továbbá • olyan használt lakás vásárlásra, ahol a vételár nem haladja meg a 20 millió Ft-ot, <p>• olyan korszerűsítésre vagy bővítésre, ahol a korszerűsítés/bővítés áfát is tartalmazó költsége nem haladja meg a 15 millió Ft-ot.</p>	<p>Az Új Otthonteremtési hitel olyan közép-, illetve hosszú lejáratú, a futamidő 25 éve alatt kamattámogatás mellett igénybe vehető finanszírozási lehetőség, melyet Őn legalább 60 m² hasznos alapterületű új lakás vagy legalább 90 m² hasznos alapterületű egy lakóépület vásárlására, illetve építésre fordíthat</p>	<p>A lakóépületek energiahatékonyágának és megújuló energia felhasználásának növelését célzó hitelprogramok (azonosító jel: GINOP-8.4.1/A-17, VEKOP-5.2.1-17) célja a lakossági szektor épületergétikai beruházásához szükséges forrás rendelkezésre bocsátása a lakóépületek energiahatékonyágának, valamint a lakóépületekhez kapcsolódó megújuló energiatörzs alkalmazásának növelésében.</p>	
Hitel devizaneme	HUF					

Termékdösszehasonlító táblázat - Lakáscélú, állami kamattámogatással / kezességgel érintett ingatlan fedezett hiteltermékek Érvényes: 2017. október 1-től						
Termék neve	Kamattámogatott lakásvásárlási és építési hitel	Kamattámogatott korszerűsítési hitel	Új Orthon Kamattámogatott Lakáshitel	Új Orthonteremtési hitel	MFB önálló hitelprogram - Lakóépíttek energiahatékonyágának és megújuló energia felhasználásának növelését célzó hitel (GINOP - 8.4.1/A-17 és VEKOP - 5.2.1-17)	
Hitelösszeg	<p>Minimum: 2.000.000 Ft</p> <p>Maximum: a fedezett szolgáló ingatlanra bejegyzett valamennyi teher figyelembe vételével</p> <ul style="list-style-type: none"> kizárólag HUF-ban bejegyzett teher és/vagy HUF hitelügylet esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 80%-a; kizárólag EUR-ban bejegyzett teher esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 50%-a; kizárólag CHF-ben vagy egyéb a felsorolattól eltérő devizában bejegyzett teher esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 35%-a. <p>Amennyiben az ingatlan többféle devizanomban nyújtott hitel terhelte vagy Ön ugyanazon ingatlan fedezete mellett több devizanomban igényel hitelt, a devizanemek alapján meghatározott limitek közül a legalacsonyabb kerül figyelembe vételre.</p>		<p>Minimum: 1 000 000 Ft</p> <p>Maximum: a fedezett szolgáló ingatlanra bejegyzett valamennyi teher figyelembe vételével</p> <ul style="list-style-type: none"> kizárólag HUF-ban bejegyzett teher és/vagy HUF hitelügylet esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 80%-a; kizárólag EUR-ban bejegyzett teher esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 50%-a; kizárólag CHF-ben vagy egyéb a felsorolattól eltérő devizában bejegyzett teher esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 35%-a. <p>Amennyiben az ingatlan többféle devizanomban nyújtott hitel terhelte vagy Ön ugyanazon ingatlan fedezete mellett több devizanomban igényel hitelt, a devizanemek alapján meghatározott limitek közül a legalacsonyabb kerül figyelembe vételre.</p>		<p>Minimum: 2 000 000 Ft</p> <p>Maximum: a fedezett szolgáló ingatlanra bejegyzett valamennyi teher figyelembe vételével</p> <ul style="list-style-type: none"> kizárólag HUF-ban bejegyzett teher és/vagy HUF hitelügylet esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 80%-a; kizárólag EUR-ban bejegyzett teher esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 50%-a; kizárólag CHF-ben vagy egyéb a felsorolattól eltérő devizában bejegyzett teher esetén a biztosítéki ingatlan forgalmi értékének 35%-a. <p>Amennyiben az ingatlan többféle devizanomban nyújtott hitel terhelte vagy Ön ugyanazon ingatlan fedezete mellett több devizanomban igényel hitelt, a devizanemek alapján meghatározott limitek közül a legalacsonyabb kerül figyelembe vételre.</p>	
	<p>További:</p> <ul style="list-style-type: none"> Budapesten és megyei jogú városokban max. 12.500.000 Ft, egyéb településeken max. 10.000.000 Ft, valamint <ul style="list-style-type: none"> nem haladhatja meg a jogszabályban meghatározott személyek együttes tulajdoni hányadával arányos vételárát, költséget. <p>A nyújtható hitel összegét befolyásolja a kötelezően alkalmazandó ügyfélminősítés eredménye is.</p> <p>A Bank minden esetben megvizsgálja az Ügyfél, illetve háttartása jövedelmi helyzetét, hitelképességét illetve hitelzhetőségét, figyelembe véve az összes, bármely hitelnyújtással szemben fennálló hiteltorzást, és ennek alapján jövedelemarányos törlesztőrszámot mutatót állapít meg.</p>		<p>További:</p> <ul style="list-style-type: none"> max. 5.000.000 Ft, valamint <ul style="list-style-type: none"> nem haladhatja meg a jogszabályban meghatározott személyek együttes tulajdoni hányadával arányos költséget. <p>A nyújtható hitel összegét befolyásolja a kötelezően alkalmazandó ügyfélminősítés eredménye is.</p> <p>A Bank minden esetben megvizsgálja az Ügyfél, illetve háttartása jövedelmi helyzetét, hitelképességét illetve hitelzhetőségét, figyelembe véve az összes, bármely hitelnyújtással szemben fennálló hiteltorzást, és ennek alapján jövedelemarányos törlesztőrszámot mutatót állapít meg.</p>		<p>További:</p> <ul style="list-style-type: none"> új lakás vásárlása, építése esetén: maximum 15 millió Ft használt lakás vásárlása, bővítése és korszerűsítése esetén: maximum 10 millió forint. <p>A nyújtható hitel összegét befolyásolja a kötelezően alkalmazandó ügyfélminősítés eredménye is.</p>	
Futamidő	<p>Minimum: 2 év</p> <p>Maximum: 30 év</p> <p>A kamattámogatás időtartama a futamidő végéig tart, de maximum 20 évig.</p>		<p>Minimum: 2 év</p> <p>Maximum: 30 év</p> <p>A kamattámogatás a futamidő első 5 évében vehető igénybe.</p>		<p>Minimum: 2 év</p> <p>Maximum: 25 év</p> <p>A kamattámogatás a futamidő teljes 25 éve alatt igénybe vehető.</p>	
Kamatperiódus	1 éves kamatperiódus - átárzódás évente.		5 éves kamatperiódus		nem értelmezhető	
THM	3,24 % *		5,50 % *		3,12 % *	
Rendelkezésre tartási időszak/ Türelmi idő	<p>Rendelkezésre tartási időszak:</p> <ul style="list-style-type: none"> vásárlás esetén az adásvételi szerződésben rögzített fizetési határidő építés esetén maximum 12 hónap. <p>Türelmi idő (Tőketörlesztési moratórium): a rendelkezésre tartási időszak alatt</p>		<p>Rendelkezésre tartási időszak:</p> <ul style="list-style-type: none"> vásárlás esetén: az adásvételi szerződésben meghatározott fizetési határidő, építkezés esetén maximum: 12 hónap. <p>Türelmi idő (Tőketörlesztési moratórium): a rendelkezésre tartási időszak alatt</p>		<p>Rendelkezésre tartási időszak:</p> <ul style="list-style-type: none"> vásárlás esetén: az adásvételi szerződésben meghatározott fizetési határidő, építkezés esetén maximum: 12 hónap. <p>Türelmi idő (Tőketörlesztési moratórium): a rendelkezésre tartási időszak alatt</p>	
Kötelező biztosítékok, fedezetek	<ul style="list-style-type: none"> önálló zálogjog alapítása a hitelcélú érintett ingatlanon és amennyiben van, az egyéb fedezett szolgáló ingatlanokon (vásárlás esetén a hitelcélú érintett ingatlanon elidegenítési és terhelési tilalom is), Egyoldali kötelezettségvállalást tartalmazó közokirat vagy kétoldali közjegyzői okirat. <p>A fedezett szolgáló ingatlan(ok)ra vonatkozó teljes körű vagyonbiztosítás (a szükséges kiegészítő biztosításokkal) Bankra történő engedélyezése,</p> <p>Egykeresős család esetén életbiztosítás (megkötése és) Bankra történő engedélyezése.</p>		<ul style="list-style-type: none"> önálló zálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom alapítása a hitelcélú érintett ingatlanon és amennyiben van, az egyéb fedezett szolgáló ingatlan(ok)on, Egyoldali kötelezettségvállalást tartalmazó közokirat vagy kétoldali közjegyzői okirat, A fedezett szolgáló ingatlan(ok)ra vonatkozó teljes körű vagyonbiztosítás (a szükséges kiegészítő biztosításokkal) megkötése 		<p>Természetes személyek esetében a 2.000.000 forint kölcsönösszeget el nem érő kölcsön esetén biztosíték adása nem kötelező. 2.000.000 forint kölcsönösszeget elérő, vagy azt meghaladó kölcsön esetén a biztosítéknyújtás kötelező, ennek részeként pedig a beruházás tárgyát képező ingatlan biztosítékként be kell vonni. Az előírt fedezettség mértéke a hitelösszeg legalább 50%-a.</p>	
Folyósítás devizaneme	HUF		HUF		HUF	
Törlesztési mód	Egyenletes (annuitásos)		Egyenletes (annuitásos)		Egyenletes (annuitásos)	
Törlesztés devizaneme	HUF		HUF		HUF	
Díjak, jutalmak, költségek	<p>Kamat (Nettó kamat = Bruttó kamat – Kamattámogatás), de minimum 6 %</p> <p>Folyósítási felmerülő:</p> <ul style="list-style-type: none"> Igénylési díj Ügymézési díj Folyósítási díj Hiteligénydíj <p>Normál ügymenet esetén felmerülő:</p> <ul style="list-style-type: none"> Rendelkezésre tartási díj <p>Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő:</p> <ul style="list-style-type: none"> Késedelmi kamat 		<p>Kamat (Nettó kamat = Bruttó kamat – Kamattámogatás), de minimum 6 %</p> <p>Folyósítási felmerülő:</p> <ul style="list-style-type: none"> Igénylési díj Ügymézési díj Folyósítási díj Hiteligénydíj <p>Normál ügymenet esetén felmerülő:</p> <ul style="list-style-type: none"> Rendelkezésre tartási díj <p>Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő:</p> <ul style="list-style-type: none"> Késedelmi kamat 		<p>Kamat (Nettó kamat = Bruttó kamat – Kamattámogatás) 3%</p> <p>Folyósítási felmerülő:</p> <ul style="list-style-type: none"> Igénylési díj Ügymézési díj Folyósítási díj Hiteligénydíj <p>Normál ügymenet esetén felmerülő:</p> <ul style="list-style-type: none"> Rendelkezésre tartási díj <p>Normál ügymenettől való eltérés esetén felmerülő:</p> <ul style="list-style-type: none"> Késedelmi kamat 	
Tájékoztató dokumentumok	<p>Ügyféltájékoztató</p> <p>Ünnepről ingatlanfedezett hitel igényléséhez</p> <p>Teljes Hiteldi Munka (THM) értékek táblázata</p> <p>Fogalomtár</p>					

Termékösszehasonlító táblázat - Lakáscélú, állami kamattámogatással / kezességgel érintett ingatlan fedezetű hiteltermékek Érvényes: 2017. október 1-től					
Termék neve	Kamattámogatott lakásvásárlási és építési hitel	Kamattámogatott korszerűsítési hitel	Új Otthon Kamattámogatott Lakáshitel	Új Otthonteremtési hitel	MFB önálló hitelprogram - Lakóépületek energiahatékonyságának és megújuló energia felhasználásának növelését célzó hitel (GINOP - 8.4.1/A-17 és VEKOP - 5.2.1-17)
THM magyarázat	<p>* A THM értékének meghatározása a 2017. szeptemberében közzétett 1 éves ÁKK érték, valamint az aktuális kondíciók és feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, 2017. december 31-i szerződéskötési dátum és adott hónap 15-i elszámolási nap alapul vételével, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM-et 5 millió Ft összegű, 20 éves futamidejű lakásvásárlási célú hitelre határoztuk meg. A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A kamat mértéke kamatperiódusonként (1 év) változó. ÁKK érték: az Államadósság Kezelő Központ Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 1 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga. A hitel felvételéhez a fedezetül szolgáló ingatlanra vagyonbiztosítás megkötése szükséges, amelynek értékét a THM mutató nem tartalmazza. A fenntartás nem minősül nyilvános ajánlatlátnak. A THM aktuális mértékét a Lakossági Hiteltermékek Teljes Hiteledj Mutató (THM) értékek táblázata tartalmazza, mely elérhető a bankfiókjainkban, illetve a Bank honlapján.</p>		<p>* A THM értékének meghatározása a 2017. szeptemberében közzétett 5 éves ÁKK érték, valamint az aktuális kondíciók és feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, 2017. december 31-i szerződéskötési dátum és adott hónap 15-i elszámolási nap alapul vételével, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM-et 5 millió Ft összegű, 20 éves futamidejű lakásvásárlási célú hitelre határoztuk meg. A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A kamat mértéke kamatperiódusonként (5 év) változó. ÁKK érték: az Államadósság Kezelő Központ Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga. A hitel felvételéhez a fedezetül szolgáló ingatlanra vagyonbiztosítás megkötése szükséges, amelynek értékét a THM mutató nem tartalmazza. A fenntartás nem minősül nyilvános ajánlatlátnak. A THM aktuális mértékét a Lakossági Hiteltermékek Teljes Hiteledj Mutató (THM) értékek táblázata tartalmazza, mely elérhető a bankfiókjainkban, illetve a Bank honlapján.</p>		