



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére

Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

A Bank átmenetileg felfüggeszti a biztosíték nélküli hitelek értékesítését. Az intézkedés nem érinti a 2020. március 19-et megelőzően kötött hitel- és kölcsönszerződéseket.

Közzétéve: 2020. április 1. - A Bank újra értékesíti az MKB Mosoly Személyi Kölcsönt.



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

Tartalomjegyzék

BIZTOSÍTÉK NÉLKÜLI HITELTERMÉKEK	3
MKB Folyószámlahitel	3
MKB Kisösszegű Folyószámlahitel	4
MKB Mosoly Személyi Kölcsön.....	5
Hitelkártyák.....	6
BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – NEM JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK	7
Betétfedezetű hitel.....	7
Betétfedezetű folyószámlahitel	7
Lombard hitel.....	8
Nyugdíjpénztári hitel	8
BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK	9
MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel	10
MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel.....	15
MKB Kamatkövető Forint Magánhitel.....	17
MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel	22
MKB Forint Ingatlanhitel	24
MKB Állami kamattámogatású hitelek – Építési és vásárlási hitel 2009*	29
MKB Állami kamattámogatású hitelek – Korszerűsítési hitel 2009*	29
MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Új lakás építésére, vásárlására*	29
MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Használt lakás vásárlására, korszerűsítésére, bővítésére* ...	29
MKB Új Otthonteremtési hitel – Új lakás építésére, vásárlására / Használt lakás vásárlására*	29



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

BIZTOSÍTÉK NÉLKÜLI HITELTERMÉKEK	
MKB Folyószámlahitel	
Devizanem	Forint
23,3%	
<p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM-ek az alábbi paraméterű hitelekre vonatkozóan kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none">• 3 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg• A THM számításakor érvényes kamat• A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék:<ul style="list-style-type: none">○ Hitelkeret igénylési díj○ Hitelkeret éves díja○ Extra számlacsomag havi csomagdíja legalább 150 000 Ft havi jóváírás esetén.○ Rendelkezésre tartási díj• Figyelembe vett feltételezések:<ul style="list-style-type: none">○ Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja.○ A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik*. <p>*Az Ügyfél - az általa a szerződésben vállalt rendszeres havi befizetésen felül - további befizetéseket is teljesíthet.</p> <p>Az MKB Folyószámlahitel változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál bankfiókjainkban, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</p>	



Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kisösszegű Folyószámlahitel	
Devizanem	Forint
19,9% - 33,6%	
<p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM-ek az alábbi paraméterű hitelekre vonatkozóan kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none">• 12 hónapos futamidő és 100.000,- Ft hitelösszeg,• A THM számításakor érvényes kamat• A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék:<ul style="list-style-type: none">○ Hitelkeret igénylési díj○ Hitelkeret éves díja○ Bankszámlavezetés díja az igénybevételre jogosító számlacsomag aktuális díja szerint.○ Rendelkezésre tartási díj• Figyelembe vett feltételezések:<ul style="list-style-type: none">○ Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja.○ A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik*. <p>*Az Ügyfél - az általa a szerződésben vállalt rendszeres havi befizetésen felül - további befizetéseket is teljesíthet.</p> <p>Az MKB Kisösszegű Folyószámlahitel változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével - a hiteltípusra létező összegre – történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <u>www.mkb.hu</u> címen.</p>	

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Mosoly Személyi Kölcsön	
Devizanem	Forint
Normál kondíciók	
2020. április 01. és 2020.12.31. között kihelyezett ügyletek esetében a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet és a 2020. évi LVIII. törvényben foglaltak alapján	5,6%
MKB-nál vezetett számlára történő folyósításkor	13,8% Akciós (feltételhez kötött)* 13,8%
Más banknál vezetett számlára történő folyósításkor	14,9% Akciós (feltételhez kötött)* 14,9%
Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók	
MKB-nál vezetett számlára történő folyósításkor	13,8%
Más banknál vezetett számlára történő folyósításkor	14,9%
<p><u>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • 5 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg, illetve 3 éves futamidő és 500.000,- Ft hitelösszeg • A THM számításakor érvényes kamat • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítás napja a szerződéskötés napja. ○ Elszámolási nap: a szerződéskötés napjával azonos naptári nap. <p>* Akció: 2016. július 19-étől az akció VISSZAVONÁSÁIG befogadott Erzsébet-utalványra vonatkozó akciós személyi kölcsön kuponnal rendelkező ügyfelek esetében a Bank a folyósítási díjat (legfeljebb 5.000 forint összeghatárig) nem számítja fel, ha az ügyfél benyújtja az Akciós Személyi Kölcsönre szóló kupont.</p> <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt a szerződéskötés napjával azonos naptári napokra eső elszámolási napok alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A Bank a THM számításánál figyelembe vett törlesztőrészlet összegének meghatározása során 30 napos naptári hónapokkal számolt.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</p>	

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

Hitelkártyák		
Devizanem	Forint	
<i>Standard típusú - forint alapú nemzetközi – hitelkártyák</i>		
Miles & More MKB MasterCard Standard PayPass Hitelkártya		
Az igénylés pillanatában az ügyfél Miles & More Törzsutas státusza:	- HON és Senator	33,2%
	- Frequent Traveller	33,2%
	- Base	36,1%
	- Instant	36,1%
	- A kártyaigénylés pillanatában nincs	36,1%
- MKB EasyCard MasterCard Standard Hitelkártya		37,0%
- Energia Plusz kártya		36,1%
<i>Gold típusú - forint alapú nemzetközi – hitelkártyák</i>		
Miles & More MKB MasterCard Gold PayPass Hitelkártya		
Az igénylés pillanatában az ügyfél Miles & More Törzsutas státusza:	- HON és Senator	35,8%
	- Frequent Traveller	37,7%
	- Base	39,6%
	- Instant	39,6%
	- A kártyaigénylés pillanatában nincs	39,6%
- MKB EasyCard MasterCard Gold Hitelkártya		39,0%
<p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 12 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg, Mastercard Gold típusú hitelkártyák esetén 600.000,- Ft hitelösszeg • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> ○ Éves kártyadíj díj ○ Zárlati elszámolás díja havonta • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ A hitelkártyához nincs társkártya kibocsátva. ○ Az ügyfél a hitelkártyát kizárólag vásárlásra használja. ○ Az ügyfél a hitelkeret éves kártyadíjjal és az első havi zárlati elszámolás díjával csökkentett összegét teljes egészében igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgy hónap első naptári napja (elszámolási időszak első napja). ○ Az egyes elszámolási időszakokat követő türelmi időszak utolsó napján az ügyfél csak a Bank által közzétett minimális törlesztést* teljesíti és hitelkeret túlköltés esetén - a minimális törlesztésen felül - visszafizeti a túlköltés teljes összegét is. ○ Az ügyfél a törlesztés visszafizetésének napján, a törlesztést követően fennmaradó, rendelkezésre álló teljes hitelkeretet újból igénybe veszi. ○ A 3. hónap végén az ügyfélnek jóváírásra kerül az időarányos éves kártyadíj, csökkentve ezzel az utolsó visszafizetés összegét. ○ A 3. hónap végén az ügyfél egy összegben megfizeti - az időarányos éves kártyadíj jóváírását követően - a fennmaradó tartozása teljes összegét. <p>*A Bank által közzétett minimális törlesztésen felül a Számlatulajdonos - választása szerinti összegben és időpontban - további törlesztést teljesíthet, illetve visszafizetheti a hitel teljes összegét is.</p> <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</p>		

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – NEM JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK	
Betétfedezetű hitel	
2008. október 13-tól kezdődően a Betétfedezetű hitelre vonatkozó kérelmet a Bank akkor fogad be, ha a hitel fedezetét képező betét devizaneme megegyezik az igényelt hitel devizanemével.	
Devizanem	Forint
Egyenletes törlesztés esetén	6,2%
Lejáratkori hitel-visszafizetés esetén	5,7%
<p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg* • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítási díj ○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítás napja a szerződéskötés napja. ○ Elszámolási nap: a szerződéskötés napjával azonos naptári nap. <p>*A THM számításra vonatkozó Kormányrendelet alapján a rendeletben meghatározott futamidőtől eltérő futamidőre került meghatározásra.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt a szerződéskötés napjával azonos naptári napokra eső elszámolási napok alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A Bank a THM számításánál figyelembe vett törlesztőrészlet összegének meghatározása során 30 napos naptári hónapokkal számolt.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál bankfiókjainkban, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</p>	

Betétfedezetű folyószámlahitel	
Devizanem	Forint
9,1%	
<p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 hónapos futamidő és 375.000,- Ft hitelösszeg • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék: <ul style="list-style-type: none"> ○ Hitelkeret igénylési díj ○ Hitelkeret éves díja ○ Extra számlacsomag havi csomagdíja legalább 150 000 Ft havi jóváírás esetén. ○ Rendelkezésre tartási díj • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ Az ügyfél a hitelkeret teljes összegét igénybe veszi a hitelkeret rendelkezésre tartásának első napján, amely a tárgyhónap első naptári napja. ○ A törlesztés, valamint a kamat-, jutalék- vagy díjfizetés a futamidő végén egyösszegben történik. <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál bankfiókjainkban, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.</p>	

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

Lombard hitel	
Lombard hitel igénylésére vonatkozó új kérelmet a Bank abban az esetben fogad be, ha az igényelt Lombard hitel fedezetét az MKB mindenkor hatályos Értékpapírlistájában befogadhatóként szereplő értékpapírok képezik.	
Devizanem	Forint
Állampapír fedezettel	8,3%
Egyéb értékpapír fedezettel	8,3%
<p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg* • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítási díj ○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint ○ Értékpapír számlanyitási díja ○ Értékpapír állományi díj ○ Értékpapír zárolás díja ○ Értékpapír zárolás feloldás díja <p>*A THM számításra vonatkozó Kormányrendelet alapján a rendeletben meghatározott futamidőtől eltérő futamidőre került meghatározásra.</p> <p>A hitel visszafizetése lejáratkor egyösszegben történik.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <u>www.mkb.hu</u> címen.</p>	

Nyugdíjpénztári hitel	
Devizanem	Forint
6,8%	
<p>A hatályos jogszabály alapján a fenti THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 5 éves futamidő és 3.000.000,- Ft hitelösszeg • A THM számításakor érvényes kamat • A THM számításakor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, jutalék, költség: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítási díj ○ Havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint • Figyelembe vett feltételezések: <ul style="list-style-type: none"> ○ Folyósítás napja a szerződéskötés napja. ○ Elszámolási nap: a szerződéskötés napjával azonos naptári nap. <p>Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</p> <p>A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt a szerződéskötés napjával azonos naptári napokra eső elszámolási napok alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A Bank a THM számításánál figyelembe vett törlesztőrészlet összegének meghatározása során 30 napos naptári hónapokkal számolt.</p> <p>A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál <u>bankfiókjainkban</u>, illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a <u>www.mkb.hu</u> címen.</p>	

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

BIZTOSÍTÉKKAL FEDEZETT HITELTERMÉKEK – JELZÁLOGFEDEZETŰ HITELEK

A hatályos jogszabály alapján a THM az alábbi paraméterű hitelre vonatkozóan került meghatározásra:

- 20 éves futamidő és 5 millió Ft hitelösszeg
- A THM számításkor érvényes kamat
- A THM számításkor érvényes mértékkel figyelembe vett fizetendő összes díj, költség:
 - Igénylési díj
 - Ügyintézési díj (2 db)
 - Folyósítási díj
 - Normál, Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program, Construma, valamint Expo, valamint MKB Pénzügyi Csoport kondíció esetén a Hiteltörlesztési számlára vonatkozó bankszámlavezetési díj
 - Extra, Prémium, Exkluzív kondíciók esetén havi számlavezetési díj az MKB Banknál hitelt igénylő vagy azzal rendelkező ügyfelek számára nyújtott szolgáltatáscsomag kondíciós listájában foglaltak szerint
 - Az ingatlan nyilvántartás eljárás díja
 - Építés bővítés, korszerűsítés és felújítás esetén: Helyszíni szemle díja (2 db)
- Figyelembe vett feltételezések:
 - A teljes hitelösszeg folyósításra kerül a rendelkezésre tartás első napján, amely a szerződéskötés napja.
 - Építés bővítés, korszerűsítés és felújítás esetén: a helyszíni szemlék díja a hitelfolyósítás időpontjában kerül megfizetésre.
 - Áthidaló Plusz hitel esetén: a türelmi idő (18 hónap) alatt részbeni előtörlesztés sem történik, így a türelmi idő alatt összegyűlt kamat összege tőkésítésre kerül. A türelmi idő lejártát követően egyenletes törlesztéssel törleszt az ügyfél.
 - MKB Ingatlanhitel esetén a tárgynegyedévet megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (azaz az érvényesség napját megelőző második üzleti napon **jegyzett**) 3 hónapos, 6 hónapos illetve 12 hónapos, MKB Kamatkövető Lakás-, Magánhitel esetén 6 hónapos illetve 12 hónapos BUBOR került figyelembe vételre. (BUBOR=Budapesti Bankközi kamatláb)
 - Kamattámogatott hitelek esetén: a tárgyhónapot megelőző hónapban közzétett, tárgyhónap első napjától alkalmazott ÁKK érték került figyelembe vételre.
(Az ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett ÁKK érték = állampapírhozam, annak hiányában referenciahozam. Állampapírhozam = az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 12 hónapos névleges futamidejű diszkont kincstárjegy (Építési és vásárlási hitel 2009 és Korszerűsítési hitel 2009 esetén), illetve 5 éves névleges futamidejű államkötvény (MKB Új Otthonteremtési hitel valamint MKB Új Otthon kamattámogatott hitel esetén) aukcióin kialakult - a betéti kamat, az értékpapírok hozama és a teljes hiteldíj mutató számításáról és közzétételéről szóló 41/1997. (III. 5.) Korm. rendelet 6. §-ának megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga,
Referenciahozam = az ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, az elsődleges forgalmazók árjegyzési kötelezettsége alapján kereskedési naponként számított és közzétett referenciahozamoknak a közzétételt megelőző három naptári hónapra vonatkozó számtani átlaga.)
 - Építési és vásárlási hitel 2009 valamint Korszerűsítési hitel 2009 állami kamattámogatású hitelek esetében a kamattámogatás a futamidő végéig (20 évig) tart.
 - MKB Új Otthon kamattámogatott hitel esetében állami kamattámogatás a futamidő első 5 évében van.
 - MKB Új Otthonteremtési hitel állami kamattámogatású hitelek esetében a kamattámogatás a futamidő végéig (a THM meghatározásánál figyelembe vett 20 éves futamidejű hitelre tekintettel 20 évig) tart.

A hitel felvételéhez a fedezetül szolgáló ingatlanra vagyont biztosítás megkötése szükséges, melynek értékét a THM mutató nem tartalmazza.

Változó kamatozású kölcsön: a THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.

A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembe vételével történt a szerződéskötés napjával azonos naptári napokra eső elszámolási napok alapul vételével, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A Bank a THM számításánál figyelembe vett törlesztőrészlet összegének meghatározása során 30 napos naptári hónapokkal számolt.

A kedvezményes lehetőségekről érdeklődjön személyes pénzügyi tanácsadóinknál [bankfiókjainkban](#), illetve hívja 24 órás telefonos ügyfélszolgálatunkat, az MKB TeleBANKárt a 06 80 333 660-os telefonszámon, vagy látogasson el honlapunkra a www.mkb.hu címen.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,2%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,1%
	Építés	Áthidaló Plusz	5,1%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	5,1%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,2%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,2%
	Építés	Áthidaló Plusz	5,2%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	5,1%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,4%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,4%
Extra kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,8%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,7%
	Építés	Áthidaló Plusz	4,7%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	4,7%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,8%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,8%
	Építés	Áthidaló Plusz	4,8%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	4,7%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,0%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Prémium kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,0%
	Építés	Áthidaló Plusz	4,0%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	4,0%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,0%
	Építés	Áthidaló Plusz	4,1%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	4,0%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,5%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,4%
Exkluzív kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,3%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,3%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,3%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,2%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,4%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,3%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,4%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,3%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,2%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,2%
MKB Pénzügyi Csoport kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés	egyenletes	0,7%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	0,6%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel			
Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,2%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,1%
	Építés	Áthidaló Plusz	5,1%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	5,1%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,2%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,2%
	Építés	Áthidaló Plusz	5,2%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	5,1%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,4%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,4%
Extra kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,7%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,6%
	Építés	Áthidaló Plusz	4,6%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	4,6%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,7%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,6%
	Építés	Áthidaló Plusz	4,7%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	4,6%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,9%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,8%

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíció esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel			
Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Prémium kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,9%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,9%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,9%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,8%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,9%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,9%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,9%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,4%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,3%
Exkluzív kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,2%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,1%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,2%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,1%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Építés / Bővítés / Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,2%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,2%
	Építés	Áthidaló Plusz	3,2%
	Vásárlás	Áthidaló Plusz	3,2%
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,0%

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíció esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatkövető Forint Lakáshitel Construma és Expo kondíciók			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,4%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,4%
Extra kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,9%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,8%
Prémium kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,4%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,3%
Exkluzív kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,0%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,0%
Extra kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,6%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,6%
Prémium kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,1%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,0%
Exkluzív kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,8%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,8%

MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános**
Normál kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,0%
Extra kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,5%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,4%
Prémium kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,9%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,9%
Exkluzív kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,7%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,6%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

** Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatrögzítő Forint Lakáshitel Construma és Expo kondíciók			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	5,0%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	5,0%
Extra kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	4,5%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	4,4%
Prémium kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,9%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,9%
Exkluzív kondíciók			
10 év	Építés / Bővítés/ Korszerűsítés / Felújítás	egyenletes	3,7%
	Vásárlás / Lakáshitel kiváltás	egyenletes	3,6%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatkövető Forint Magánhitel			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,2%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	5,1%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,2%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	5,2%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,4%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,4%
Extra kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,8%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,7%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,8%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,8%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,0%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatkövető Forint Magánhitel			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Prémium kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,0%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,0%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,5%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,4%
Exkluzív kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,3%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,3%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,4%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,3%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,2%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,2%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatkövető Forint Magánhitel			
Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,2%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	5,1%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,2%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	5,2%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,4%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,4%
Extra kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,6%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,6%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,7%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,6%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,9%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,8%

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatkövető Forint Magánhitel			
Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Prémium kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,9%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,9%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,9%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,9%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,3%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,3%
Exkluzív kondíciók			
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,2%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,1%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,2%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,2%
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,0%

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatkövető Forint Magánhitel Construma és Expo kondíciók			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,4%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	4,4%
Extra kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,9%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,8%
Prémium kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,3%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,3%
Exkluzív kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,1%
	Lakáshitel kiváltási célú hitelek kiváltása	egyenletes	3,0%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	5,0%
Extra kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,6%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	4,6%
Prémium kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	4,0%
Exkluzív kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,8%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	3,8%

MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános**
Normál kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	5,0%
Extra kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,5%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	4,4%
Prémium kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,9%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	3,9%
Exkluzív kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,7%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	3,6%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

** Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Kamatrögzítő Forint Magánhitel Construma és Expo kondíciók			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	6,0%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	5,0%
Extra kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	5,5%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	4,4%
Prémium kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,9%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	3,9%
Exkluzív kondíciók			
10 év	Nem lakáscélú hitel kiváltás / Szabad felhasználás	egyenletes	4,7%
	Lakáshitel kiváltási célú hitel kiváltása	egyenletes	3,6%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Forint Ingatlanhitel			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános
Normál kondíciók			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,6%
	Vásárlás	egyenletes	5,5%
		Áthidaló Plusz	5,5%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,6%
	Vásárlás	egyenletes	5,6%
		Áthidaló Plusz	5,5%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,7%
	Vásárlás	egyenletes	5,6%
		Áthidaló Plusz	5,6%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,9%
	Vásárlás	egyenletes	4,8%
Extra kondíciók			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,2%
	Vásárlás	egyenletes	5,1%
		Áthidaló Plusz	5,1%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,2%
	Vásárlás	egyenletes	5,2%
		Áthidaló Plusz	5,1%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,3%
	Vásárlás	egyenletes	5,2%
		Áthidaló Plusz	5,2%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,5%
	Vásárlás	egyenletes	4,4%

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Forint Ingatlanhitel			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános
Prémium kondíciók			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,5%
	Vásárlás	egyenletes	4,4%
		Áthidaló Plusz	4,3%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,5%
	Vásárlás	egyenletes	4,4%
		Áthidaló Plusz	4,4%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,6%
	Vásárlás	egyenletes	4,5%
		Áthidaló Plusz	4,4%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,9%
	Vásárlás	egyenletes	3,9%
Exkluzív kondíciók			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,7%
	Vásárlás	egyenletes	3,7%
		Áthidaló Plusz	3,6%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,8%
	Vásárlás	egyenletes	3,7%
		Áthidaló Plusz	3,7%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,8%
	Vásárlás	egyenletes	3,8%
		Áthidaló Plusz	3,7%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,7%
	Vásárlás	egyenletes	3,6%

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Forint Ingatlanhitel Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,6%
	Vásárlás	egyenletes	5,5%
		Áthidaló Plusz	5,5%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,6%
	Vásárlás	egyenletes	5,6%
		Áthidaló Plusz	5,5%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	5,7%
	Vásárlás	egyenletes	5,6%
		Áthidaló Plusz	5,6%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,9%
	Vásárlás	egyenletes	4,8%
Extra kondíciók			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,8%
	Vásárlás	egyenletes	4,8%
		Áthidaló Plusz	4,7%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,9%
	Vásárlás	egyenletes	4,8%
		Áthidaló Plusz	4,8%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,9%
	Vásárlás	egyenletes	4,8%
		Áthidaló Plusz	4,8%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,1%
	Vásárlás	egyenletes	4,1%

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Forint Ingatlanhitel			
Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program kondíciók			
Referencia kamat futamideje/Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Prémium kondíciók			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,1%
	Vásárlás	egyenletes	4,0%
		Áthidaló Plusz	4,0%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,1%
	Vásárlás	egyenletes	4,1%
		Áthidaló Plusz	4,0%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,2%
	Vásárlás	egyenletes	4,1%
		Áthidaló Plusz	4,1%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,6%
	Vásárlás	egyenletes	3,5%
Exkluzív kondíciók			
Referencia kamat futamideje 3 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,4%
	Vásárlás	egyenletes	3,3%
		Áthidaló Plusz	3,3%
Referencia kamat futamideje 6 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,4%
	Vásárlás	egyenletes	3,3%
		Áthidaló Plusz	3,3%
Referencia kamat futamideje 12 hónap	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,5%
	Vásárlás	egyenletes	3,4%
		Áthidaló Plusz	3,4%
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,3%
	Vásárlás	egyenletes	3,2%

* Honvédségi Kiemelt Partneri Program és Kiemelt Partneri Program esetén a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Forint Ingatlanhitel Construma és Expo kondíciók			
Kamatperiódus	Hitelcél	Törlesztési mód	Általános*
Normál kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,9%
	Vásárlás	egyenletes	4,8%
Extra kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	4,1%
	Vásárlás	egyenletes	4,1%
Prémium kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,6%
	Vásárlás	egyenletes	3,5%
Exkluzív kondíciók			
5 éves kamatperiódus	Felújítás/ Korszerűsítés	egyenletes	3,3%
	Vásárlás	egyenletes	3,2%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.

Teljes Hiteldíj Mutató (THM) értékek magánszemélyek részére - Lakossági hiteltermékek

Érvényes: 2020. október 1-jétől

MKB Állami kamattámogatású hitelek – Építési és vásárlási hitel 2009*

Referencia kamat futamideje	Devizanem: Forint	
1 éves	Fiatal támogatott személy	3,6%
	Két gyermek esetén	3,6%
	Három gyermek esetén	3,6%
	Négy gyermek esetén	3,6%
	Öt gyermek esetén	3,6%
	Hat gyermek esetén	3,6%

MKB Állami kamattámogatású hitelek – Korszerűsítési hitel 2009*

Referencia kamat futamideje	Devizanem: Forint	
1 éves	Korszerűsítés	3,6%

MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Új lakás építésére, vásárlására*

Referencia kamat futamideje	Devizanem: Forint	
5 éves	Legfeljebb kettő gyermek esetén	5,0%
	Kettőnél több gyermek esetén	5,0%

MKB Új Otthon kamattámogatott hitel – Használt lakás vásárlására, korszerűsítésére, bővítésére*

Referencia kamat futamideje	Devizanem: Forint	
5 éves	Vásárlás, korszerűsítés, bővítés	5,0%

MKB Új Otthonteremtési hitel – Új lakás építésére, vásárlására / Használt lakás vásárlására*

Referencia kamat futamideje	Devizanem: Forint	
5 éves	Több gyermek esetén	3,1%

* Akció: 2017. január 2-ától az akció visszavonásáig befogadott kérelmek esetében a Folyósítási díj, az Ügyintézési díj és az Igénylési díj mértéke 0 Ft.