



SZM 21475

...

Szerződésszám:

Babaváró támogatás nyújtásáról szóló kölcsönszerződés állami kamattámogatással és állami kezességvállalással a 44/2019. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban Rendelet vagy Kormányrendelet) alapján

I. Szerződő felek

Hitelező:

MKB Bank Nyrt.

1056 Budapest, Váci utca 38.

Cégjegyzék száma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága 01-10-040952

Statisztikai számjel: 10011922-6419-114-01; **tevékenységi engedély száma: F-2/1992. kelte: 1992. február 28.)**

(a továbbiakban: Bank, vagy Hitelező, vagy Hitelintézet)

Támogatott személyek, Adósok és Fogyasztók:

Név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely és idő:

Állampolgárság:

Lakcím:

Értesítési cím:

Személyazonosító okmány típusa:

Személyazonosító okmány száma:

Adóazonosító jel:

Név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely és idő:

Állampolgárság:

Lakcím:



SZM 21475

Értesítési cím:

Személyazonosító okmány típusa:

Személyazonosító okmány száma:

Adóazonosító jel:

(a továbbiakban: Támogatott személyek, vagy Adósok, vagy Támogatott személy, vagy Adós)

(Szerződő felek a továbbiakban együttesen: Szerződő felek)

Kölcsön összege, célja és típusa

1. A Bank az Adósoknak MEZO IGENY/HITELOSSZEG Ft összegű kölcsönt (a továbbiakban: Kölcsön) fizet ki, folyósít jelen szerződésben meghatározott feltételekkel, amelynek visszafizetését Adós a jelen szerződésben részletezettek szerint vállalja. Az Adósok kötelezettsége egyetemleges a Ptk. 6:29. § szerint.
2. A Kölcsön célja: a kölcsön célhoz nem kötött szabad felhasználású kölcsön.
3. A Kölcsön típusa: kamattámogatott fogyasztási kölcsön. A gyermekvállalás és a gyermeknevelés támogatása érdekében a Rendelet alapján nyújtott kölcsönhöz kapcsolódóan a Rendeletben meghatározott feltételekkel állami támogatásként
 - 1) kamattámogatás és
 - 2) gyermekvállalási támogatás
 - 3) az 1) és 2) pont szerinti támogatások (a továbbiakban együtt: babaváró támogatás) vehetők igénybe.

II. A Kölcsön kondíciói

1. A Kölcsön pénzneme: Forint (HUF).
2. A Kölcsön ügyleti kamata az első kamatperiódusban:
3. Kamattámogatás mértéke az első kamatperiódusban:
4. Támogatott személyek által fizetendő kamat a kamattámogatás fennállása alatt: ügyleti kamat-kamattámogatás mértéke = 0%.
5. Kamattámogatás megszűnése utáni ügyleti kamat a kölcsönszerződés aláírásakor:
6. Késedelmi kamat a kölcsöntőke és a Támogatott személyek által fizetendő kamat késedelme esetén: Támogatott személyek által fizetendő kamat 3 százalékponttal növelt mértéke, de maximum a THM plafon, mely az érintett naptári félévet megelőző



SZM 21475

hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24%-kal növelt mértéke, mely irányadó az adott naptári félév teljes időtartamára.

7. A Kölcsön kamatperiódusa: 5 év.
8. A Kölcsön futamideje hónapokban, amelybe nem számít bele a Rendelet 14. § (1) bekezdés szerinti és a Rendelet 29. § szerinti szüneteltetés időtartama: MEZO HITEL/FUTAMIDO.
9. Megfizetendő törlesztőrészletek száma: MEZO HITEL/FUTAMIDO.
10. Megfizetendő kezességvállalási díjak száma: MEZO HITEL/FUTAMIDO.
11. Törlesztőrészletek gyakorisága: havonta fizetendő.
12. Kezességvállalási díjak gyakorisága: havonta fizetendő.
13. Törlesztőrészlet összege az első kamatperiódusban: Ft.
14. Kezességvállalási díj induló összege: Ft.
15. A törlesztőrészlet és a kezességvállalási díj maximális összege a kamattámogatás időszaka alatt: 50.000 Ft.
16. A Kölcsön lejáratá, amennyiben a Támogatott személyek a Rendelet 14. § (1) bekezdés szerinti és a Rendelet 29. § szerinti szüneteltetést nem veszik igénybe: az első esedékességet követő MEZO HITEL/FUTAMIDO. hónap 10. napja.
17. A Kölcsön maximális lejáratá a Rendelet 14. § (1) bekezdés szerinti és a Rendelet 29. § szerinti szüneteltetés legfeljebb 3 éves időtartamát figyelembe véve: az első esedékességet követő MEZO HITEL/FUTAMIDO. hónapot követő 36. hónap 10. napja.
18. Előtörlesztési díj: A Hitelintézet az előtörlesztésért a Támogatott személyek terhére díjat és egyéb költséget nem számíthat fel.
19. Fogyasztó által fizetendő teljes összeg:
 - 1) azzal a feltételezéssel, hogy a kamattámogatásra való jogosultság a Kölcsön teljes futamideje alatt fennáll, a gyermek a 60. hónapban megszületik, a Támogatott személyek a 60. hónapot követően élnek a 3 éves szüneteltetés lehetőségével, és a Kölcsön folyósítása a Kölcsönszerződés aláírásának hónapjában történik:
 - 2) azzal a feltételezéssel, hogy a kamattámogatás a Kölcsön 60. törlesztési esedékessége után megszűnik, az igénybevett kamattámogatás a 61. törlesztési esedékességkor egy összegben visszafizetésre kerül, és a Kölcsön folyósítása a Kölcsönszerződés aláírásának hónapjában történik:
20. Hitel teljes díja:



SZM 21475

- 1) azzal a feltételezéssel, hogy a kamattámogatásra való jogosultság a Kölcsön teljes futamideje alatt fennáll, a gyermek a 60. hónapban megszületik, a Támogatott személyek a 60. hónapot követően élnek a 3 éves szüneteltetés lehetőségével, és a Kölcsön folyósítása a Kölcsönszerződés aláírásának hónapjában történik:
 - 2) azzal a feltételezéssel, hogy a kamattámogatás a Kölcsön 60. törlesztési esedékessége után megszűnik, az igénybevett kamattámogatás a 61. törlesztési esedékességkor egy összegben visszafizetésre kerül, és a Kölcsön folyósítása a Kölcsönszerződés aláírásának hónapjában történik:
21. A teljes hiteldíj mutató (a továbbiakban: THM) mértéke:
- 1) THM (kamattámogatással): a támogatott személyek gyermeke a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik, a törlesztés ezt követően 3 évig szünetel, több gyermek a futamidő alatt nem születik, ez esetben az állam által átvállalt összeget nem kell figyelembe venni a THM számítás során:
 - 2) THM (kamattámogatás nélkül): nem teljesül a gyermekvállalásra vonatkozó feltétel, ezért a kamattámogatást vissza kell fizetni az 5 éves időszak lejártát követő 120. napon, és az 5 éves időszak lejártát követő naptól a babaváró támogatásról szóló jogszabályban meghatározott kamatot kell fizetni:
22. Támogatott személyek által kezdeményezett szerződésmódosítás díja: 50.000 Ft
23. Igazolás kiállítási díj: 5.000 Ft
24. Kölcsöntörlesztési számla: A Bank által a kölcsönkérelem pozitív elbírálását követően nyitott korlátozott rendeltetésű bankszámla. A kölcsöntörlesztési számla kizárólag a kölcsön folyósítására, a kölcsön törlesztőrészeinek valamint a jelen szerződés alapján fizetendő díjak és költségek elhelyezésére és a saját forrásból történő előtörlesztések esetén az előtörlesztendő összeg elhelyezésére szolgál. A kölcsöntörlesztési számla terhére megbízás nem adható. A kölcsöntörlesztési számla díjmentesen vehető igénybe.

III.A Kölcsön folyósítása

1. A Kölcsön folyósítására a Kölcsön folyósítási feltételeinek teljesülését követő 5 munkanapon belül, egy összegben kerül sor.
2. ⁱⁱA Bank a Kölcsönt a Támogatott személyek által hiteltörlesztési számlának megadott (a továbbiakban: hiteltörlesztési számla), **IGÉNYLŐ NEVE SZÁMLASZÁM** forint számlájára folyósítja.



SZM 21475

iii A Kölcsön folyósítása akként történik, hogy annak forintösszegét a Bank a Támogatott személy Banknál vezetett forint kölcsöntörlesztési számláján jóváírja.

Az Adós forint kölcsöntörlesztési számlaszáma: - -

A kölcsöntörlesztési számlán történt jóváírás után a Bank a folyósított kölcsön összeget átutalja Támogatott személy Banknál vezetett forint fizetési számlájára.

Számlatulajdonos	Számlaszám	Összeg
MIND utalas/adatok		
1. mezo nev	mezo szamlaszam	mezo osszeg,-Ft
/MIND		

3. A Kölcsön folyósításának feltételei

- 1) Jelen Kölcsönszerződés Szerződő felek általi, tanúk előtti aláírása.
- 2) A Magyar Államkincstár nyilvántartása és visszaigazolása alapján a Támogatott személyek szerződéskötési jogosultsága fennállt a Kölcsönszerződés megkötésekor.
- 3) A Babaváró támogatás jogszerű igénybevételenek feltételei fennállnak.
- 4) A Kölcsönszerződés III.2. pontjában rögzített ügyleti kamat mértéke és a III.3. pontjában rögzített kamattámogatás mértéke megfelel a Rendelet 10. § (4) bekezdésében és a 13. § (1) bekezdésében foglaltaknak.
- 5) A 2. pontban rögzített hiteltörlesztési / kölcsöntörlesztési számla megnyitásra került.
- 6)

IV.A Kölcsön törlesztése és a törlesztőrészeket kiszámítása



SZM 21475

1. A Kölcsön törlesztését a folyósítás napját követő hónaptól meg kell kezdeni. A törlesztőrészletek megfizetésének napja minden hónap 10. napja (a továbbiakban: törlesztési esedékesség). Amennyiben a hónap 10. napja nem banki munkanap, akkor a törlesztési esedékesség a hónap 10. napját követő első banki munkanap.
2. Az Adósok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az aktuális törlesztőrészlet teljesítéséhez szükséges fedezetet a törlesztési esedékességek időpontjában a **hiteltörlesztési/ kölcsöntörlesztési** számlának megadott forint számlán rendelkezésre áll a Kölcsön futamideje alatt. Amennyiben a törlesztési esedékesség időpontjában a törlesztőrészlet teljesítéséhez szükséges fedezet nem áll rendelkezésre a hiteltörlesztési/ **kölcsöntörlesztési** számlán, a Bank jogosult az aktuális törlesztőrészlettel az Adósok Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.
3. Törlesztőrészletek kiszámítása a kamattámogatás időszaka alatt.
 - 1) Az utolsó előtti törlesztési esedékességig: $T=K/F$ a matematikai kerekítés szabályainak alkalmazásával.
 - 2) Az utolsó törlesztési esedékességnél: $T_u=K-(F-1)*T$
Ahol K =Kölcsönösszeg; F =Futamidő hónapokban; T =a törlesztőrészlet; T_u =utolsó törlesztőrészlet.
4. Törlesztőrészletek kiszámítása a kamattámogatás megszűntét követően.

A törlesztőrészletek kiszámítása az annuitásos törlesztési módnak megfelelően történik (annuitásos törlesztés). Az annuitásos törlesztésnél az Adós egy kamatperióduson belül azonos összegű törlesztőrészletet fizet folyamatosan csökkenő kamat-, illetve folyamatosan növekvő tőketartalommal. Minden törlesztéskor megfizetésre kerül a legutóbbi törlesztés óta keletkezett kamatösszeg. A kamatösszeg kiszámítása napi kamatszámítással történik a fennálló, le nem járt tőketartozás alapján. A csökkenő tőketartozás következtében egyre kisebb kamatösszeg keletkezik egy kamatperióduson belül két egymást követő törlesztési esedékesség között, így az állandó törlesztőrészletből egyre több jut a tőke törlesztésére.

V. Ügyleti kamat; kamattámogatás; kamatperiódus és kamatperiódus fordulónap; Támogatott személy által fizetendő kamat; kezességvállalási díj

1. Ügyleti kamat a kamattámogatás időszaka alatt
 - 1) A kölcsönszerződésben meghatározott ügyleti kamat mértéke a kamattámogatás időszaka alatt nem lehet magasabb, mint az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi



SZM 21475

rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult - a betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló kormányrendeletnek megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százaléknak 1 százalékponttal növelt értéke. Az állampapír-átlaghozamot az ÁKK Zrt. az internetes honlapján minden naptári hónap harmadik munkanapjáig közzéteszi. A közzétett állampapír-átlaghozamot a közzététel naptári hónapját követő hónaptól kell alkalmazni.

- 2) Az ügyleti kamat előző bekezdésben meghatározott mértékét a kölcsönszerződésben rögzített kamatperiódus fordulónapján kell alkalmazni azzal, hogy a kölcsön kamata a kamattámogatás időszaka alatt csak 5 évente változhat.

2. Ügyleti kamat a kamattámogatás megszűnését követően

A kamattámogatás megszűnését követően a támogatott személyek által fizetendő ügyleti kamat mértéke nem lehet magasabb, mint az ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukciókon kialakult - a betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló kormányrendeletnek megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százaléknak 4 százalékponttal növelt értéke. Az állampapír-átlaghozamot az ÁKK Zrt. az internetes honlapján minden naptári hónap harmadik munkanapjáig közzéteszi. A közzétett állampapír-átlaghozamot a közzététel naptári hónapját követő hónaptól kell alkalmazni. Kamattámogatás

- 1) A Támogatott személy a kamattámogatás időszakában ügyleti kamatot nem fizet, azt kamattámogatás formájában az állam nevében a kincstár folyósítja a Hitelintézet részére annak elszámolása alapján.
- 2) A kamattámogatás igénybevételéhez külön kérelmet nem kell benyújtani, az igénylők a kamattámogatásra a kölcsönszerződés megkötésétől - ha a Rendelet másként nem rendelkezik - a kölcsön teljes futamidejére jogosultak.
- 3) A kamattámogatás havi összege legfeljebb az ügyleti vagy üzleti év kezdetekor fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás után számított kamattámogatás 1/12-ed része. A kölcsön egyhavi törlesztőrészletet meghaladó előtörlesztése esetén a kamattámogatás a fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás után számított összeg havi időarányos része.



SZM 21475

- 4) A Hitelintézet az igénybe vett kamattámogatás éves összegéről évente egyszer, az éves elszámolás keretében tájékoztatja a Támogatott személyeket.
3. Kamatperiódus és kamatperiódus fordulónap a kamattámogatás fennállása alatt
- 1) Kamatperiódus időtartama: 5 év. Az első kamatperiódus a Kölcsön folyósításával kezdődik és a 60. törlesztési esedékességgel végződik. Az első kamatperiódus fordulónapja a 60. törlesztési esedékességet követő első nap. A további kamatperiódusok fordulónapja: minden 60. törlesztési esedékességet követő első nap.
 - 2) Az induló ügyleti kamat (az első kamatperiódus ügyleti kamata) a Rendelet 10. § (4) bekezdésében és a Kölcsönszerződés VI.1. pontjában rögzítettek szerint a Kölcsönszerződés aláírásának napját megelőző naptári hónapban az ÁKK Zrt. által közzétett állampapír-átlaghozam alapján került kiszámításra.
 - 3) A további kamatperiódusok ügyleti kamata a Rendelet 10. § (4) bekezdésében és a Kölcsönszerződés VI.1. pontjában rögzítettek szerint a kamatperiódus fordulónapját megelőző naptári hónapban ÁKK Zrt. által közzétett állampapír-átlaghozam alapján kerül kiszámításra. Az ügyleti kamat kamatperiódusok fordulónapján történő, a Rendelet 10. § (4) bekezdés szerinti módosítása nem számít a Bank részéről egyoldalú módosításnak.
 - 4) Az ügyleti kamat a Hitelező részéről egyoldalúan nem módosítható.
4. Kamatperiódus és kamatperiódus fordulónap a kamattámogatás megszűnése után
- 1) A kamattámogatás megszűnése esetén az adott kamatperiódus véget ér és új kamatperiódus indul. A kamattámogatás megszűnését követő kamatperiódusok időtartama 5 év. A kamattámogatás megszűnését követő első kamatperiódus a kamatperiódus megszűnésének napjától kezdődik és az azt követő 60. törlesztési esedékességig tart. A kamattámogatás megszűnését követő első kamatperiódus fordulónapja a kamattámogatás megszűnését követő 60. törlesztési esedékességet követő első nap. A további kamatperiódusok fordulónapja: minden 60. törlesztési esedékességet követő első nap.
 - 2) A kamattámogatás megszűnését követő első kamatperiódus ügyleti kamata a Rendelet 15. § (10) bekezdésében és a Kölcsönszerződés VI.2. pontjában rögzítettek szerint a kamattámogatás megszűnésének napját megelőző naptári hónapban az ÁKK Zrt. által közzétett állampapír-átlaghozam alapján kerül kiszámításra.
 - 3) A további kamatperiódusok ügyleti kamata a Rendelet 15. § (10) bekezdésében és a Kölcsönszerződés VI.1. pontjában rögzítettek szerint a kamatperiódus



SZM 21475

fordulónapját megelőző naptári hónapban ÁKK Zrt. által közzétett állampapír-átlaghozam alapján kerül kiszámításra. Az ügyleti kamat Rendelet 15. § (10) bekezdés szerinti megállapítása és a kamatperiódus fordulónapokon történő módosítása nem számít a Bank részéről egyoldalú módosításnak.

4) Az ügyleti kamat a Hitelező részéről egyoldalúan nem módosítható.

5. Támogatott személyek által fizetendő kamat

1) Kamattámogatás időszaka alatt: 0%

2) Kamattámogatás megszűnését követően: ügyleti kamat

6. Kezességvállalási díj

1) A Támogatott személyek a kölcsön fennálló összege után a központi költségvetés javára – a Hitelintézet útján a havonta fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg – kezességvállalási díjat fizetnek. A kezességvállalási díj mértéke évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,5%-a. Az induló kezességvállalási díj éves mértéke a Kölcsönösszeg 0,5%-a. Ezt követően a kezességvállalási díj mértéke évente a naptári év utolsó napján fennálló, le nem járt tőketartozás 0,5%-ban kerül meghatározása a következő naptári évre.

2) A Hitelintézet a kölcsön folyósítását követő 15 napon belül, majd az ezt követő évtől a kölcsönszerződés megszűnésének évéig minden év január 31-éig megállapítja és írásban közli a Támogatott személyekkel a kezességvállalási díjjal növelt havi törlesztőrészlet összegét.

3) A Hitelintézet a megfizetett kezességvállalási díjat 5 napon belül átutalja a kincstár által meghatározott számlára.

4) Az Adósok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az aktuális kezességvállalási díj teljesítéséhez szükséges fedezet a törlesztési esedékességek időpontjában a hiteltörlesztési / **kölcsöntörlesztési** számlának megadott forint számlán rendelkezésre áll a Kölcsön futamideje alatt. Amennyiben a törlesztési esedékesség időpontjában a kezességvállalási díj teljesítéséhez szükséges fedezet nem áll rendelkezésre a hiteltörlesztési/ **kölcsöntörlesztési** számlán, a Bank jogosult az aktuális kezességvállalási díjjal az Adósok Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.



SZM 21475

VI.A Kölcsön előtörlesztése

1. Az Adósok a Kölcsön futamideje alatt bármikor jogosultak a Kölcsön teljes vagy részleges előtörlesztésére.
2. Előtörlesztési szándékukat az Adósok kötelesek a Bank által rendelkezésükre bocsátott előtörlesztési kérelem elnevezésű formanyomtatványon, az előtörlesztés tervezett időpontját legalább 5 nappal megelőzően bejelenteni. Az Adósok kötelesek az előtörlesztéshez szükséges fedezetet az előtörlesztési igazoláson a Bank által megadott számlán és időpontban biztosítani. Amennyiben az előtörlesztés időpontjában a szükséges fedezet teljes mértékben nem áll rendelkezésre a Bank által megadott számlán, a Bank az előtörlesztési kérelmet nem teljesíti. A részleges előtörlesztést követően a Bank a fennálló tartozás összegéről, illetve az új törlesztőrészletről írásbeli értesítést küld.
3. Nem tekinthető előtörlesztésnek az Adós azon – az esedékes törlesztőrészletet meghaladó – befizetése, mellyel kapcsolatban előtörlesztési szándékát előzetesen jelen pontban foglaltaknak megfelelően nem jelezte.
4. Ha a Rendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltakat nem teljesítő Támogatott személyek a kamattámogatással érintett kölcsönt a folyósítástól számított 5 éven belül legalább 50%-os mértékben előtörlesztik, a Támogatott személyeknek az előtörlesztett összegre vonatkozó kamattámogatást egy összegben, a Hitelintézet útján vissza kell fizetniük. A kamattámogatás visszafizetendő összegéről a Hitelintézet az előtörlesztést követő hónap 15. napjáig tájékoztatást küld a Támogatott személyeknek.

VII. THM

1. A teljes hiteldíj mutató a hitel teljes díjának aránya a hitel teljes összegéhez éves százalékában kifejezve. A THM érték meghatározása az aktuális általános, illetve a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Kormányrendeletben meghatározott feltételek szerint került megállapításra. A feltételek változása esetén a THM mértéke módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.
2. A THM számításakor figyelembe vett díjak/költségek:
 - visszafizetett kamat



SZM 21475

- törlesztési számla havi számlavezetési díja: 0 Ft. A kölcsön törlesztéséhez a Bank a 2009. évi CLXII. törvény (a fogyasztónak nyújtott hitelről) 14/A. § (3) a) pontjának megfelelő, 0 Ft havi számlavezetési díjú Bázis J számlacsomagot írja elő kötelezőnek. Az igénylő (adós) választhat ettől eltérő számlacsomagot a hitel törlesztéséhez, de a Bank a THM számítása során az általa kötelezőnek előírt Bázis J számlacsomag díjmentes havi számlavezetését veszi figyelembe.
- megfizetett kezességvállalási díj

VIII. A törlesztés szüneteltetése

1. A Támogatott személyek a törlesztés szüneteltetésére jogosultak
 - 1) a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzatuk után, ha a várandósság a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennáll, és a magzat legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon belül betölti a várandósság 12. hetét, vagy
 - 2) a Támogatott személyek által 2019.07.01. és 2020.12.31. között, a kölcsönkérelem benyújtását megelőzően közösen örökbefogadott olyan gyermek után, aki 2019.07.01-t megelőzően született, és a törlesztés szüneteltetése iránti kérelmet a kölcsönkérelemmel egyidejűleg vagy a kölcsönszerződés megkötését követő 60 napon belül benyújtják vagy,
 - 3) 2019.07.01-jét követően a támogatott személyek által közösen örökbefogadott gyermek után igényelhető, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően válik véglegessé.
2. A Támogatott személyek nem jogosultak a törlesztés szüneteltetésére, ha egyikük sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.
3. A törlesztés szüneteltetésére a Támogatott személyek az 1. 1) és 3) pontokban foglaltaknak megfelelő második gyermekre tekintettel - a kölcsön folyósításától számított 5 éven túl - is jogosultak.
4. A törlesztés szüneteltetése iránti kérelmet a Hitelintézethez kell benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a Rendelet 9. § (2) bekezdés b), illetve c) pontjában meghatározott iratokat (a szüneteltetésre vonatkozó jogosultsági feltételek



SZM 21475

teljesülését a benyújtott igazolások alapján a Hitelintézet állapítja meg, Hitelintézet a szüneteltetés iránti kérelem elutasítása esetén tájékoztatja a támogatott személyeket az elutasítás indokáról és a Rendelet 20. § szerinti eljárásról).

5. Ha a kölcsönkérelmet a várandósság ideje alatt, a várandósság betöltött 12. hetét követően nyújtják be, a törlesztés szüneteltetése iránti kérelmet a kölcsönkérelemmel egyidejűleg is be lehet nyújtani, azzal, hogy a várandósgondozási könyvben tett utolsó bejegyzés dátuma vagy a Rendelet 2. melléklete szerinti igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját

6. Az 5. pontban és 1. 2) pontban nem említett esetben a törlesztés szüneteltetése iránti kérelem:

1) vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően - ideértve a szülést követő időszakot is - legkésőbb a gyermek születését,

2) örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását,

3) a magzat elhalála vagy halva születése esetén az erre vonatkozó, a Rendelet 9. § (2) bekezdés c) pontja szerinti igazolás keltét

követő 60 napig nyújtható be.

A törlesztés szüneteltetésére való jogosultságot megalapozza, ha annak - 1. vagy 3. pont szerinti - feltétele a kölcsönkérelem és a szüneteltetés iránti kérelem benyújtása közötti időszakban bármikor fennáll.

7. A törlesztés

1) az 5. pontban foglaltak szerint benyújtott kérelem esetén a kölcsönszerződés megkötését követő törlesztési esedékességtől, de legkésőbb a Rendelet 6. § (4) bekezdésében meghatározott elbírálási határidő lejártát követő munkanaptól,

2) a 6. pontban foglaltak szerint hiánytalanul benyújtott kérelem esetén annak Hitelintézet általi kézhezvételét követő legkésőbb 3. munkanaptól



SZM 21475

számított 3 évig szünetel.

8. Ikergyermek esetén a 3 éves törlesztésszüneteltetés további 2 évvel meghosszabbodik, ha a 3 éves szüneteltetés letelte előtt legalább 60 nappal a támogatott személyek erre vonatkozó kérelmet nyújtanak be a Hitelintézethez.

A törlesztés szüneteltetése időszakának lejártát követően a törlesztési kötelezettség tovább folytatódik, amelyről a Hitelintézet tájékoztatást küld a támogatott személyeknek

IX. Gyermekvállalási támogatás

1. A Támogatott személyek a 2. pontban meghatározott feltételeknek megfelelő gyermekeik közül a

- 1) második gyermekük esetén a még fennálló, Rendelet szerinti kölcsöntartozás 30%-ának megfelelő összegű,
- 2) harmadik gyermekük esetén a Rendelet szerinti teljes fennmaradó kölcsöntartozásnak megfelelő összegű

vissza nem térítendő gyermekvállalási támogatásra jogosultak.

2. A gyermekvállalási támogatás

- 1) a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennálló várandósság esetén, a Támogatott személyeknek a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzata után igényelhető vagy,
- 2) a Támogatott személyek által 2019.07.01. és 2020.12.31. között, a kölcsönkérelem benyújtását megelőzően közösen örökbefogadott olyan gyermek után, aki 2019.07.01-t megelőzően született, és a törlesztés szüneteltetése iránti kérelmet a kölcsönkérelemmel egyidejűleg vagy a kölcsönszerződés megkötését követő 60 napon belül benyújtják vagy,
- 3) 2019.07.01-jét követően a támogatott személyek által közösen örökbefogadott gyermek után igényelhető, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően válik véglegessé.

3. Ha a kölcsönkérelmet ikervárandóság ideje alatt, a várandósság betöltött 12. hetét követően nyújtják be, a gyermekvállalási támogatás iránti kérelmet a kölcsönkérelemmel egyidejűleg is be lehet nyújtani, azzal, hogy a várandósgondozási könyvben tett utolsó bejegyzés dátuma vagy a Rendelet 2. melléklete szerinti igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját.
4. Az előző pontban és a 2.2) pontban nem említett esetben a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem
 - 1) vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően - ideértve a szülést követő időszakot is – legkésőbb a gyermek születését,
 - 2) örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását,
 - 3) a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó igazolás keltét követő 60 napig nyújtható be.
5. A jogosultságot megalapozza, ha annak - 1. és 2. pont szerinti - feltétele a kölcsönkérelem és a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem benyújtása közötti időszakban bármikor fennáll.
6. A gyermekvállalási támogatás iránti kérelmet a Hitelintézethez kell benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a Rendelet 9. § (2) bekezdés *b)*, illetve *c)* pontjában meghatározott iratokat.
7. Ugyanazon gyermek után kizárólag egy alkalommal folyósítható gyermekvállalási támogatás.
8. A jogosultsági feltételek teljesülését a benyújtott igazolások alapján a Hitelintézet állapítja meg.
9. A gyermekvállalási támogatás magzatra tekintettel történő igénybevétele esetén a gyermekvállalási támogatás megállapításakor meg kell jelölni a szülés várható időpontját.



SZM 21475

10. A Hitelintézet a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem elutasítása esetén a Támogatott személyeket részletesen, írásban tájékoztatja a kérelem elutasításának indokáról, a nem teljesülő feltételekről és a Rendelet 20. § szerinti eljárásról.
11. A Támogatott személyek nem jogosultak gyermekvállalási támogatásra, ha egyikük sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.

X. Gyermekvállalási támogatás iránti kérelem elutasítása

1. Ha a Hitelintézet a gyermekvállalási támogatás és a törlesztésszüneteltetés iránti kérelmet elutasítja, a Támogatott személyek a kormány hivatalhoz fordulhatnak a gyermekvállalási támogatásra való jogosultság megállapítása iránt. A kérelemhez csatolni kell a gyermekvállalási támogatás elutasításáról szóló írásbeli tájékoztatást.
2. A kormány hivatal megkeresésére a Hitelintézet 8 napon belül köteles megküldeni a kormány hivatalnak a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem elutasítását megalapozó iratok másolatát.
3. Ha a kormány hivatal véglegessé vált határozata megállapítja a gyermekvállalási támogatás iránti jogosultságot, az a Hitelintézetre nézve kötelező.

XI. Gyermekvállalási támogatás felhasználása

1. A gyermekvállalási támogatást a fel nem mondott kölcsönszerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére kell felhasználni.
2. A gyermekvállalási támogatást a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 3 munkanapon belül kell előtörlesztésként elszámolni. A gyermekvállalási támogatás elszámolt összegének megállapításánál az elszámolás napján fennálló, nem lejárt tőke- és nem lejárt ügyleti kamattartozás összegét kell figyelembe venni.
3. Törlesztési hátralékkal rendelkező Támogatott személyek esetén a gyermekvállalási támogatást a hátralék nélkül számolt tartozás után kell megállapítani. A meg nem fizetett hátralékot a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) szabályai szerint, a fennmaradó összeget pedig a 2. pont szerinti előtörlesztésként kell elszámolni.



SZM 21475

4. A gyermekvállalási támogatás összegét az állam nevében a kincstár folyósítja a Hitelintézet számára annak elszámolása alapján.
5. A gyermekvállalási támogatás igénybevételével történő előtörlesztés esetén - amennyiben még van fennmaradó tartozás - a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 10 napon belül a Hitelintézet köteles változatlan futamidő mellett a Támogatott személyek havi törlesztőrészeit újraszámolni, és arról a Támogatott személyeket értesíteni.
6. Az 5. pont szerinti értesítésben, és azt követően a kölcsönszerződés fennállásának időtartama alatt évente legalább egy alkalommal a Hitelintézet tájékoztatja a Támogatott személyeket arról, hogy mekkora összegű babaváró támogatásban részesültek, a babaváró támogatás igénybevétele nélkül mekkora összegű lenne a fennálló tartozásuk, továbbá hogy a babaváró támogatást Magyarország Kormánya biztosította.

XII. A jogosultság ellenőrzése és a visszafizetés

1. A jogosulatlanul igénybe vett babaváró támogatást és a meg nem fizetett kezességvállalási díjat az államháztartásról szóló törvény szerinti késedelmi kamattal növelt összegben – a visszafizetést, megfizetést előíró határozat véglegessé válását követő 120 napon belül – kell visszafizetni, illetve megfizetni.
2. A jogosulatlanul igénybe vett szüneteltetés esetén az elmaradt törlesztőrészeket a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelt összegben – a Hitelintézet felhívásának kézhezvételét követő 120 napon belül – kell a Hitelintézetnek megfizetni.
3. Ha magzat után igénybe vett gyermekvállalási támogatás, illetve a törlesztés szüneteltetése esetén a támogatott személyek a gyermek születését vagy a magzat elhalását, halva születését vagy az élve született gyermek elhalálozását a Rendelet 9. § (2) bekezdés c) pontjának megfelelően a szülés várható időpontját követő 60 napon belül nem igazolják, a Hitelintézet - a határidő lejártát követő 15 napon belül - értesíti erről a kincstárat. Ha a gyermekre vonatkozóan a családok támogatásáról szóló törvény szerinti egységes szociális nyilvántartásban nem található adat, a kincstár erről haladéktalanul értesíti az állami adóhatóságot.



SZM 21475

4. Az állami adóhatóság a kölcsön és a babaváró támogatás igénylésekor tett nyilatkozatok valóságtartalmát a Támogatott személyeknél - a kölcsönszerződés megkötésétől a futamidő végéig - hatósági ellenőrzés keretében vizsgálhatja.
5. Ha az állami adóhatóság az előző pont szerinti ellenőrzés során megállapítja, hogy a Támogatott személy jogosulatlanul vette igénybe a babaváró támogatást, illetve a törlesztés szüneteltetését, erről 5 munkanapon belül értesíti a Hitelintézetet, és határozatban rendelkezik a jogosulatlanul igénybe vett babaváró támogatás összegének visszafizetése, a visszafizetés elmaradása esetén a jogosulatlan igénybevételből származó követelés adók módjára történő behajtása iránt.
6. Az állami adóhatóság a 4. pont szerinti ellenőrzést követő eljárás eredményéről a folyósító Hitelintézetet írásban tájékoztatja.

XIII. Kamattámogatás megszűnése

1. A kamattámogatás megszűnik az 5 éves időszak lejártát követő naptól, amennyiben a Támogatott személyek a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül nem teljesítik a Rendelet 14. § (1) bekezdésben foglaltakat. A Hitelintézet a továbbiakban fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről és a visszafizetendő kamattámogatás összegéről a határidő lejártát megelőző hónap 15. napjáig tájékoztatást küld a Támogatott személyeknek.
2. A kamattámogatás megszűnik az utolsó magyarországi lakcím megszűnését követő naptól, ha a Támogatott személyek egyike sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel. A Hitelintézet a továbbiakban fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről és a visszafizetendő kamattámogatás összegéről a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülményről való tudomásszerzést követő 30 napon belül tájékoztatást küld a Támogatott személyeknek.
3. Ha a gyermekvállalási támogatással érintett kiskorú gyermeket a Támogatott személyek egyike sem neveli már a saját háztartásában, akkor a gyermeknek a szülők háztartásából való kikerülését követő naptól a kölcsöntartozás hátralévő összegére vonatkozóan a kamattámogatás megszűnik, a kölcsön ügyleti kamata a kamattámogatás megszűnése esetén fizetendő kamatra módosul, és - a Rendelet 17. §-ában foglalt esetek kivételével - az addig igénybe vett kamattámogatást az arra való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben, a Hitelintézet útján



SZM 21475

vissza kell fizetni a kincstárnak. A Hitelintézet a továbbiakban fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről és a visszafizetendő kamattámogatás összegéről a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülményről való tudomásszerzést követő 30 napon belül tájékoztatást küld a Támogatott személyeknek.

4. Ha a támogatott személyek egyike a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül, a házasságuk fennállása alatt meghal, az özvegy a halotti anyakönyvi kivonat 60 napon belül történő csatolása esetén a kamattámogatásra az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően akkor is jogosult, ha nem teljesült a Rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt feltétel.
5. Ha a házastársa halálát követően a támogatott személy újabb házasságot köt, és az új házastársa megfelel a Rendelet 4. § (1) bekezdés a), b) és d)-f) pontjában foglalt feltételeknek, akkor
 - a) a Rendelet 14. § (1) vagy (3) bekezdésében foglaltak fennállása esetén érvényesíthető a törlesztés szüneteltetése, és
 - b) a Rendelet 19. §-ban foglaltak fennállása esetén érvényesíthető a gyermekvállalási támogatás.
6. Ha az 5. pont szerinti újabb házasságkötés esetén a támogatott személlyel házasságot kötő személy egy másik, a Rendelet 1. § (1) bekezdése szerinti kölcsön vonatkozásában maga is támogatott személynek minősül, akkor közös gyermekük után a törlesztés szüneteltetése, valamint a gyermekvállalási támogatás a támogatott személy és az új házastársa együttes döntésén alapuló választása szerint csak az egyik, mindkét jogosultság esetén ugyanazon kölcsön keretében érvényesíthető.
7. A Hitelintézet a továbbiakban fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről és a visszafizetendő kamattámogatás összegéről a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülményről való tudomásszerzést követő 30 napon belül tájékoztatást küld a Támogatott személyeknek. Ha a Rendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltakat nem teljesítő Támogatott személyek a kamattámogatással érintett kölcsönt a folyósítástól számított 5 éven belül legalább 50%-os mértékben előtörlesztik, a támogatott személyeknek az előtörlesztett összegre vonatkozó kamattámogatást egy összegben,



SZM 21475

a Hitelintézet útján vissza kell fizetniük. A kamattámogatás visszafizetendő összegéről a Hitelintézet az előtörlesztést követő hónap 15. napjáig tájékoztatást küld a Támogatott személyeknek.

8. Ha a támogatott személyek a kamattámogatást részben vagy egészben nem fizetik vissza, a Hitelintézet az ügy iratait megküldi a kincstárnak. A kincstár – a Rendelet 17. §-ban foglaltak figyelembevételével – hivatalból határoz a visszafizetésről.
9. A Rendeletben foglalt, a Hitelintézet felé teljesített, babaváró támogatásra vonatkozó visszafizetési kötelezettség kapcsán hozzá beérkezett összeget a Hitelintézet a kincstár által megjelölt számlára utalja át.
10. Ha a támogatott személyek visszafizették a Rendelet 15.§. (6) bekezdése szerinti összeget, de utóbb, a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül teljesítik a Rendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltakat, és ezt a várandósság 12. hetének betöltését, a gyermek születését, illetve az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő 60 napon belül igazolják a kincstár felé, továbbá rendelkeznek magyarországi lakcímmel, a kincstár a visszafizetett kamattámogatást egy összegben megtéríti a részükre.
11. A házasság felbontása vagy érvénytelenné nyilvánítása
 - 1) Ha a támogatott személyek közötti házasságot a kölcsönszerződés futamideje alatt felbontják vagy érvénytelenné nyilvánítják, az erről szóló bírósági ítélet jogerőre emelkedését követő törlesztési esedékesség napjától a kamattámogatás megszűnik, és a támogatott személyek a Rendelet 15. § (10) bekezdésében foglalt mértékű ügyleti kamatot fizetnek.
 - 2) A Rendelet 16.§. (1) bekezdésben foglaltakon túl - a Rendelet 17. §-ban foglalt esetek kivételével - a megelőző időszakban igénybe vett kamattámogatás összegét egy összegben, a Hitelintézet útján vissza kell fizetni a házasság jogerős felbontásától vagy érvénytelenné nyilvánításától számított 120 napon belül, ha a támogatott személyek a házasság felbontásáig vagy érvénytelenné nyilvánításáig terjedő időszakban nem teljesítették a Rendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltakat.



SZM 21475

- 3) A támogatott személyek a házasság felbontásáról, illetve érvénytelenné nyilvánításáról - a jogerős bírósági ítélet kézhezvételétől számított 30 napon belül, a jogerős bírósági ítélet másolatának megküldésével - értesítik a Hitelintézetet.
- 4) A Hitelintézet az előző pontbeli értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül tájékoztatja a Támogatott személyeket a kamattámogatás megszűnéséről, és az igénybe vett, egy összegben visszafizetendő kamattámogatás összegéről, valamint a továbbiakban fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről.
- 5) Ha a Támogatott személyek a kamattámogatást részben vagy egészben nem fizetik vissza, a Hitelintézet az ügy iratait megküldi a kincstárnak. A kincstár - a Rendelet 17. §-ban foglaltak figyelembevételével - hivatalból határoz a visszafizetésről.
- 6) Ha a támogatott személy a házasságának felbontását vagy érvénytelenné nyilvánítását követően, a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül újabb házasságot köt, és az új házastársa megfelel a Rendelet 4. § (1) bekezdés a), b) és d)-f) pontjában foglalt feltételeknek, a Rendelet 14. § (1) bekezdése szerinti időtartam számítása újrakezdődik, és
 - a) az új házastárs Hitelintézetnek történő bejelentését követő hónap törlesztési esedékességének napjától érvényesíthető a kamattámogatás és
 - b) a Rendelet 14. § (1) bekezdésben foglaltak fennállása esetén érvényesíthető a törlesztés szüneteltetése és a Rendelet 19. §-ban foglaltak fennállása esetén a gyermekvállalási támogatás.

Ha a 6. pont szerinti újabb házasságkötés esetén a támogatott személlyel házasságot kötő személy egy másik, a Rendelet 1. § (1) bekezdése szerinti kölcsön vonatkozásában maga is támogatott személynek minősül, akkor közös gyermekük után a törlesztés szüneteltetése, valamint a gyermekvállalási támogatás a támogatott személy és az új házastársa együttes döntésén alapuló választása szerint csak az egyik, mindkét jogosultság fennállása esetén ugyanazon kölcsön keretében érvényesíthető.

XIV. A visszafizetési kötelezettsége alóli felmentés

1. A támogatott személy - a kölcsön folyósításától számított 5 éves időszak lejártát megelőzően benyújtott - kérelmére a korábban igénybe vett kamattámogatásnak a Rendelet 15. § (1) bekezdése és 16. § (2) bekezdése szerinti megszűnése és

visszafizetési kötelezettsége alól a kormány hivatal a hozzá benyújtott kérelem alapján hatósági eljárásban, méltányosságból felmentést engedélyezhet, az alábbi esetekben:

- 1) A Támogatott személyek egyike a kölcsönszerződés megkötését követően megváltozott munkaképességűvé vált, és emiatt a gyermek megszületését nem vállalták.
- 2) Az emberi reprodukcióra irányuló különleges eljárások végzésére vonatkozó, valamint az ivarsejtekkal és embriókkal való rendelkezésre és azok fagyasztva tárolására vonatkozó részletes szabályokról szóló 30/1998. (VI. 24.) NM rendelet [a továbbiakban: 30/1998. (VI. 24.) NM rendelet] szerinti, az egészségügyi szakellátás társadalombiztosítási finanszírozásának egyes kérdéseiről szóló 9/1993. (IV. 2.) NM rendelet 4. számú melléklet 13. főcsoportjában megjelölt egészségügyi szolgáltató igazolja a következőket:
 - A kötelező egészségbiztosítás keretében finanszírozott számú, a kötelező egészségbiztosítás keretében igénybe vehető meddőségkezelési eljárásokról szóló 49/1997. (XII. 17.) NM rendelet [a továbbiakban: 49/1997. (XII. 17.) NM rendelet] 2. § (1) bekezdés c) pontja szerinti emberi reprodukcióra irányuló különleges eljárásban (a továbbiakban: reprodukciós eljárás) - a kötelező egészségbiztosítás keretében vagy azon kívül - részt vettek.
 - A gyermekvállalást azért nem tudták teljesíteni, mert velük szemben a reprodukciós eljárás megkezdése előtt, vagy a reprodukciós eljárás közben a 30/1998. (VI. 24.) NM rendelet 1. § (2) bekezdése szerinti kizáró egészségügyi ok merült fel, a 30/1998. (VI. 24.) NM rendelet 1. § (5) bekezdés a) pontjában foglalt feltétel nem teljesül, vagy a férj spermogrammjára alapján a 49/1997. (XII. 17.) NM rendelet 2. § (1) bekezdés c) pont *ca)-cf)* alpontja szerinti egyik reprodukciós eljárásra sem alkalmas.

Az igazolás kiállítása során az egészségügyi szolgáltató az igazoláson feltünteti a kizáró ok megállapításának időpontját azzal, hogy az igazoláson a kizáró ok tényén és a megállapítás időpontján kívül egészségügyi adat nem tüntethető fel.

- 3) A Támogatott személyek számára a gyermekvállalás egészségügyi dokumentációval igazoltan ellenjavalt.



SZM 21475

2. A támogatott személy kérelmére a Rendelet 15. § (1) és 16. § (2) bekezdésben foglalt visszafizetési kötelezettségre a kormány hivatal méltányosságból legfeljebb 24 havi részletfizetést engedélyezhet, ha a támogatott személy igazolja, hogy számára a kamattámogatás összegű megfizetése családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményeire is tekintettel aránytalanul súlyos terhet jelentene.

XV. Beszedési sorrend

1. Törlesztési esedékességekkor megfizetett le nem járt tartozások és kezességvállalási díjak beszedési sorrendje: Kezességvállalási díj, ezt követően kamattartozás, ezt követően tőketartozás.
2. Lejárt (késedelmes) tartozások és kezességvállalási díjak beszedési sorrendje: Kezességvállalási díj, ezt követően késedelmi kamat, ezt követően kamattartozás, ezt követően tőketartozás.

XVI. Támogatott személyek hozzájárulása és kötelezettségvállalása

1. A Támogatott személyek hozzájárulnak ahhoz, hogy a gyermekük születését, illetve örökbefogadását a Hitelintézet megkeresésére a kincstár – a családtámogatási adatbázist magában foglaló egységes szociális nyilvántartásban már rendelkezésre álló, és a Hitelintézet által szolgáltatott adatokat összevetve – ellenőrizze.
2. A Támogatott személyek vállalják, hogy a várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját a várandósgondozásról szóló miniszteri rendeletben meghatározott várandósgondozási könyvvel vagy a kezelőorvos által kiállított, a 2. mellékletben meghatározott tartalmú dokumentummal igazolják, és hozzájárulnak ezen adatok kezeléséhez.
3. A Támogatott személyek vállalják, hogy ha a gyermek születését vagy örökbefogadását követően nem igényelnek családtámogatási ellátást, vagy ha azt családtámogatási kifizetőhelyen igénylik,
 - 1) a vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát,



SZM 21475

- 2) illetve örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező végleges határozatot, valamint az örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát

bemutatják, valamint büntetőjogi felelősség vállalásával tett, teljes bizonyító erejű magánokiratban nyilatkoznak a közös háztartásban élésről. Az újabb házasságkötésből származó gyermek esetében a közös háztartásban élésnek csak azon támogatott személy vonatkozásában kell teljesülnie, aki e gyermek vér szerinti vagy örökbefogadó szülője.”

4. A Támogatott személyek vállalják, hogy halva születés vagy vetélés esetén az ennek megtörténtét igazoló okiratot legfeljebb 60 napon belül a Hitelintézet részére bemutatják, és hozzájárulnak ezen adatok kezeléséhez.
5. A Támogatott személyek vállalják, hogy a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény bekövetkezését – ha a Rendelet másként nem rendelkezik – 30 napon belül bejelentik a Hitelintézetnek.
6. A bank felhívására a magzatra, gyermekre vonatkozó, a bank adatszolgáltatási kötelezettsége miatt szükséges, hiányzó dokumentumok bemutatására a támogatott személy(ek) abban az esetben is köteles(ek), erre kötelezettséget vállal(nak), ha igényelt(ek) családtámogatást (és azt nem családtámogatási kifizetőhelyen igényelte(ék)).

Ezek a dokumentumok a következők: A megszületett gyermek esetében: születési anyakönyvi kivonat, lakcímét igazoló hatósági igazolvány, adóigazolvány/ideiglenes adóigazolvány/adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány. Örökbefogadott gyermek esetében: örökbefogadást engedélyező végleges határozat, lakcímét igazoló hatósági igazolvány, adóigazolvány/ideiglenes adóigazolvány/adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány, nyilatkozat a közös háztartásban élésről. Magzat elhalása esetén: a 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet 3. mellékletében meghatározott dokumentum. Gyermek halva születése esetén: a 351/2013. (X.4.) Korm. rendelet szerinti okirat. Élve született gyermek elhalálozása esetén: az ennek megtörténtét igazoló halotti anyakönyvi kivonat.

XVII. Adatszolgáltatás



SZM 21475

A Hitelintézet a Rendelet 7.§-a alapján a kölcsönkérelem benyújtását, valamint az elbíráláshoz szükséges nyilatkozatok és okiratok bemutatását követően az igénylők a Rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti adatait haladéktalanul megküldi a kincstár részére. A kincstár a megküldött adatok alapján a kölcsönkérelmet benyújtó igénylőkről a Rendelet 4. § (5) bekezdésében foglalt feltétel érvényesítése érdekében a feltétel ellenőrzésére alkalmas nyilvántartást vezet, amely alapján biztosítja a Hitelintézet számára azt az információt, hogy az igénylők más Hitelintézettől igényeltek-e már kölcsönt.

XVIII. Törlesztési tábla

A hitelszerződés fennállása alatt a hitelezőnek adósok kérésére a tartozásról törlesztési táblázat formájában kivonatot a fogyasztónak díj-, költség- és egyéb fizetésikötelezettségmentesen kell rendelkezésére bocsátania.

XIX. Állami kezességvállalás

Az állam készfizető kezesként felel a központi költségvetés terhére a Hitelintézettől igényelt, 2019. július 1-je és 2022. december 31-e között megkötött hitelszerződés alapján folyósított babaváró támogatással nyújtott kölcsönre. Az állami kezességvállalás mértéke a babaváró támogatással nyújtott kölcsön tőkeösszegének és az erre felszámított ügyleti kamatnak a 100%-a. A babaváró támogatással nyújtott kölcsön biztosítékeként az állami készfizető kezességvállaláson túl a Hitelintézet további biztosíték előírására nem jogosult.

XX. Értesítő levél

A Kölcsön folyósítását követően a Bank a Támogatott személyeket az alábbiakról tájékoztatja:

- A Kölcsön összegéről
- Az ügyleti kamat mértékéről
- A Támogatott személyek által fizetendő kamat mértékéről
- A havi törlesztőrészlet összegéről
- Az induló kezességvállalási díjról
- A törlesztőrészlet és a kezességvállalási díj együttes összegéről
- A folyósítás napjáról és megtörténtéről
- A Kölcsön lejáratáról

XXI. Értesítés



SZM 21475

A felek nyilatkoznak, hogy a Bank által feladott és az Adós által megadott levelezési címre megküldött értesítések a postai feladást követő ötödik napon kézbesítettnek tekintendők, ha a jelen Szerződés eltérően nem rendelkezik. Jelen szerződés alapján az Adóst és az Adóstársat terhelő kötelezettségek egyetemlegesek, ennek megfelelően a Kölcsönrel kapcsolatban küldött írásbeli értesítések – ideértve a Bank részéről történő felmondást is – bármelyikük kezéhez történő teljesítés esetén joghatályosan teljesítettnek tekinthető.

XXII. Elállási jog, Hitelező felmondási joga.

1. A fogyasztó elállási joga

- 1) A fogyasztó a hitelszerződéstől a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül indokolás nélkül elállhat, ha a hitel folyósítására még nem került sor.
- 2) A fogyasztó a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül díjmentesen felmondhatja a hitelszerződést, ha a hitelt már folyósították. A fogyasztó az elállásról (felmondásról) szóló nyilatkozatának elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb harminc napon belül köteles a felvett hitelösszeget és a hitel lehívásának időpontjától a visszafizetés időpontjáig felszámítható, a szerződés szerint megállapított hitelkamatot a hitelezőnek visszafizetni.
- 3) A fogyasztó elállása esetén a hitelező az előbbi pont szerinti összegén kívül kizárólag arra az összegre jogosult, amelyet az államnak vagy önkormányzatnak a hitellel kapcsolatosan megfizetett, ha annak visszatérítésére nincs mód.

2. A Hitelező felmondási joga

- 1) A Hitelező a Kölcsönszerződést felmondhatja és a kölcsönösszeg kifizetését megtagadhatja, ha a szerződés megkötése után az Adós körülményeiben vagy a biztosíték (állami kezességvállalás) értékében vagy érvényesíthetőségében olyan lényeges változás állt be, amely miatt a Kölcsönszerződés teljesítése többé nem elvárható, és az Adós felszólítás ellenére nem ad megfelelő biztosítékot.
- 2) Az Adósok a Kölcsönszerződés alapján fennálló fizetési kötelezettségük teljesítésével késedelembe esnek, és mulasztását felszólításra sem pótolja 30 napon belül.
- 3) Támogatott személyek a Hitelezőt megtevesztették, és ez a szerződés megkötését vagy annak tartalmát befolyásolta.



SZM 21475

- 4) Az Adós Banknál vezetett hiteltörlesztési / kölcsöntörlesztési számlája bármely, az Adós érdekkörébe eső okból megszüntetésre kerül, és azt az Adós a Bank 3 munkanapos határidőt tartalmazó felszólítására nem nyit hiteltörlesztésre kijelölt számlát.

XXIII. A fizetés elmulasztásának következményei

Ha az Adós a szerződésben vállalt kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a Bank jogosulttá válik a szerződés felmondására. Ekkor a szerződésből eredő tartozás megfizetése azonnal esedékessé válik. A Támogatott személyek nem teljesítése esetén a Hitelintézet a kölcsön felmondását megelőzően a belső szabályai szerint felszólítja a Támogatott személyeket a tartozás rendezésére. Továbbá a Bank jogosult arra, hogy követelését jogi úton érvényesítse, amelynek többletköltségei szintén az Adósokat terhelik. A tartozás kiegyenlítése elmaradásának lehetséges további következményei: az Adós adatai és tartozásának adatai adatkezelés és nyilvántartás céljából a Központi Hitelinformációs Rendszer részére megküldésre kerülnek. Az adatokat a BISZ Zrt. a törvényi előírásnak megfelelően a késedelmes tartozás teljesítése esetén a teljesítéstől számított egy évig, egyéb esetben az adatátadás időpontjától számított ötödik év végéig nyilvántartja és kezeli, és a referenciaadat-szolgáltatók megkeresésére az Adós tartozásáról adatot szolgáltatathat végrehajtási eljárás, követelésértékesítés esetén.

XXIV. Díjak, költségek, Kamathirdetmény illetve Díjhirdetmény – lakossági jelzáloghitelek elnevezésű hirdetmény

1. Babaváró támogatás nyújtásáról szóló Kölcsönszerződés állami kamattámogatással és állami kezességvállalással kapcsolódó díjait, költségeit, valamint egyéb információkat a *Kamathirdetmény illetve Díjhirdetmény – lakossági jelzáloghitelek elnevezésű hirdetmény Lakossági Ügyfelek részére – Babaváró kölcsön/Kamattámogatás/Törlesztés szüneteltetése/Gyermekvállalási támogatás* (a továbbiakban: Kamathirdetmény illetve Díjhirdetmény – lakossági jelzáloghitelek elnevezésű hirdetmény) tartalmazza.
2. A mindenkorai Kamathirdetmény illetve Díjhirdetmény – lakossági jelzáloghitelek elnevezésű hirdetményt a Bank az internetes oldalán közzéteszi: <https://mkb.hu>, bankfiókjaiban kifüggeszti.



SZM 21475

3. A Bank a Kölcsönszerződésben, valamint a Kamathirdetmény illetve Díjhirdetmény – lakossági jelzáloghitelek elnevezésű hirdetményben feltüntetett díjak, költségek fogyasztóra nézve hátrányos egyoldalú módosítására nem jogosult.
4. Támogatott személyek a hivatkozott Kamathirdetmény illetve Díjhirdetmény – lakossági jelzáloghitelek elnevezésű hirdetmény egy példányát átvették, rendelkezéseit megismerték és azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá kinyilvánítják, hogy azok a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A kölcsön és járulékai aktuális összegének megállapítása szempontjából a Bank üzleti könyvei az irányadóak kivéve, ha azok bizonyíthatóan tévesek.

XXV. Fogyasztói panaszok, felügyeleti szerv, bíróság

A szolgáltatással kapcsolatban felmerült panaszokat írásban az MKB Bank Nyrt.-nél (1056 Budapest, Váci utca 38.) lehet bejelenteni, amennyiben a banki választ követően a kérelmező panaszát nem tekinti rendezettnek a Magyar Nemzeti Bank keretében működő Pénzügyi Békéltető Testülethez fordulhat (cím: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39.) A Bank felügyeleti szerve: Magyar Nemzeti Bank, székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9.

XXVI. Adatváltozás

Az Adósok kötelesek a kölcsönigénylésben megadott és jelen Kölcsönszerződésben rögzített, a Bank által nyilvántartott adataiban bekövetkező olyan változást 5 napon belül bejelenteni, amely adatokra a Rendelet és jelen Kölcsönszerződés más bejelentési határidőket nem írt elő.

XXVII. Irányadó Jog

Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank mindenkor hatályos Általános Üzletszabályzatának törzsszövege és II. sz. Függeléke, a Kamathirdetmény illetve Díjhirdetmény – lakossági jelzáloghitelek elnevezésű hirdetmény, valamint a mindenkori hatályos magyar jogszabályok az irányadóak. Felek a Szerződés aláírásával kijelentik, hogy az Általános Üzletszabályzat és a Kamathirdetmény illetve Díjhirdetmény – lakossági jelzáloghitelek elnevezésű hirdetmény egy példányát átvették, rendelkezéseit megismerték és azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá kinyilvánítják, hogy azok a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.



SZM 21475

Az Adósok kijelentik, hogy a Szerződést megismerték, megértették, azt közösen a Bank képviselőjével értelmezték, valamint megtárgyalták és ennek következtében a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadták, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: TELEPÜLÉS NEVE, 2019. év szeptember hónap XX. napja.

MKB Bank Nyrt. Hitelező képviseletében:

Aláírás:	Aláírás:
Név:	Név:
Beosztás	Beosztás

Támogatott személyek és Adósok:

Aláírás:	Aláírás:
Név:	Név:

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:	Aláírás:
Név:	Név:
Cím:	Cím:
Személyi azonosító okmány száma:	Személyi azonosító okmány száma:

ⁱ ebben az esetben nincs Flex-ben nyilvántartott „régí MKB”-s számlája az Adósnak

ⁱⁱ akkor marad amikor nincs Flex-ben nyilvántartott „régí MKB”-s számlája az ügyfélnek, egyébként törlendő

ⁱⁱⁱ akkor marad amikor van Flex-ben nyilvántartott „régí MKB”-s számlája az ügyfélnek, egyébként törlendő